

Создано: 24.06.2025 в 17:05

Обновлено: 19.09.2025 в 20:00

**Астраханская область, Астрахань, улица
Генерала Епишева, 16**

5 300 000 ₽

Астраханская область, Астрахань, улица Генерала Епишева,
16

Округ

[Астрахань, Советский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

37.2 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

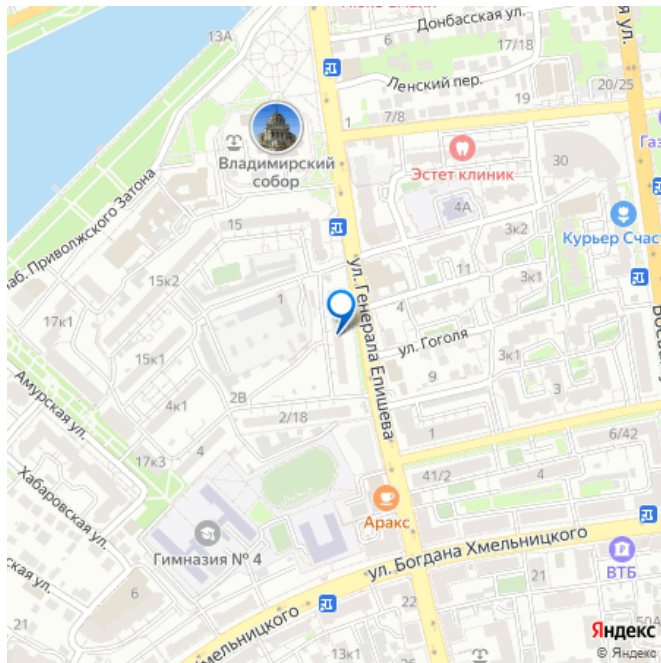
<https://astrahan.move.ru/objects/928496710>

