

Создано: 30.07.2025 в 11:42

Обновлено: 22.10.2025 в 11:32

**Астраханская область, Астрахань,
Волжская улица, 60**

4 150 000 ₽

Астраханская область, Астрахань, Волжская улица, 60

Округ

[Астрахань, Советский район](#)

Улица

[улица Волжская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

44 м²

Общая площадь

62.7 м²

Этаж

2/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

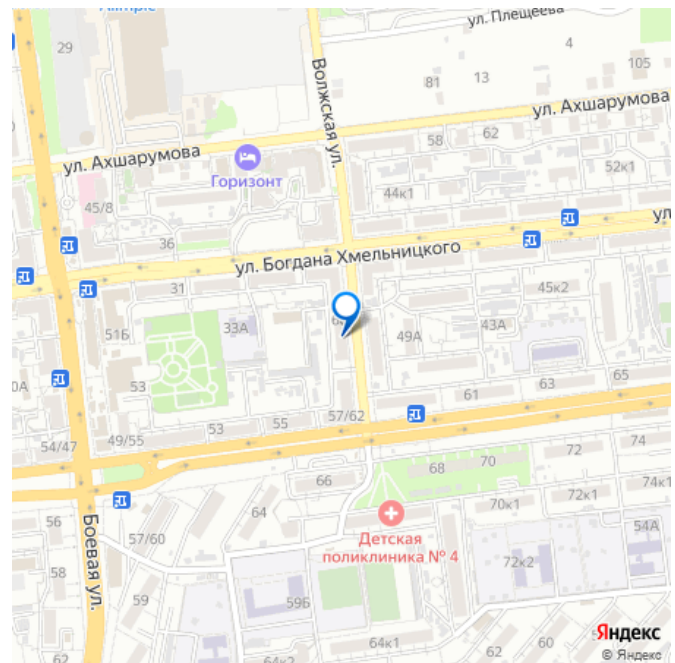
<https://astrahan.move.ru/objects/928372456>

