

🕒 Создано: 19.06.2025 в 20:05

Обновлено: 29.09.2025 в 10:37

**Астраханская область, Астрахань, улица  
Николая Островского, 154к2**

**5 390 000 ₽**

Астраханская область, Астрахань, улица Николая  
Островского, 154к2

Округ

[Астрахань, Советский район](#)



Улица

[Николая Островского переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

41 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65.5 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

<https://astrahan.move.ru/objects/928152902>

6

**Собственник**

**79885905695**

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

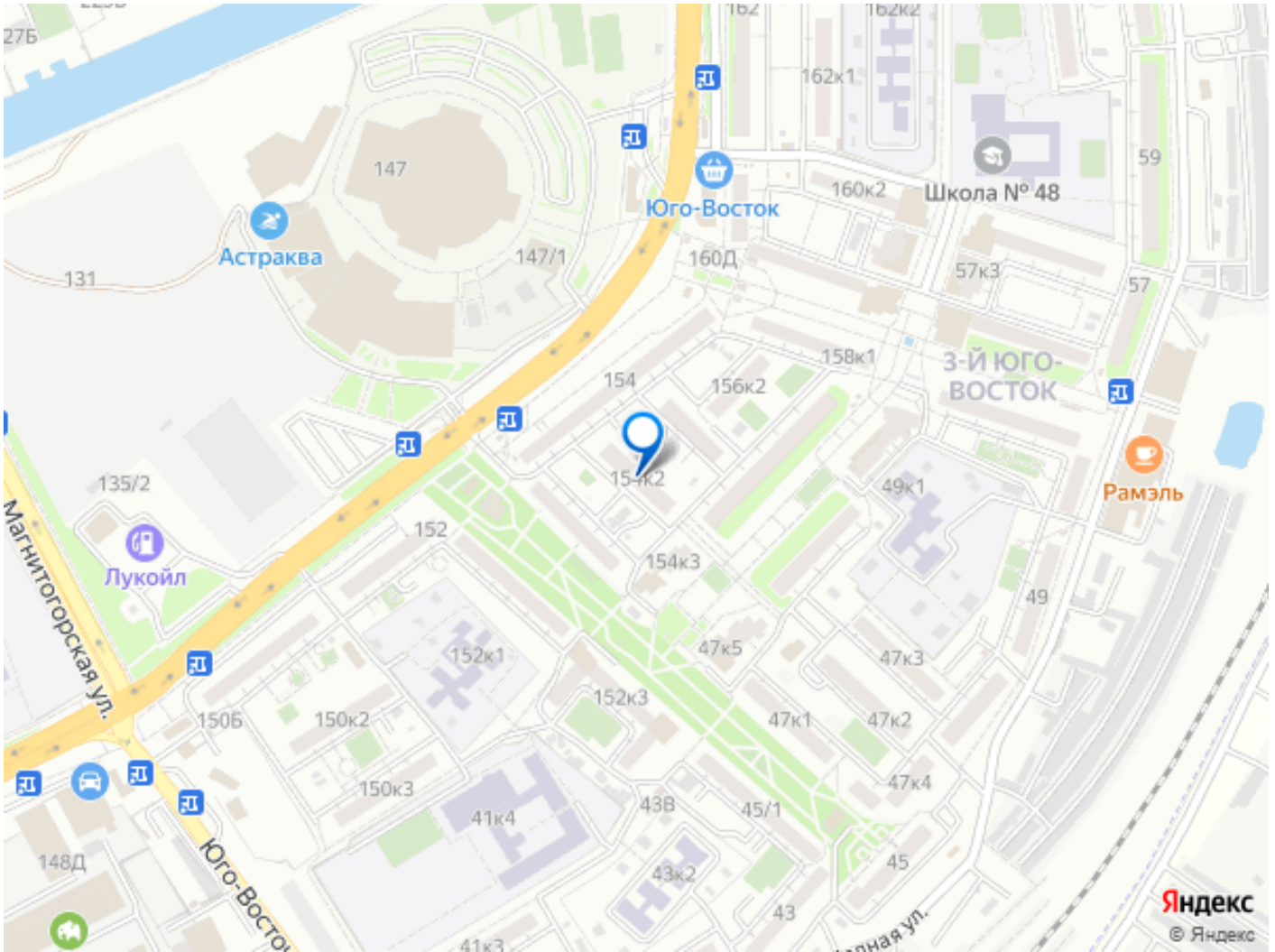
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся СРОЧНО в связи с переездом, большая, светлая, уютная 3-комн. квартира. Общая площадь - 65,5 кв.м. Торг с реальным покупателем! Удачное расположение дома: 3 минуты от остановки, не слышно дорогу. Школы и садики в 5 минутах ходьбы. Без обременений, долгов по коммуналке нет, перепланировка узаконена, подходит для ипотеки. Кухня - 9,5 кв.м, на полу кафель. Стол, стулья остаются. Зал - 16,2 кв.м. Диван, стенка остаются при продаже. Две спальни по 12 кв.м. на обе стороны дома, шкафы и обе кровати с ортопедическим основанием, одна с подъёмным механизмом и ортопедическим матрасом. Шкафы и кровати остаются при продаже. Балкон вместительный, застеклн. Установлены 2 сплит системы: в зале и в спальне. (Остаются при продаже). Установлен водонагреватель. Также имеется небольшая гардеробная комната для обуви, верхней одежды, инструментов и стиральной машины(остаётся при продаже). Окна во всей квартире пластиковые, установлены на все окна замки для безопасности детей.

Межкомнатные двери деревянные. Риэлторов  
просьба не беспокоить, ваши услуги не  
нужны. Дублировать объявление нельзя!!!





Move.ru - вся недвижимость России