

🕒 Создано: 13.10.2025 в 11:01

Обновлено: 18.10.2025 в 23:24

<https://astrahan.move.ru/objects/928580463>

7

Рушанья Токарева, Азбука Жилья
Астрахань

79390436389

**Астраханская область, Астрахань, улица
Софьи Перовской, 101к9**

4 200 000 ₽

Астраханская область, Астрахань, улица Софьи Перовской,
101к9

Округ

[Астрахань, Кировский район](#)

Улица

[улица Софьи Перовской](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

41.8 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

59.8 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

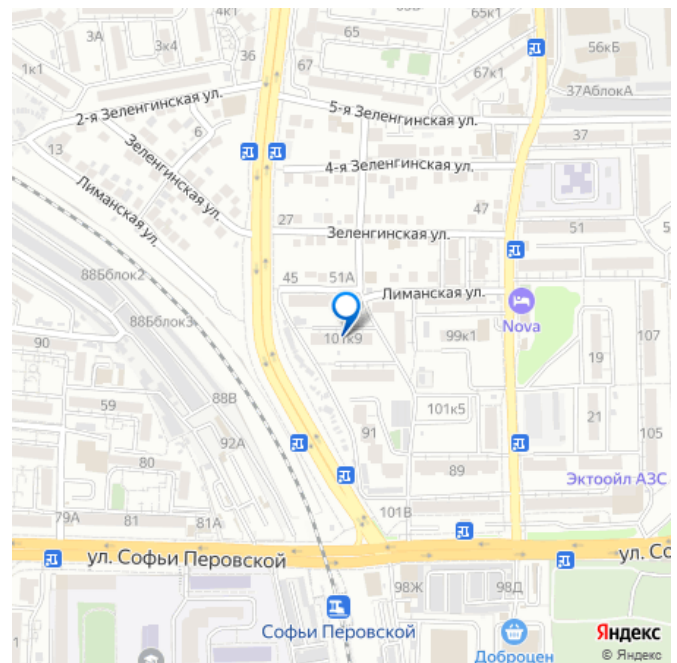
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

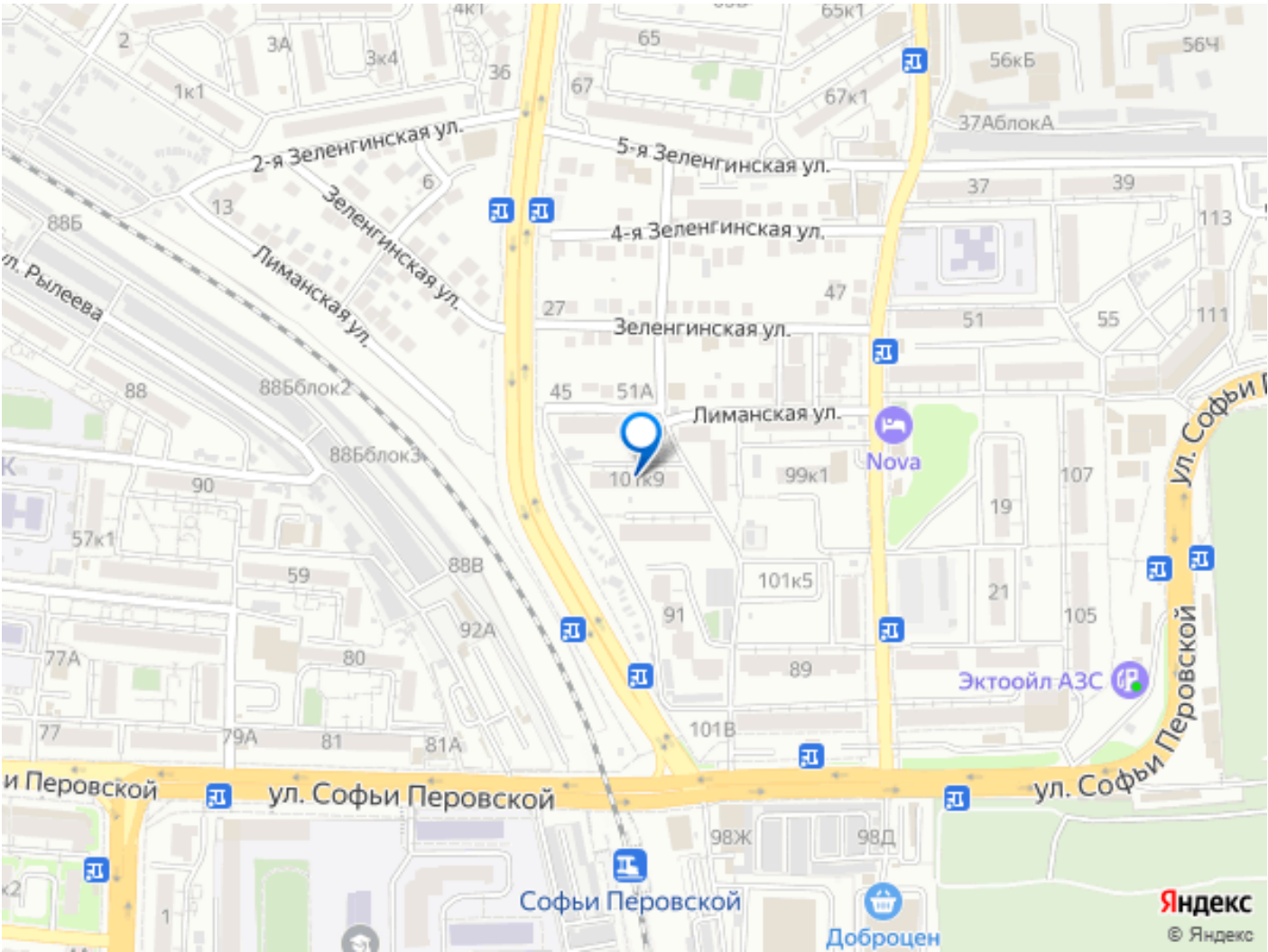
возможна ипотека

Описание

Арт. 100917098 Продаётся уютная 3х комнатная квартира в свежем ремонте на 5 этаже пятиэтажного дома в развитом районе по адресу С.Перовской 101/9. Квартира продаётся в состоянии «заходи и живи». Остаётся вся мебель и техника. Горячая вода через газовую колонку (не зависите от отключения горячей воды!). Газ.колонка новая, нет проблем с регулировкой горячей воды. Всегда хороший напор холодной водой (стоит насос). Все мокрые точки в квартире заменены. Ванная - свежий ремонт. Входная дверь «Торекс». Межкомнатные все заменены. Окна ПВХ. Балкон остеклён. В подвале дома заменены стояки, подвал и крыша после кап.ремонта. Локация прекрасная: рядом детская поликлиника (на остановке), магазины, аптеки. В шаговой доступности дет.сад-ясли 7,36, лицей 2. Рядом крупные торговые центры (Восток, Три кота), рынок Большие Исады. Торг вполне уместен. Не беспокойтесь по поводу стоимости, всегда можно договорится! Все наши услуги для покупателей бесплатны!

Деятельность агентства застрахована,
просчитываем все риски на перёд! С нами
выгодно и безопасно! Полное юридическое
сопровождение сделки, помощь в
оформлении ипотечного кредита в ведущих
банках города! Звоните! Записывайтесь на
показ объекта прямо сейчас. Радые будем
ответить на все ваши вопросы. Сообщения
мне не всегда доступны. Пожалуйста,
звоните!





Move.ru - вся недвижимость России