

🕒 Создано: 25.10.2025 в 13:05

Обновлено: 30.10.2025 в 09:25

<https://astrahan.move.ru/objects/928619450>

6

Собственник

79171703393

**Астраханская область, Астрахань, улица
Сен-Симона, 22**

4 000 000 ₽

Астраханская область, Астрахань, улица Сен-Симона, 22

Округ

[Астрахань, Кировский район](#)

Улица

[улица Сен-Симона](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

58.9 м²

Этаж

1/2

Детали объекта

Тип сделки

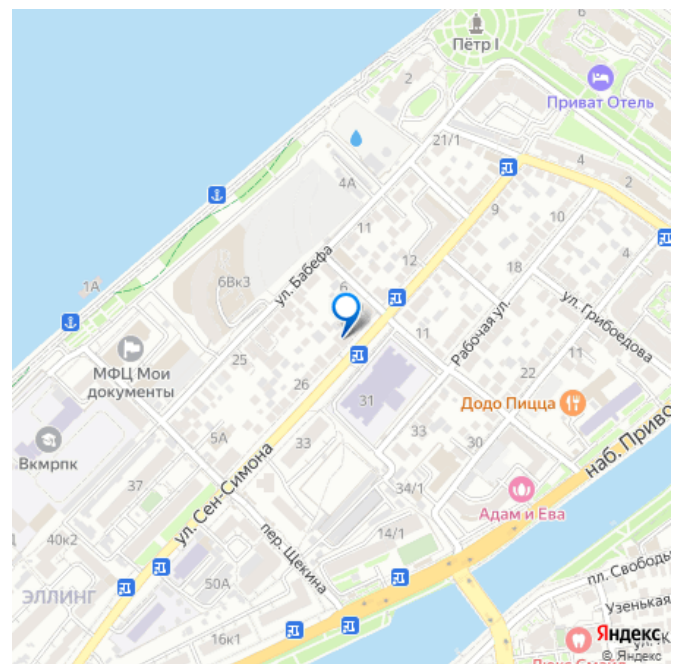
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Продается просторная 3-комнатная квартира по ул. Сен-симона, общей площадью 58.9 кв. м на первом этаже двухэтажного дома.

Высокие потолки добавляют ощущение простора. Окна выходят как на улицу, так и во двор, поэтому квартира светлая и уютная.

Квартира требует ремонта, что дает вам возможность воплотить все свои дизайнерские идеи и создать интерьер своей мечты. Планировка удобная, с одним совмещенным санузлом. Дом находится в хорошем состоянии, несмотря на год постройки. Вокруг дома есть места для парковки, поэтому проблем с автомобилем не возникнет. Район отличается развитой инфраструктурой. В шаговой доступности расположены школы и детские сады, что делает квартиру отличным вариантом для семей с детьми. Также рядом есть магазины, где можно приобрести все необходимое.

Квартира продается от собственника, поэтому сделка будет быстрой и без лишних комиссий. Ипотека возможна, все документы готовы к сделке. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!