2

**Татьяна Ефремова, Единый Центр
Недвижимости**

79881743367

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

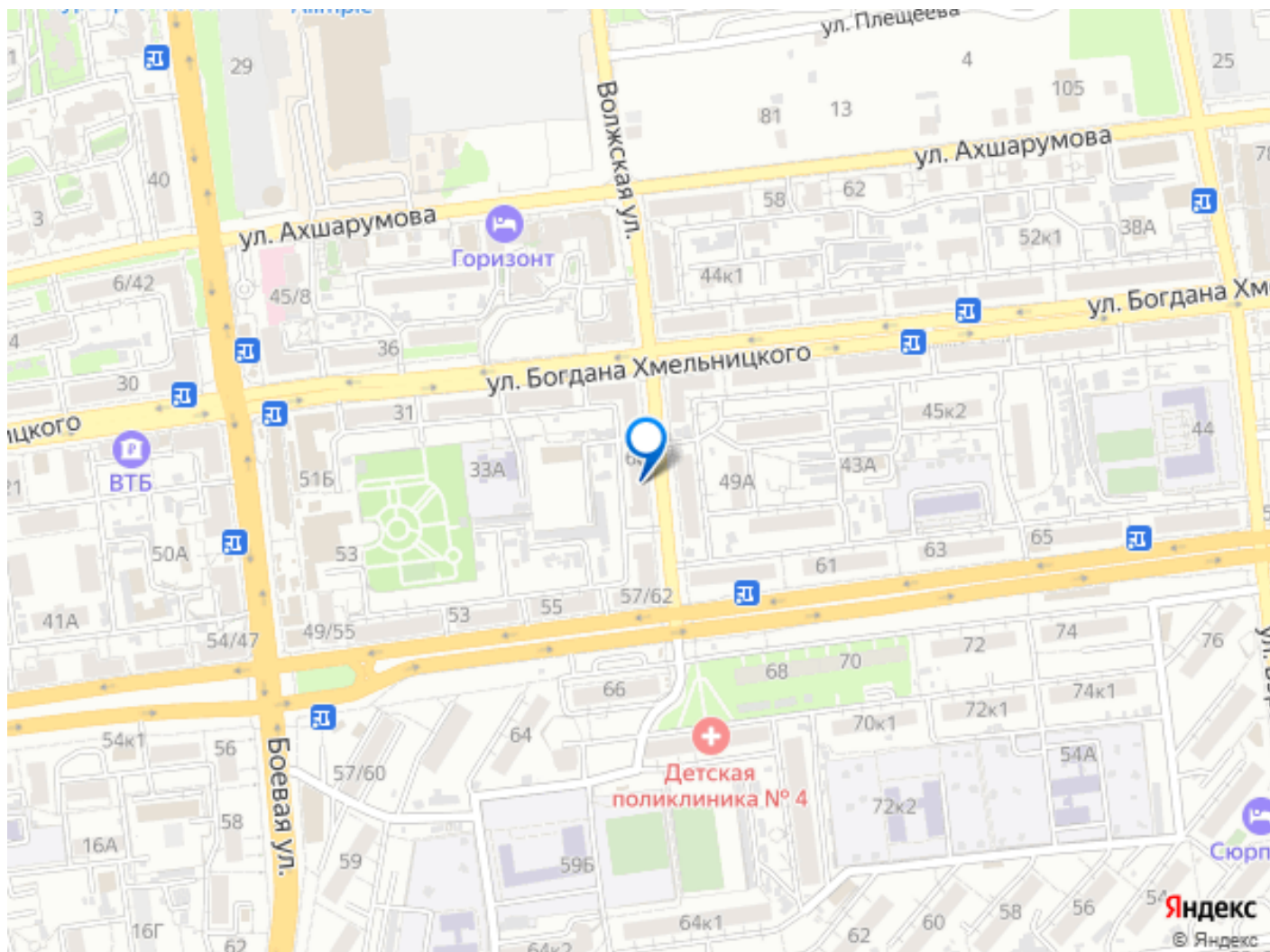
Описание

Светлая и очень уютная трехкомнатная квартира с ремонтом и мебелью! Две просторные комнаты и еще одна комната поменьше, оборудованная кухня с находящейся рядом вместительной встроенной кладовкой для припасов, просторная ванная комната и туалет. В прихожей напротив кухни также имеется вместительная антресоль для удобного хранения для вещей. Все комнаты изолированы друг от друга, что позволяет каждому человеку, проживающему в квартире, иметь личное пространство для уединения и покоя. Окна выходят на две стороны: во двор и на улицу. Такое удачное расположение комнат позволяет экономить на освещении в зимнее время, а в летнее - на охлаждении квартиры: комнаты, находящиеся в противоположной стороне от солнечной, долго удерживают прохладу даже в самые жаркие дни знойного Астраханского лета. А что внутри? Мебель и техника для комфортного проживания: - спальный гарнитур - кухонный гарнитур, стол, стулья - мебель в прихожей - два дивана - две сплит-системы - холодильник - водонагреватель - газовая плита Для семей с детьми - детские сады и школы Имеется придомовая парковка для транспорта. Специально для вас! Прямо напротив квартиры собственный просторный

гараж. Выбирая нашу квартиру, вы получаете: - Проживание в центре города. - Район с развитой инфраструктурой. - В шаговой доступности магазины Магнит, Пятерочка - Аптеки, - Пункты WB и Озон - Отделение Сбербанка -Почтовое отделение - Парикмахерские -Поликлиника - Стоматологические клиники -Торговые центры Alimpic и вАсторг. -Недалеко от дома остановка городского общественного транспорта, есть возможность добраться до любого конца города. - До исторического центра города 10 минут, до галереи Б.Кустодиева 20 минут, до ж/д вокзала 30-40 минут, до аэропорта 15 минут. Для кого эта квартира? Здесь отлично разместится большая дружная семья с двумя-тремя разнополыми детьми. Подходит для сдачи в аренду: - посуточно - в среднесрок -в долгосрок. Один взрослый собственник. Никто не прописан. Ваша идеальная жизнь начинается здесь! Пишите и звоните! С радостью ответим на все вопросы.







Move.ru - вся недвижимость России