

Создано: 16.06.2025 в 15:17

Обновлено: 26.09.2025 в 11:22

<https://astrahan.move.ru/objects/928143029>

1

**Деляра Ильясова, Единый Центр
Недвижимости**

79170904799

**Астраханская область, Астрахань,
Московская улица, 89**

6 300 000 ₽

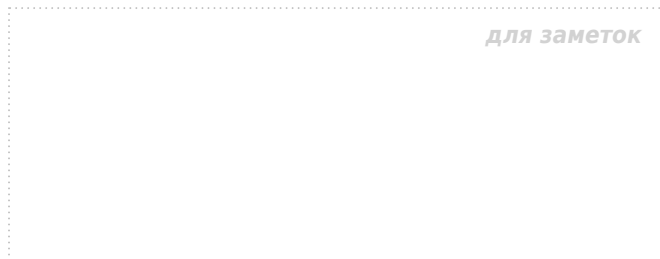
Астраханская область, Астрахань, Московская улица, 89

Округ

[Астрахань, Ленинский район](#)

Улица

[площадь Московская](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

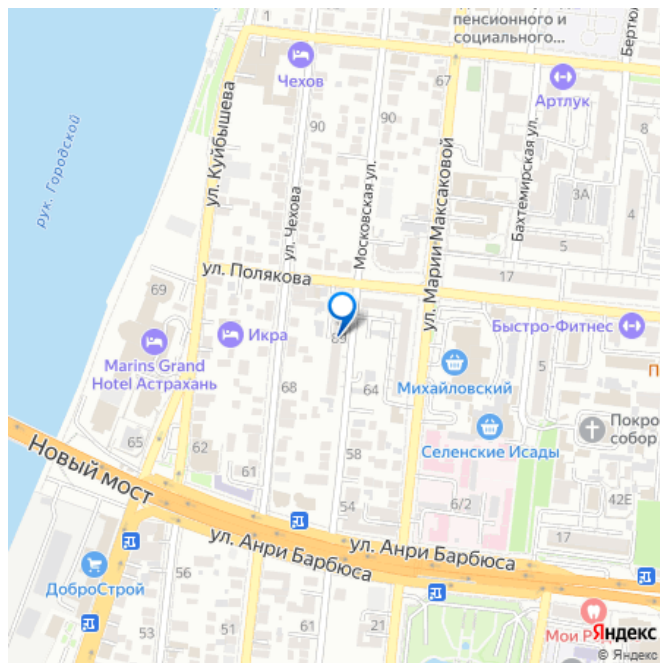
10 м²

Общая площадь

69.6 м²

Этаж

2/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

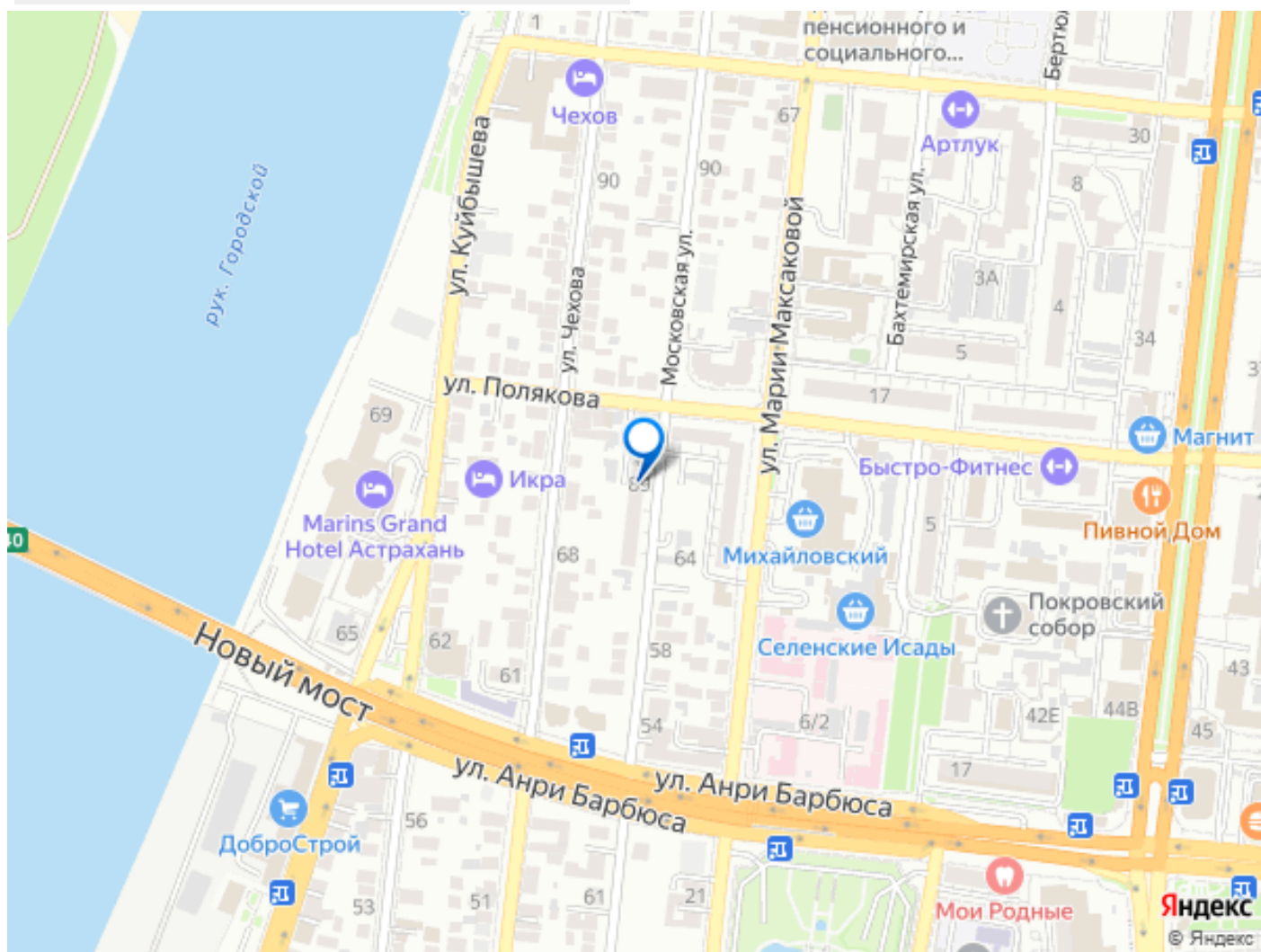
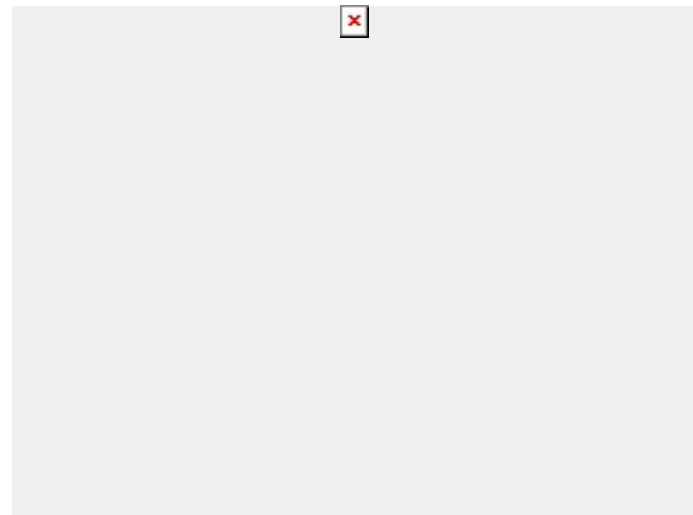
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная трёхкомнатная квартира общей площадью 69.6 квадратных метров на втором этаже девятиэтажного дома, построенного в 2003 году. Квартира после качественного ремонта, остается вся мебель и техника. В эту квартиру можно сразу заселиться и жить. Санузел совмещенный, балкон утеплен и используется как прачечная. В каждой комнате установлена сплит-система, включая и санузел. Дом расположен таким образом, что во дворе тихо и спокойно. Район обладает развитой инфраструктурой: рядом находятся школа, гимназия и детские сады, Так же в шаговой доступности все сетевые магазины, пункты выдачи WB и Озон, салоны красоты, фитнес - центр, кафе и рестораны. До всеми известного и любимого Супермаркета Михайловский рукой подать (тот самый случай когда ужин быстро нужен!))) Остановка общественного транспорта в пяти минутах ходьбы от дома, уехать можно в любой район города. До центра на машине 5-10 минут. Можно прогуляться и пешком по благоустроенной набережной. Документы готовы к быстрой сделке, один взрослый собственник, возможна ипотека (поможем оформить ее). Перепланировка не узаконена.

Звоните и записывайтесь на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России