

Создано: 05.06.2025 в 21:24

Обновлено: 06.07.2025 в 12:21

**Астраханская область, Астрахань, улица
Михаила Луконина, 4**

4 600 000 ₽

Астраханская область, Астрахань, улица Михаила Луконина,
4

Округ

[Астрахань, Советский район](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

36.4 м²

Площадь кухни

7.2 м²

Общая площадь

63.5 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

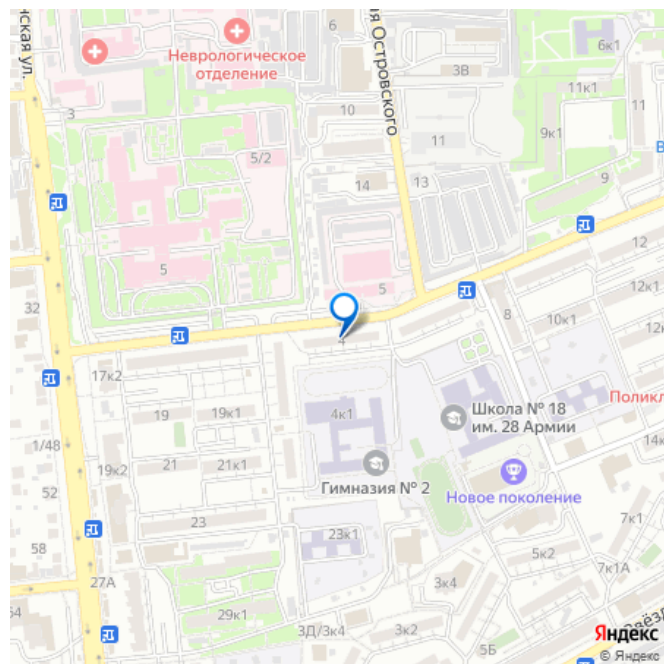
<https://astrahan.move.ru/objects/928079523>

6

Собственник

79170805659

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

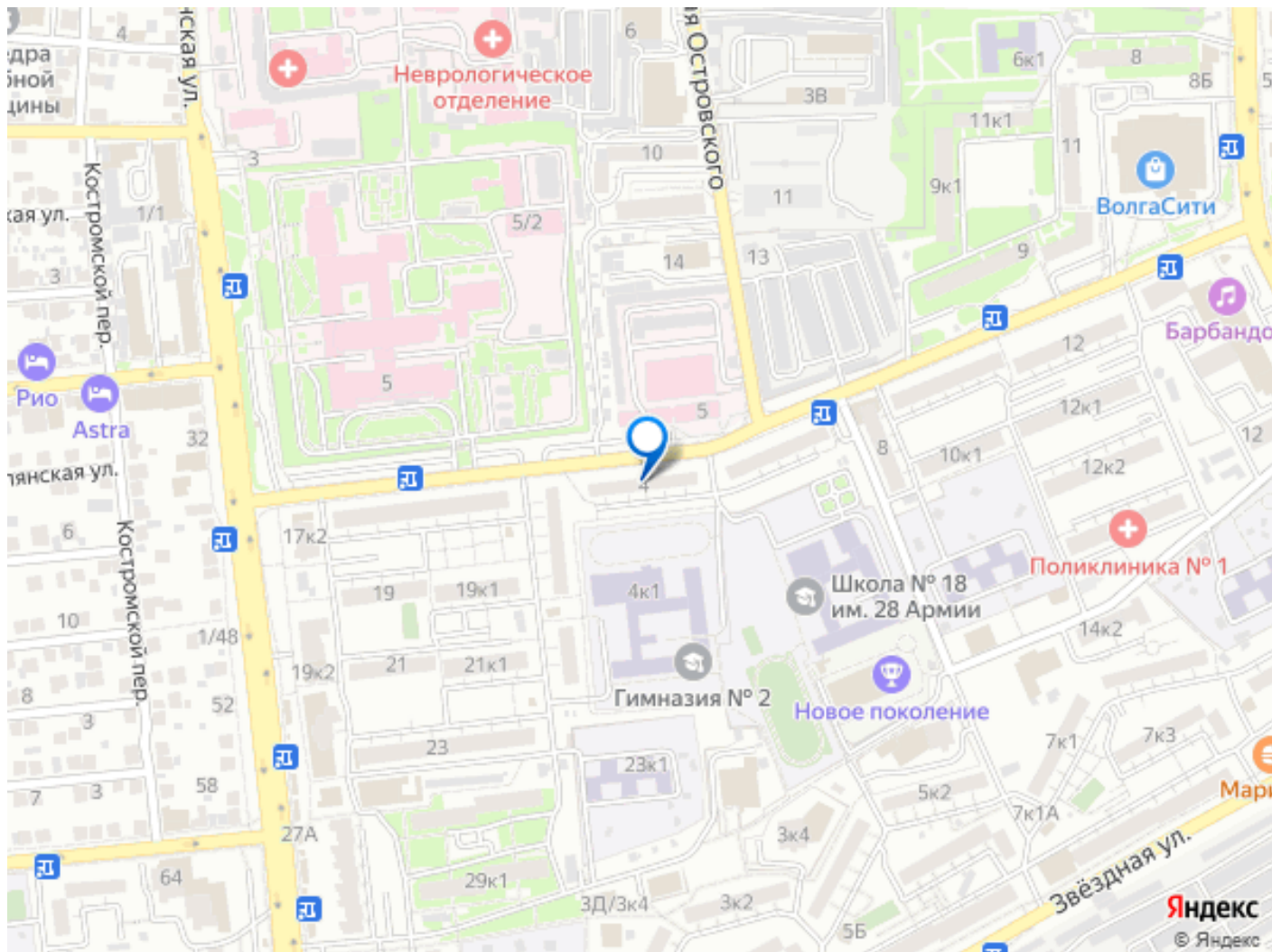
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Вашему вниманию предлагается трёхкомнатная квартира, расположенная по адресу: улица Луконина, дом 4 (район ул. Кубанская, проезд Воробьева). Район с развитой инфраструктурой: «под окнами» расположена Гимназия 2 и Школа 18, Детский садик «Крошка», в шаговой доступности ТРЦ «Волга-Сити» (бывший «Гранд Ривер»), новый «Парк знаний», продовольственный рынок, сетевые магазины, остановки общественного транспорта и т.д.. Дом 135-А серии, чистый подъезд, сухой подвал, установлен новый лифт, над квартирой имеется техническое помещение (ничего не греет и не протекает). Придомовая территория облагорожена. Квартира не угловая, в хорошем жилом состоянии, все комнаты изолированные, окна выходят на две стороны (хорошо проветривается). Квартира в собственности с 2003 года, без долгов и каких-либо обременений,





Move.ru - вся недвижимость России