

Создано: 05.06.2025 в 12:07

Обновлено: 19.10.2025 в 18:44

<https://astrahan.move.ru/objects/9280795198>

Специалист Иван, Этажи Астрахань
79170900821

**Астраханская область, Астрахань, улица
Тренева, 31**

3 500 000 ₽

Астраханская область, Астрахань, улица Тренева, 31

Округ

[Астрахань, Трусовский район](#)

Улица

[улица Тренева](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

60.9 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

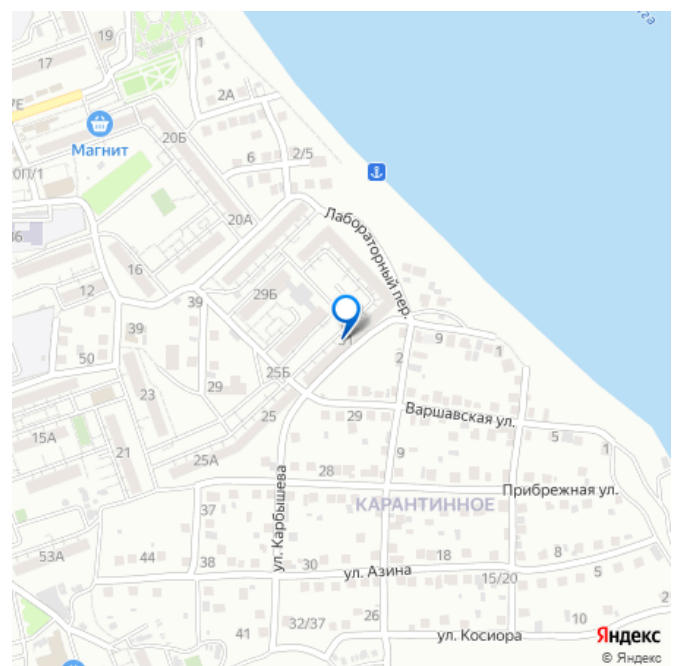
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

