

Собственник

79881700939

Создано: 07.11.2024 в 12:43

Обновлено: 20.09.2025 в 13:20

**Астраханская область, Астрахань, улица
Савушкина, 7/2**

4 700 000 ₽

Астраханская область, Астрахань, улица Савушкина, 7/2

Округ

[Астрахань, Ленинский район](#)

Улица

[улица Савушкина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

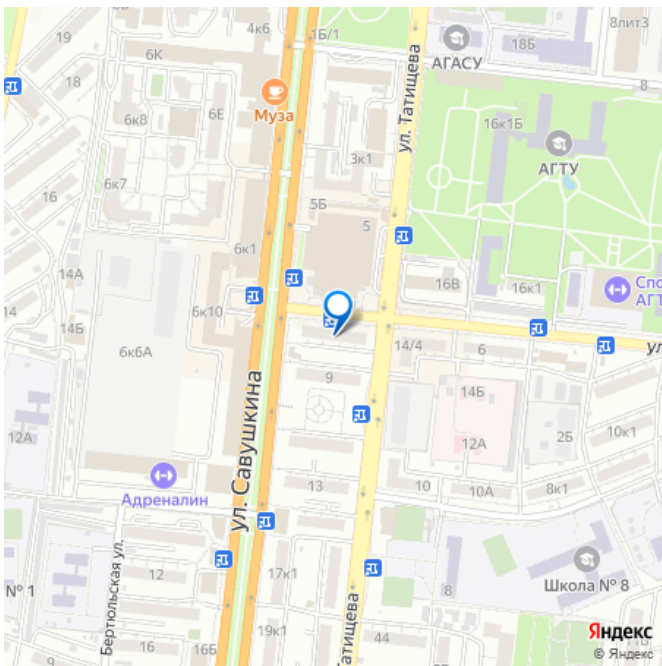
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Срочная (Альтернативная) продажа от собственника, по цене договоримся ! Бонус - новые матрасы Аскона :) Прекрасная во всех отношениях, Уютная квартира с ремонтом для себя «под ключ» (включая смену всей проводки), 5 этаж был выбран намеренно - никто не топает, не мусорит и т.д., про «востребованную» улицу пишут все, как все знают, что район отличный, в шаговой доступности школы, лицеи, АГТУ, АГПУ, поликлиники, детсады, Набережная Волги, по транспортной развязке как минимум 2 основных дорог можно уехать в любой район города, в квартире можем оставить всю мебель и технику - заходи и живи с Комфортом - всё в отличном, рабочем состоянии, Капитальный ремонт крыши был сделан 2 месяца назад, как и замена всех труб хол. и гор. водоснабжения в Сухом подвале, стояки давно пластиковые, напор воды лучше не бывает, ванна акрил Италия, мойка искусств. гранит, доп. кран для фильтрованной воды, все окна пластиковые с настоящей немецкой фурнитурой, в зале и коридоре двухзонное освещение, натяжные

глянцевые потолки кроме ванной и коридора,
межкомнатные двери венге с фигурными
вставками матового стекла, входная дверь
Торекс, пол - линолеум Германия с
повышенной плотностью, имитирующий
рельеф дерева, кладовка под гардеробную,
удачное расположение дома - не прямые
солнечные лучи + «сквозные» 2 спальни,
выход на обе стороны (ТЦ Сити и двор),
сплит, спутниковое тв, интернет - все кабели
скрыты, продажа в связи с переездом, услуги
риэлторов не требуются.

