

Создано: 19.10.2025 в 16:02

Обновлено: 20.10.2025 в 14:38

**Астраханская область, Астрахань, улица
Яблочкова, 1Г**

4 000 000 ₽

Астраханская область, Астрахань, улица Яблочкова, 1Г

Округ

[Астрахань, Ленинский район](#)

Улица

[улица Яблочкова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

38 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

59.4 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

лифт, парковка

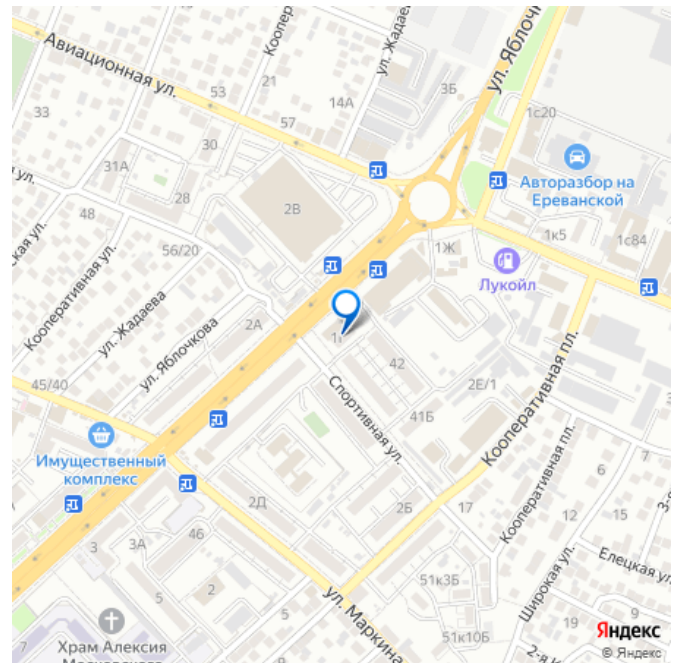
Описание

<https://astrahan.move.ru/objects/928589878>

5

**Елена Владимировна Кулагина,
Департамент Недвижимости
79171802650**

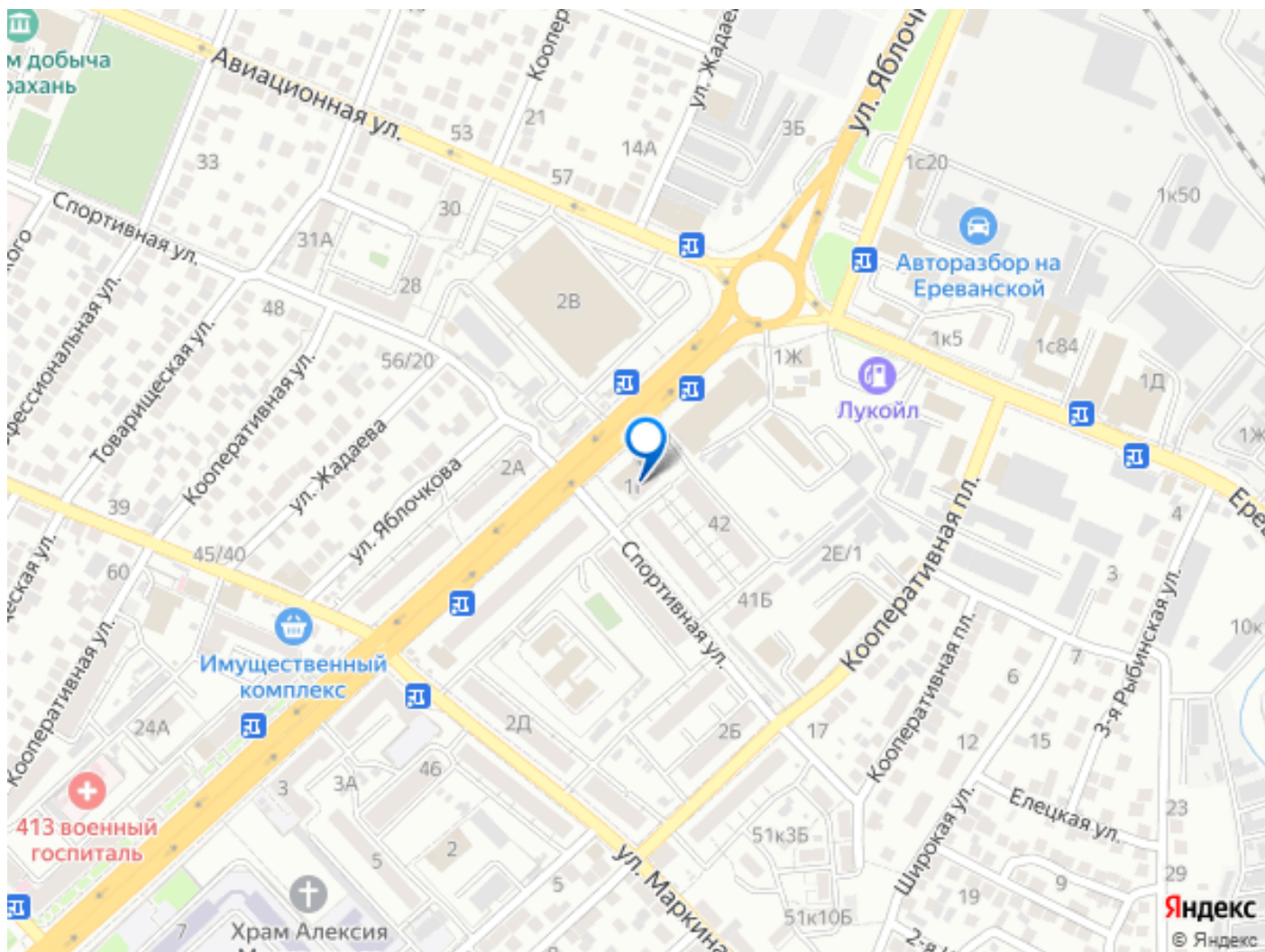
для заметок



Девятиэтажный, кирпичный дом с лифтом. Самый востребованный 2 этаж. Три изолированные комнаты. Дом 1978 года постройки. В доме по капремонту отремонтировали крышу, лифт и подъезды. Заменяли трубы отопления и водоснабжения не только в доме но и в квартире. Отдельный тамбур на 3 квартиры. В нём стоит дополнительный шкаф. Есть место для хранения велосипеда и коляски. Чистый подъезд. Окна ПВХ, выходят во двор поэтому в помещениях тихо. Санузел отдельный. Есть гардероб. Состояние жилое, но требует косметического ремонта. Отличная транспортная развязка. Рядом работает круглосуточный гипермаркет «Лента». 2 Магнита, Пятерочка, «Рынок на Славянке» продуктовый рынок на Маркина. Детский сад, две школы 36 и 4. До поликлиники пять минут ходьбы. Хорошие соседи, удобная парковка во дворе, где всегда есть свободные места. Быстрый выход на сделку. Без долгов и обременений. Один взрослый собственник.







Move.ru - вся недвижимость России