

 Создано: 11.07.2025 в 05:08
Обновлено: 10.08.2025 в 05:53

**Астраханская область, Астрахань,
Кубанская улица, 21к1**

4 650 000 ₽

Астраханская область, Астрахань, Кубанская улица, 21к1

Округ

[Астрахань](#), [Советский район](#)

Улица

[улица Кубанская](#)

Собственник

79880602476,79880602739

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

67 м²

Этаж

9/10

Детали объекта

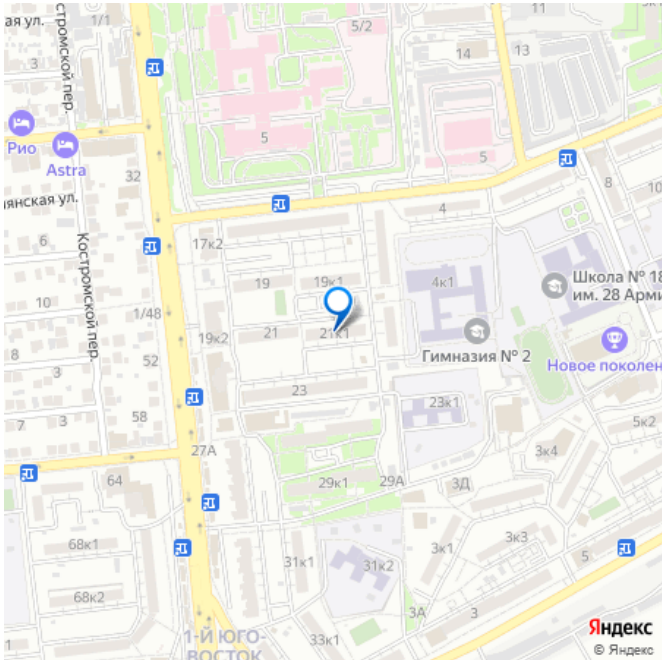
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