6

**Юлия Абдрахманова, Жилфонд
Астрахань**

79861199508

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

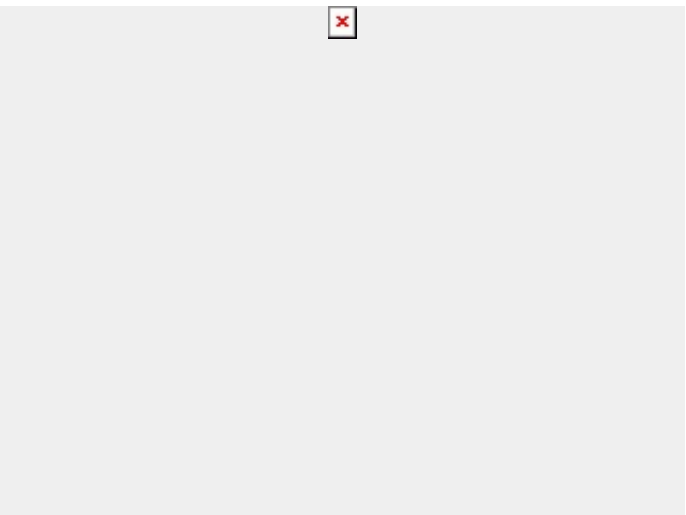
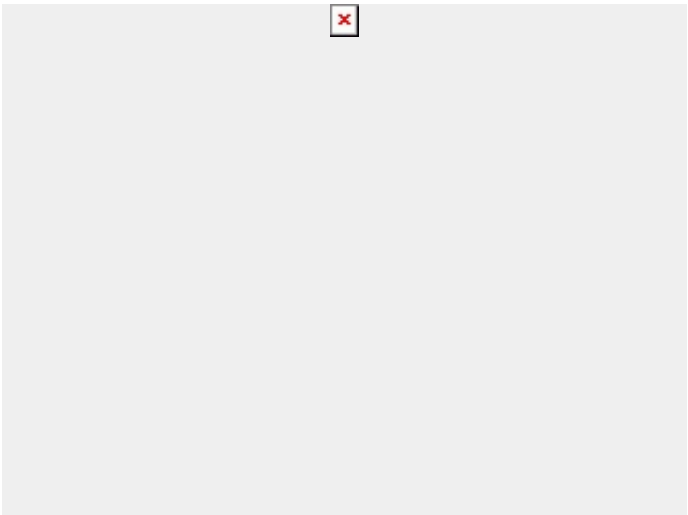
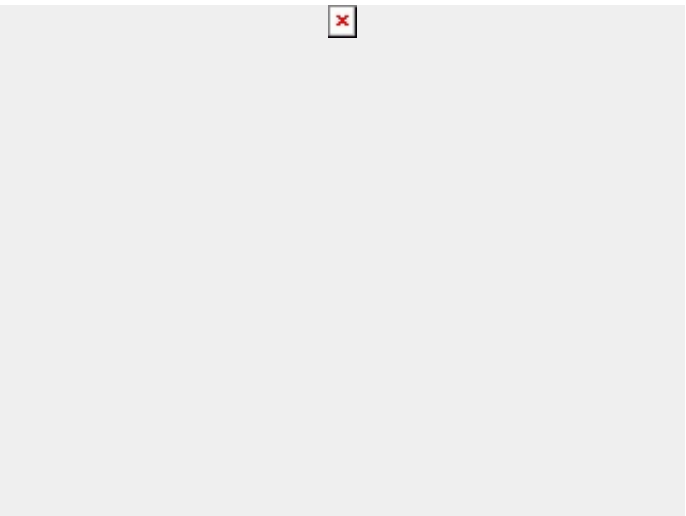
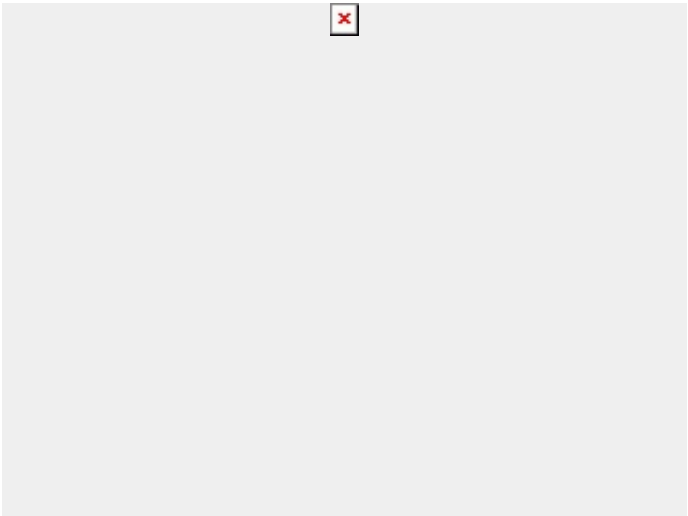
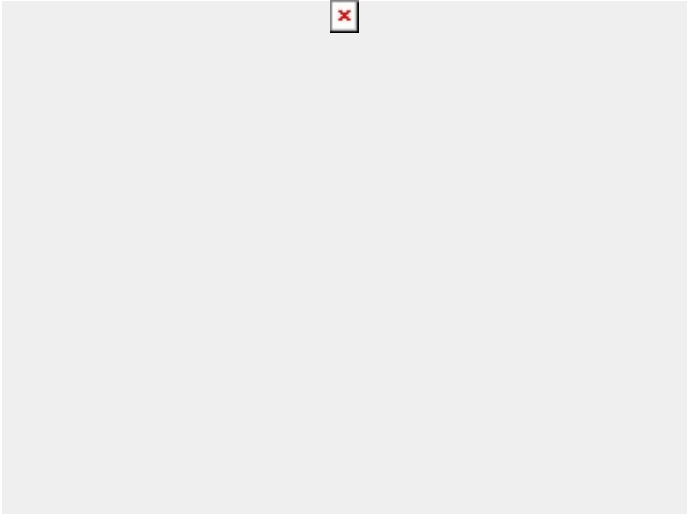
да

