

Создано: 28.10.2025 в 18:22

Обновлено: 28.10.2025 в 17:19

**Астраханская область, Астрахань, улица
Николая Островского, 76к1**

4 600 000 ₽

Астраханская область, Астрахань, улица Николая
Островского, 76к1

Округ

[Астрахань, Советский район](#)



Улица

[Николая Островского переулок](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

54.6 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

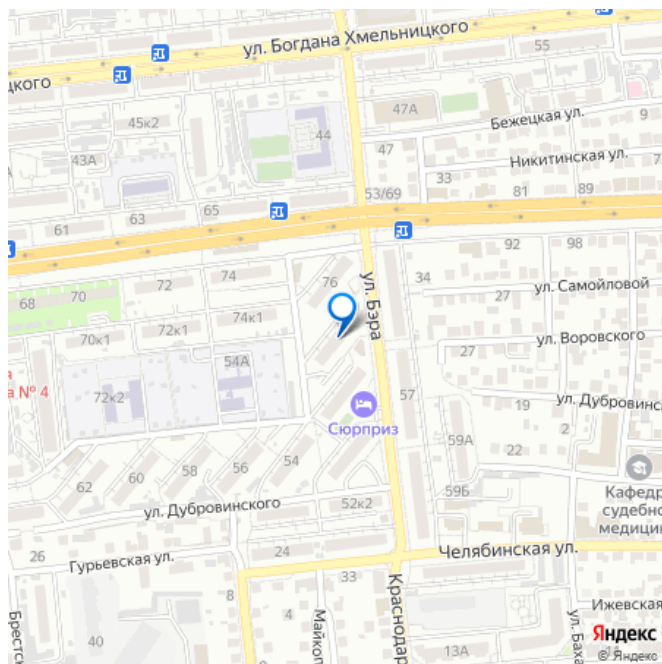
<https://astrahan.move.ru/objects/928613622>

9

Специалист Оксана, Этажи Астрахань

79171703806

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Продается трехкомнатная квартира в кирпичном доме по ул. Н. Островского, 76 крп.1. В квартире выполнен косметический ремонт. Объект находится в хорошо развивающемся районе с доступной транспортной развязкой. В пешей доступности расположены магазины, школы, детские сады, торговые центры, парикмахерская и многое другое. Остановка общественного транспорта в шаговой доступности. В квартире выполнен косметический ремонт. Установлены деревянные межкомнатные двери, окна пластиковые, с хорошей шумоизоляцией. Стены поклеены обоями, потолок натяжной в комнатах, на кухне и в ванной отделан пластиковыми панелями. На полу уложен качественный линолеум, установлены радиаторы отопления. На кухне установлена газовая колонка, что позволяет быть круглый год с горячей водой. Входная дверь металлическая. Отопление центральное. Санузел совмещенный. Квартира подойдет для большой семьи. Комнаты изолированы. В коридоре есть небольшая гардеробная комната. Вся мебель и техника остается в квартире: современный новый телевизор Haier, двухкамерный холодильник, спальная гарнитура, кухонная гарнитура, прихожая, шкафы, стулья, письменный стол, сплит-система, стиральная машина. Квартира без долгов и обременений. один взрослый

собственник. Для покупателя доступны услуги сопровождения сделки, включая помощь в одобрении ипотеки, в том числе по программе «Семейная ипотека». Продажа квартиры возможна в ипотеку, по сиротскому сертификату, жилищному сертификату, гарантийному письму и многое другое... Также возможен подбор других объектов недвижимости в г. Астрахани - от Новостроек по ценам застройщика до индивидуального жилья. Квартира представляет собой выгодное предложение благодаря удачному расположению, готовности к заселению и перспективе стабильного дохода от аренды.

Код пользователя: 154108 Номер в базе:

10214791