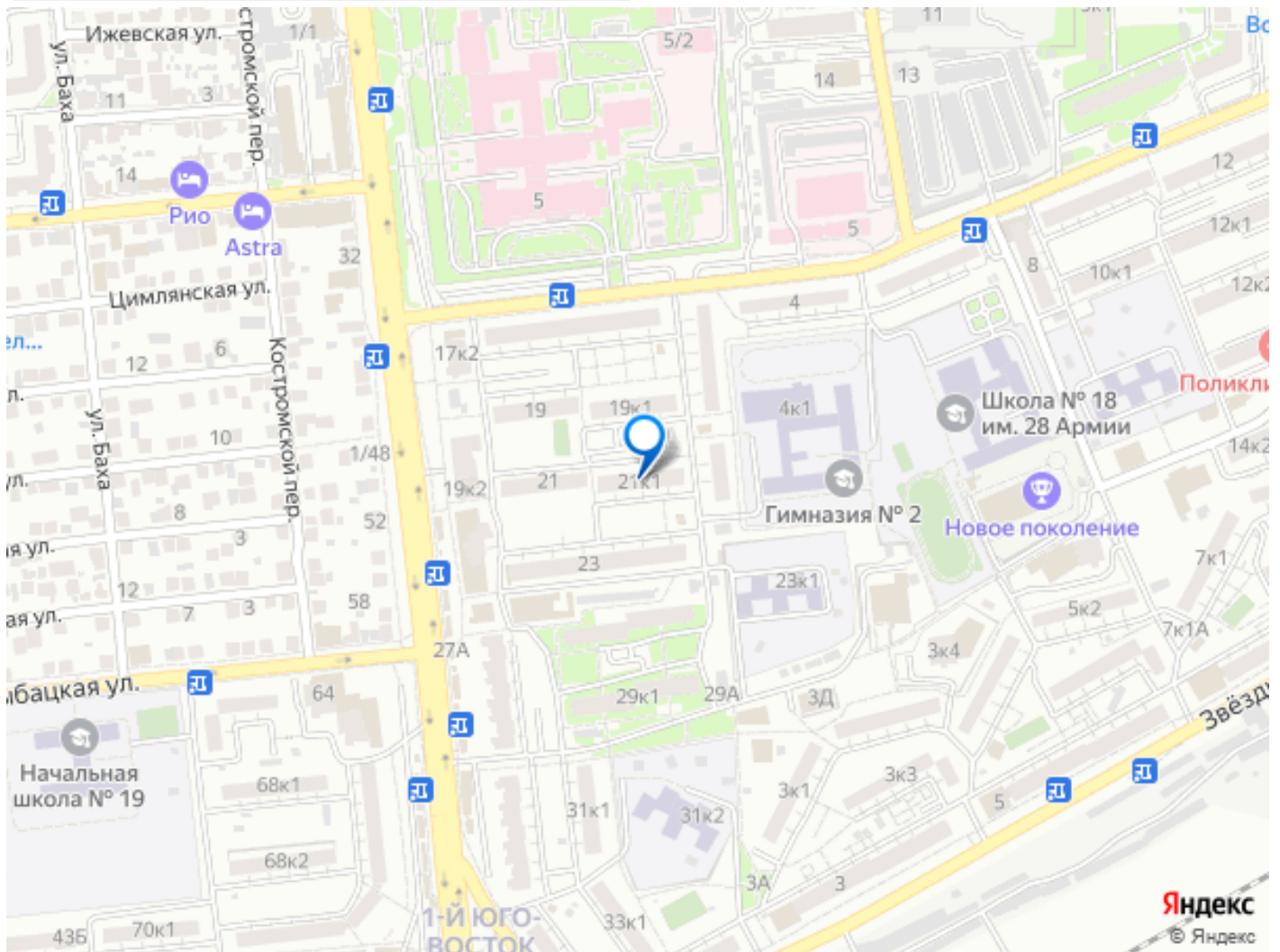
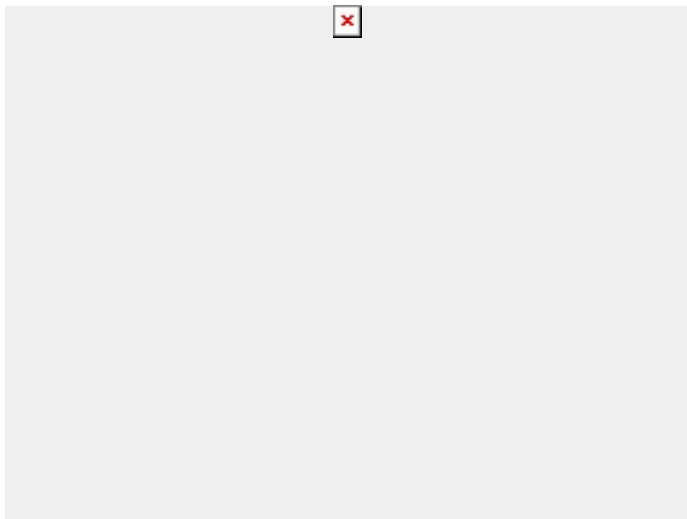
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира в Астрахани, на Кубанской улице, 21к1. Общая площадь составляет 67 кв. м, жилая площадь — 50 кв. м, кухня — 8 кв. м. Квартира расположена на 9-м этаже 10-этажного монолитного дома 1978 года постройки. Высота потолков — 2.7 метра. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уют. В квартире сделан косметический ремонт. Просторная гостиная и две спальни позволяют удобно разместиться всей семье. На кухне достаточно места для обеденной зоны. Санузел совмещенный, в хорошем состоянии. Есть лоджия, где можно обустроить зону отдыха или хранить сезонные вещи. Дом находится в хорошем состоянии, есть пассажирский лифт. На территории предусмотрена наземная парковка, поэтому можно без проблем оставить автомобиль возле дома. Инфраструктура района развита: рядом есть школы, детские сады, клиники и магазины. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой части города. Квартира продается от собственника.

Документы готовы к сделке, возможна ипотека. Юридически чистая квартира, без обременений, что ускоряет процесс покупки. Приглашаем вас на просмотр квартиры! Это отличный вариант для комфортной жизни в удобном районе. Звоните и записывайтесь на осмотр в удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России