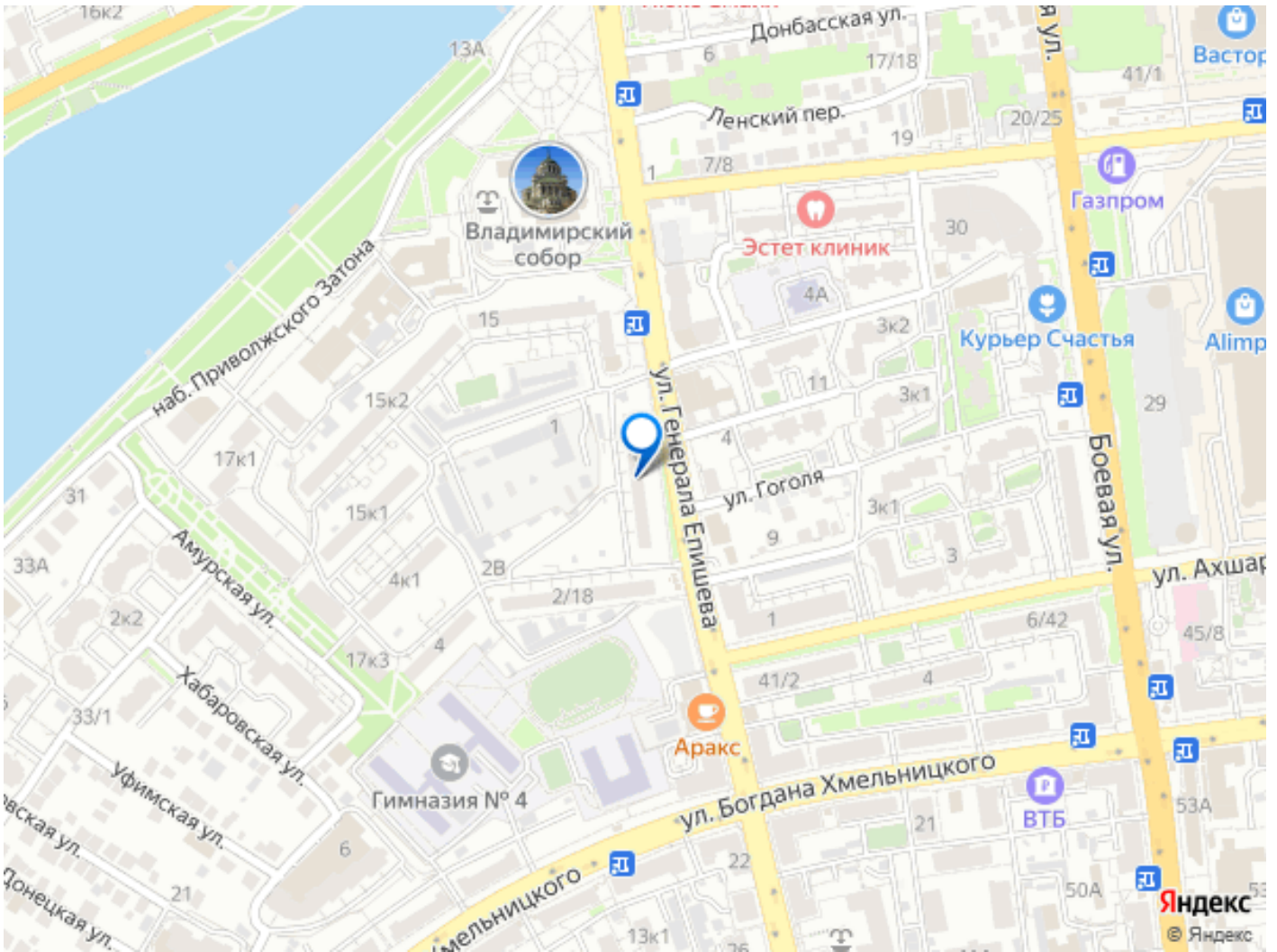
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Арт. 97087121 Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства. Продается очень светлая 3-х ком.квартира, на 7 этаже панельного дома. Окна выходят на обе стороны- во двор и на улицу. В прихожей есть место для одежды, отдельный встроенный шкаф. Комнаты -16 м2, 12 м2, 8,5м2, изолированы. Все трубы заменены, батареи тоже. На окнах стеклопакеты, остается сплитсистема. Выполнен косметический ремонт. В доме только что закончился капитальный ремонт. Квартира находится в одном из самых лучших р- нов Астрахани, рядом храм Св.Владимира, Набережная Приволжского залива, отличное место для отдыха., гимназия 4, с английским уклоном., школа 59., пенсион.фонд Советского р-на., Администрация Советского р-на., прокуратура. Отличная транспортная развязка, легко добраться в любую часть города, рядом много магазинов, кафе, ресторанов. Кв.продается в связи с переездом. Рассматриваем обмен на двухкомнатную в Санкт-Петербурге с доплатой. Скорее пишите и звоните, пока вашу квартиру не купил кто-то другой! Рядом с объектом находятся:1 школа,8 детских садов,8 продуктовых магазинов,1 спортивное

учреждение,1 гимназия.





Move.ru - вся недвижимость России