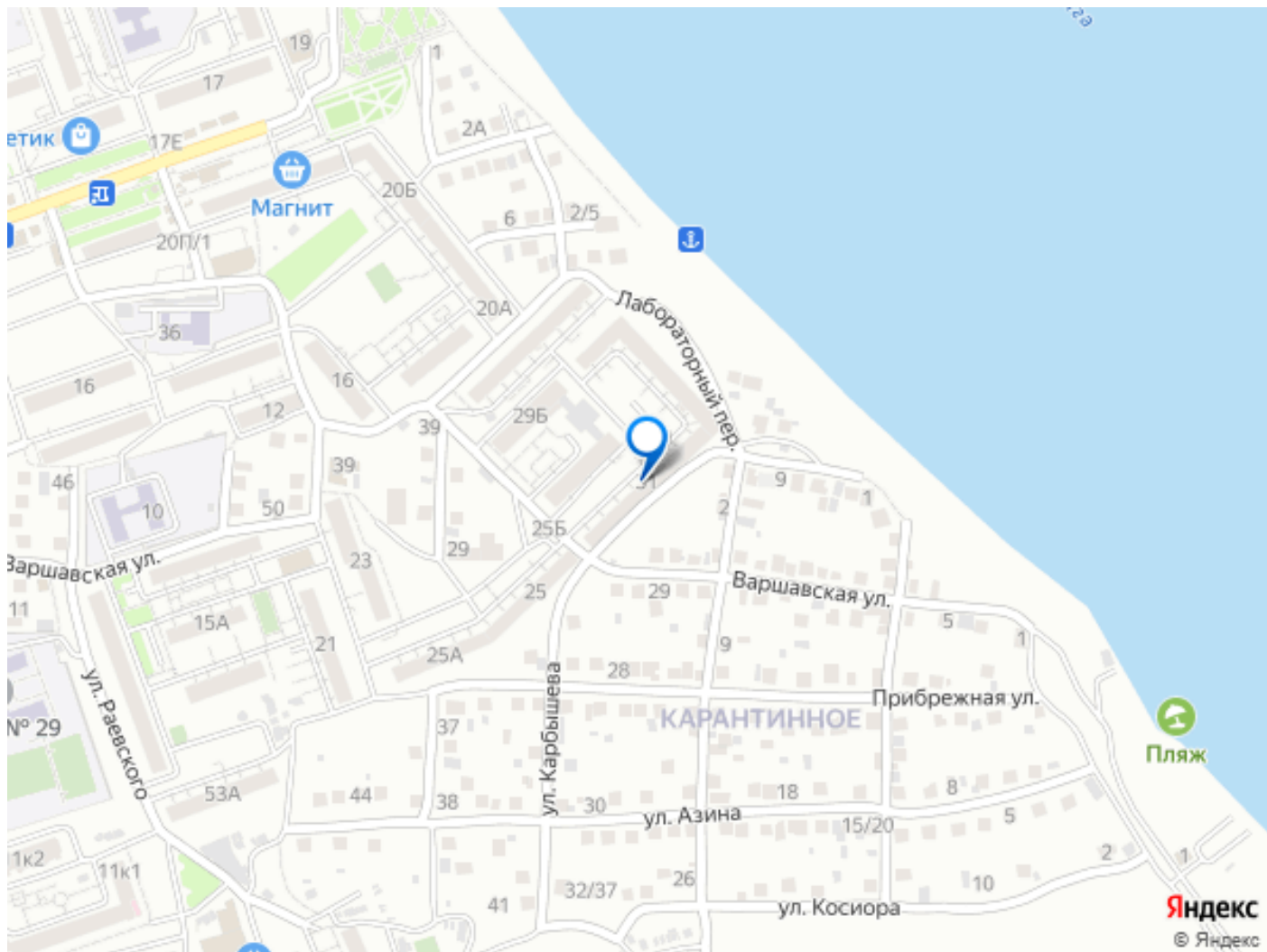
Описание

!!!В ПРОДАЖЕ 3-К КВАРТИРА ПЛОЩАДЬЮ 60,9 м 2 !!! Продается просторная трехкомнатная квартира площадью 60,9 м² в кирпичном доме по адресу ул. Тренева, 31, в районе АЦКК. Квартира расположена на 4 этаже, не является угловой, что обеспечивает комфортный микроклимат в любое время года. Планировка функциональная: кухня совмещена с гостиной, что создает ощущение простора и удобства для жизни. В квартире остается большая часть мебели, что позволит новым владельцам заселиться без дополнительных затрат. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся средние школы 22 и 29, детский сад, остановки общественного транспорта с маршрутами во все районы города. Рядом расположены супермаркеты «Магнит» и «Пятерочка», продуктовый рынок, пункты выдачи Ozon и Wildberries. В пешей доступности — больница 3 им. Кирова, поликлиника, Аллея Ветеранов и пляж. Дом расположен в спокойном районе с хорошей транспортной доступностью, что делает его привлекательным как для семей с детьми, так и для тех, кто ценит удобство передвижения по городу. Документы готовы к сделке, процесс оформления пройдет

быстро и без осложнений. Мы предлагаем профессиональное сопровождение сделки, включая консультации по ипотечным программам и помощь в согласовании всех юридических аспектов. Наши партнерские отношения с ведущими банками и страховыми компаниями позволяют клиентам получать выгодные условия. Для уточнения деталей и организации просмотра доступен онлайн-формат. ПОЧЕМУ МЫ? • Федеральное, международное агентство недвижимости 1 в России. • Полное юридическое сопровождение сделки. • Широкая специализация на рынке недвижимости. • Работаем со всеми банками и страховыми компаниями, индивидуальные скидки от партнёров. • Программа лояльности для клиентов. • Высококвалифицированные специалисты, которые помогают Вам во всем процессе. Звоните прямо сейчас, узнавайте подробности и записывайтесь на просмотр! Возможен онлайн-показ! Код пользователя: 139109 Номер в базе: 8473963







Move.ru - вся недвижимость России