

🕒 Создано: 19.08.2025 в 14:18

Обновлено: 19.10.2025 в 11:16

**Астраханская область, Астрахань, улица
Николая Островского, 74**

3 799 999 ₽

Астраханская область, Астрахань, улица Николая
Островского, 74

Округ

[Астрахань, Советский район](#)

Улица

[Николая Островского переулок](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

35.8 м²

Площадь кухни

4.8 м²

Общая площадь

54.5 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

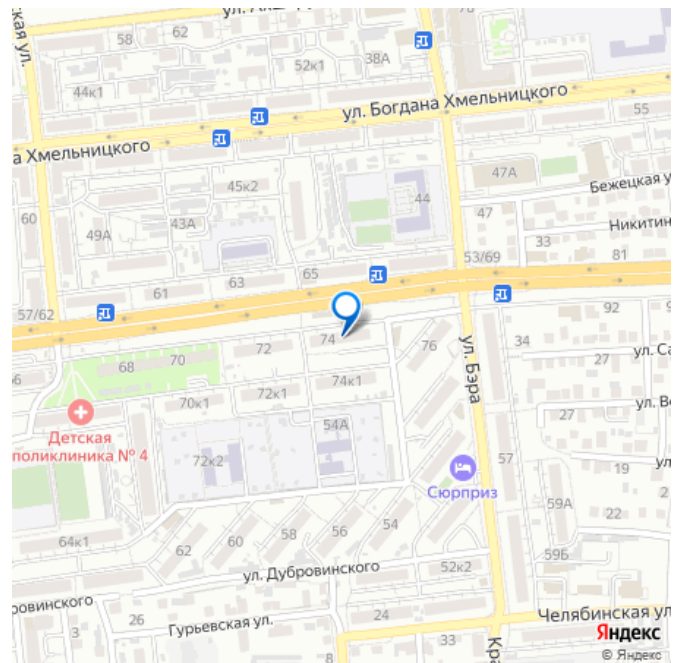
<https://astrahan.move.ru/objects/928582852>

3

**Юлия Якимова, Самолет Плюс
Астрахань**

79886004537

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

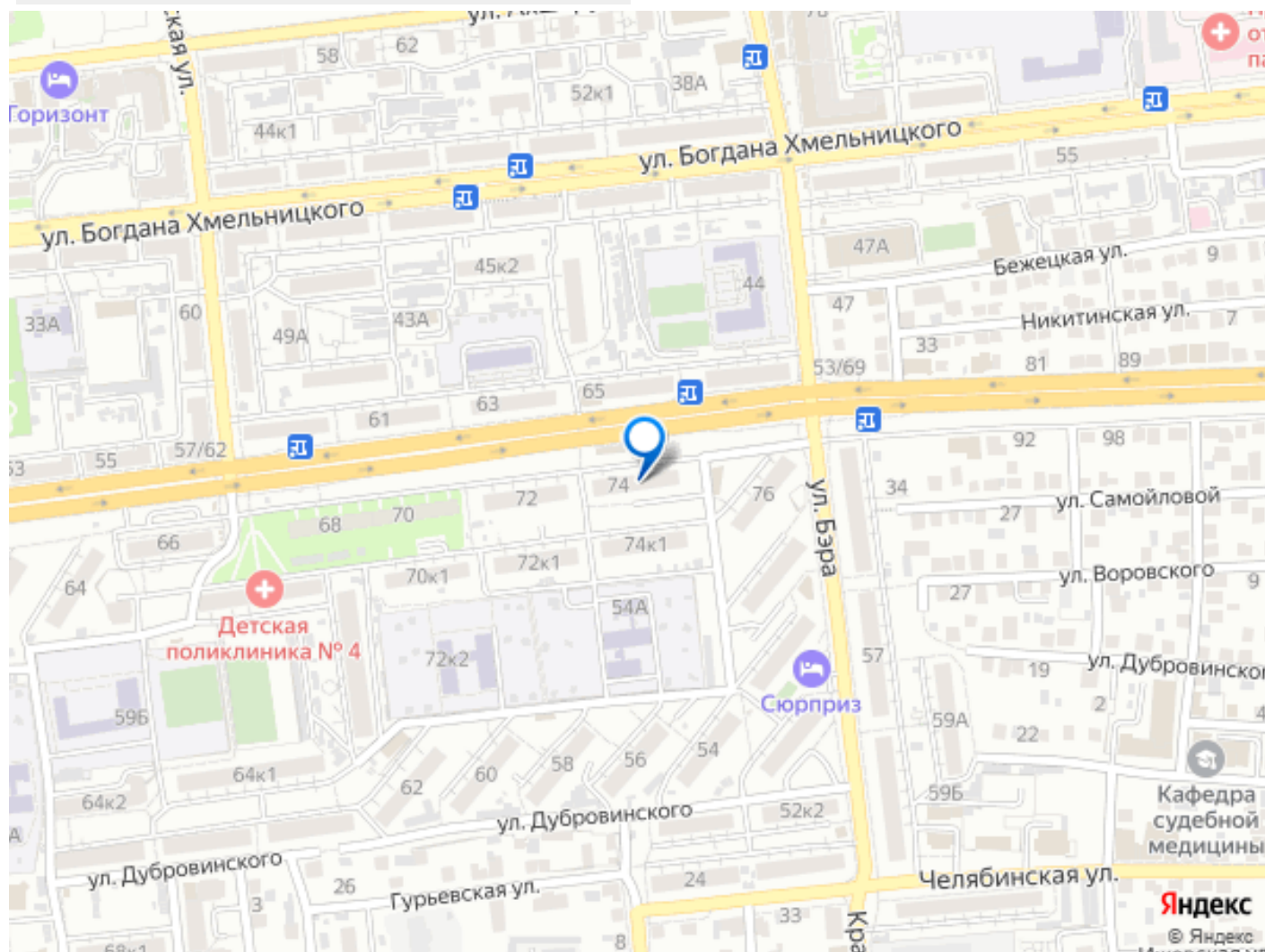
возможна ипотека

Описание

Продается 3 комнатная квартира, расположенная в центре города по адресу: улица Н.Островского, дом 74. 5/5 этаж панельного дома, общая площадь 54,5 м2. Чистый подъезд, хорошие соседи. КОСМЕТИЧЕСКИЙ РЕМОНТ: — делался для себя, — проведена новая электропроводка/установлен новый электросчетчик, — санузел отдельный, — трубы после ремонта, — установлены счетчик воды, — натяжной потолок, — поклеены обои, на полу линолеум, — пластиковые стеклопакеты, — имеется кладовка, можно переделать в гардеробную, — железная входная дверь, надежные замки, — балкон не застеклен, — в квартире всегда комфортная температура/тепло, даже в сильный мороз, — газовая колонка — всегда есть горячая вода, — имеется вся необходимая мебель: кухонный гарнитур, холодильник, газовая плита, диван, кровать, шкаф, стол, стеллаж, телевизор, стиральная машина, прихожая, проведен интернет, кабельное ТВ. ШАГОВАЯ ДОСТУПНОСТЬ: — рядом остановка транспорта, — удобная транспортная развязка, — детский сад, — школа, —

магазины, — торговый центр, — салон красоты, — кафе, — банк, — стоматология, — поликлиника. ЛЕГКО КУПИТЬ: — один собственник, — без долгов и обременений, — наличные, — ипотека, — сертификат, — материнский капитал, — оформление кредита в нашем офисе. Звоните ПРЯМО СЕЙЧАС, пока ВАШУ будущую квартиру не купил кто-то другой. Никакой комиссии при покупке! Арт. 98622043





Move.ru - вся недвижимость России