

**Собственник**

**79170899331**

🕒 Создано: 16.09.2024 в 18:19

🔄 Обновлено: 08.10.2025 в 21:02

**Астраханская область, Астрахань,**

**Кубанская улица, 17**

**5 000 000 ₹**

Астраханская область, Астрахань, Кубанская улица, 17

Округ

[Астрахань, Советский район](#)

Улица

[улица Кубанская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

39.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63.9 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

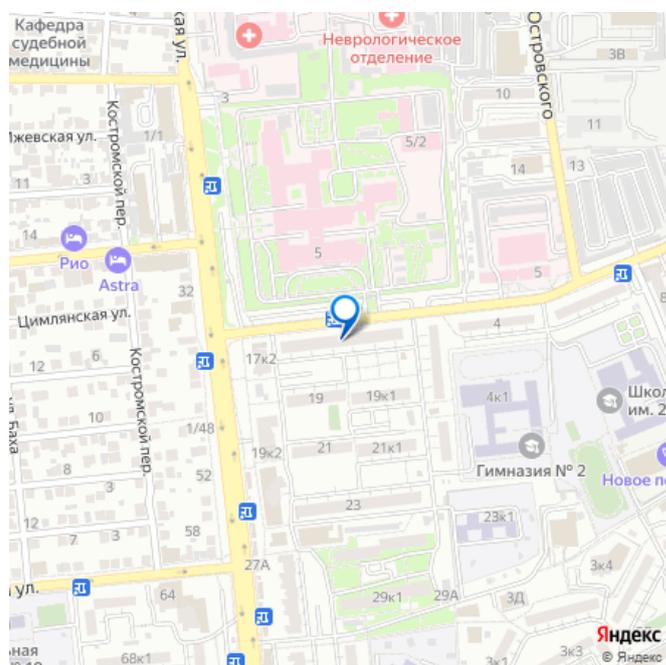
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира в Астрахани по адресу: Кубанская улица, 17.

Общая площадь квартиры составляет 63,9 кв.

м, из них жилая площадь — 39,5 кв. м, кухня

— 8,0 кв. м. Квартира расположена на 9

этаже 9-этажного монолитного дома,

построенного в 1980 году. Высота потолков

— 2,7 метра. В квартире сделан евроремонт,

поэтому вам не придется беспокоиться о

дополнительных расходах на обновление. На

кухне требуется косметический ремонт.

Просторные комнаты, уютная кухня и

наличие одной лоджии делают эту квартиру

идеальным местом для комфортного

проживания. Санузел отдельный, что

обеспечивает удобство для всех членов

семьи. Из окон открывается вид как на улицу,

так и во двор, поэтому в квартире всегда

будет светло и уютно. Дом находится

отличном состоянии, оборудован

пассажирским лифтом и вам не придется

беспокоит о бытовых неудобствах . Рядом с

домом находятся школы, детские сады,

клиники и магазины, поэтому все

необходимое для жизни будет всегда под

рукой. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира продается от собственника, поэтому сделка будет быстрой и прозрачной. По всем вопросам, связанным с договором, ипотекой и юридическими аспектами, вы можете обратиться напрямую к собственнику. Приглашаем вас на просмотр квартиры, чтобы убедиться в ее достоинствах лично. Звоните, записывайтесь на удобное для вас время!



