

О Создано: 26.06.2025 в 11:26

Обновлено: 21.10.2025 в 17:06

## Астраханская область, Астрахань, улица Бэра, 57

3 700 000 ₽

Астраханская область, Астрахань, улица Бэра, 57

Округ

Астрахань, Советский район

Улица

улица Бэра

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

 $46 \text{ M}^2$ 

Площадь кухни

 $6 \text{ M}^2$ 

Общая площадь

 $63.3 \text{ M}^2$ 

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

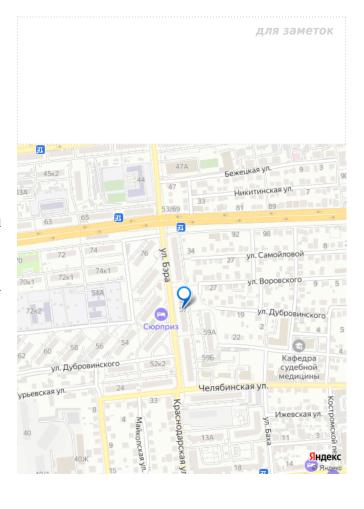
**Квартиры** 

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

https://astrahan.move.ru/objects/928514732



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

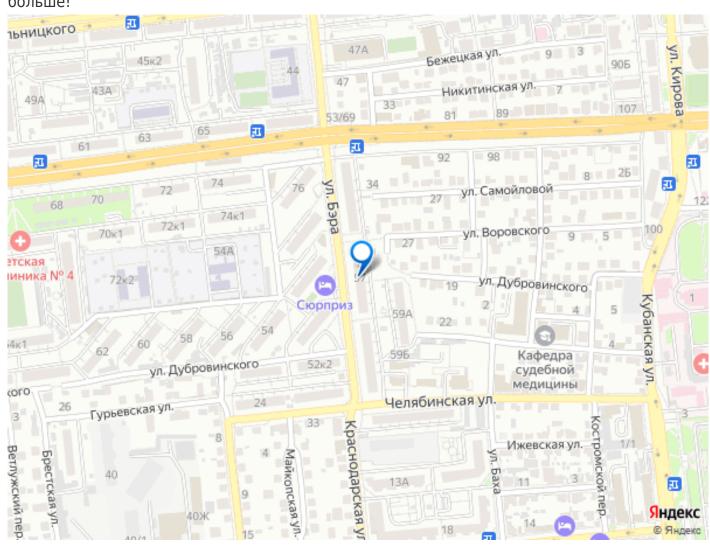
да

возможна ипотека

## Описание

Арт. 108788420 Идеальная 3-комнатная квартира для вашей семьи в Советском районе! Мечтаете о комфортной и просторной квартире, где у каждого члена семьи будет свое личное пространство? Это предложение — то, что вы искали! Почему эта квартира идеально подходит именно вам: Прекрасное расположение: Советский район — это развитая инфраструктура и удобная транспортная доступность. Все для детей и быта рядом: школа и детский сад находятся в шаговой доступности — вам не придется тратить время на дорогу. Свежие продукты всегда под рукой благодаря близкому расположению рынка, а повседневные покупки легко совершить в многочисленных магазинах. Продуманная планировка: все три комнаты изолированные! Это гарантирует комфорт и личное пространство для каждого члена семьи, будь то взрослые или дети. Готова к проживанию: в квартире сделан косметический ремонт — можно заезжать и жить. Удобство для всей семьи: раздельный санузел — неоценимое преимущество, особенно в утренние часы, когда все собираются по своим делам. Уникальный бонус: к квартире пристроен законный погреб с вместительным подвалом! Это

идеальное место для хранения запасов, сезонных вещей, инструментов или даже для вашего хобби. Такое дополнительное пространство — настоящая находка! Юридическая чистота: один взрослый собственник, все документы полностью готовы к продаже. Быстрый выход на сделку! Дополнительное преимущество: помогу с одобрением ипотеки на выгодных для вас условиях! Эта квартира создана для счастливой семейной жизни. Здесь есть все для вашего комфорта и удобства. Не упустите свой шанс! Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре и узнать больше!



Move.ru - вся недвижимость России