

Создано: 20.05.2025 в 09:08

Обновлено: 03.09.2025 в 10:33

**Астраханская область, Астрахань, улица  
Сун Ят-Сена, 2Б**

**3 600 000 ₽**

Астраханская область, Астрахань, улица Сун Ят-Сена, 2Б

Округ

[Астрахань, Ленинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

43.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.8 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

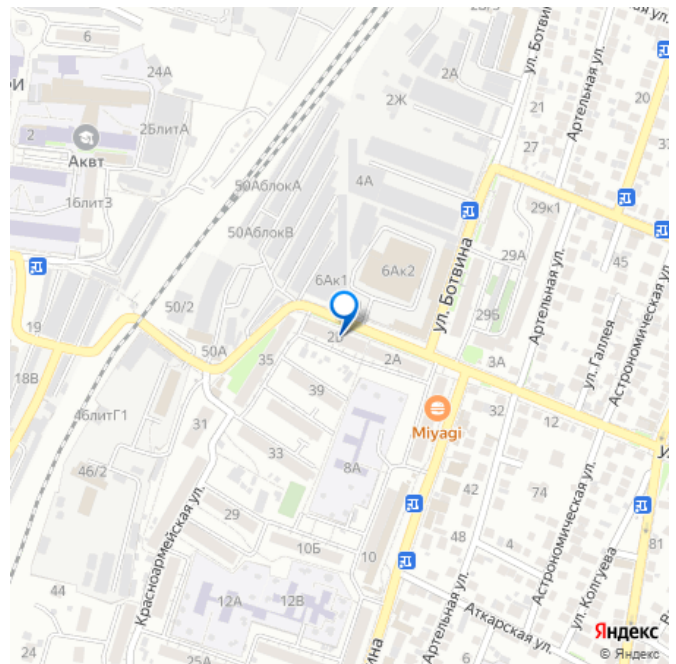
<https://astrahan.move.ru/objects/927970498>

0

**Собственник**

**79880706198**

для заметок



на улицу

Ремонт

без ремонта

лифт

## Описание

Квартира для большой семьи в хорошем районе, три комнаты плюс закрытая лоджия - фактически четвертая комната, на лоджии можно установить панорамное окно. Все рядом - детсад, школа, магазины, мусорники на отдалении, подъезд чистый, требуется ремонт, установлены новые радиаторы отопления с возможностью регулировки (два отопительных сезона было очень жарко) Один взрослый собственник. Без обременения.



