

Создано: 11.02.2025 в 15:08

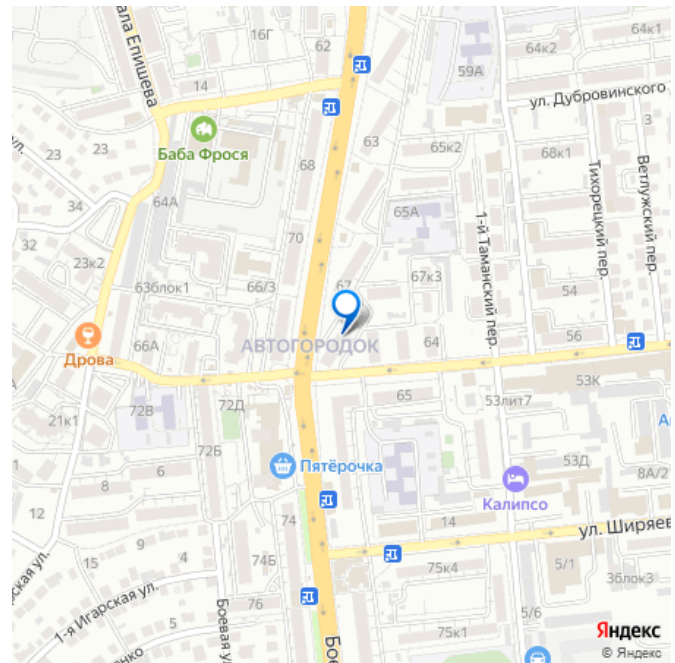
Обновлено: 09.10.2025 в 14:36

<https://astrahan.move.ru/objects/9284998145>

**Ольга Черноглазова, Азбука Жилья
Астрахань**

79170899881

для заметок



**Астраханская область, Астрахань, Боевая
улица, 69/70**

3 450 000 ₽

Астраханская область, Астрахань, Боевая улица, 69/70

Округ

[Астрахань, Советский район](#)

Улица

[улица Боевая](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40.2 м²

Площадь кухни

5.6 м²

Общая площадь

54.4 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

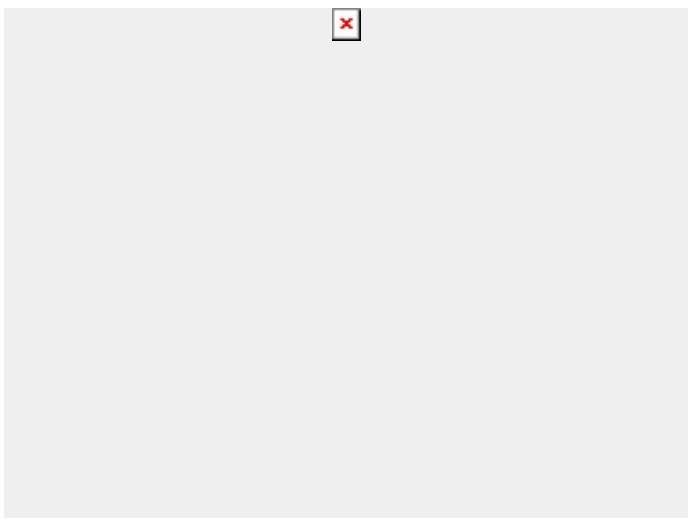
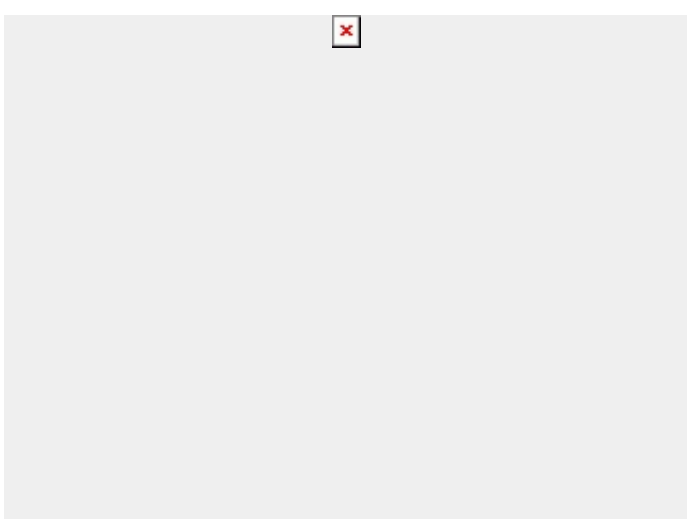
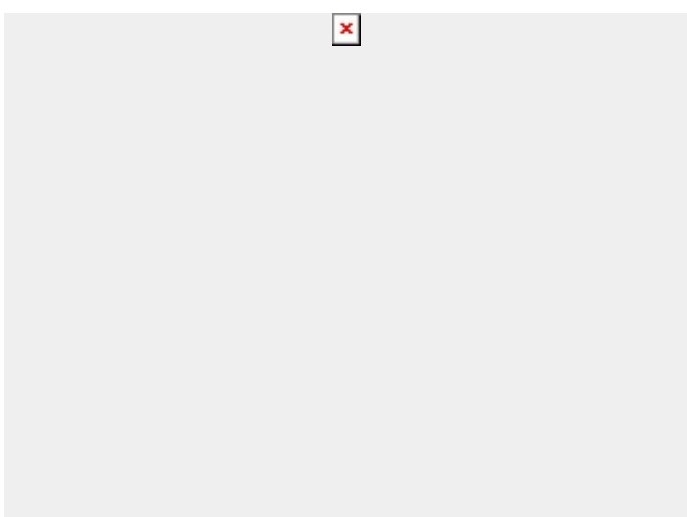
Покупка в ипотеку

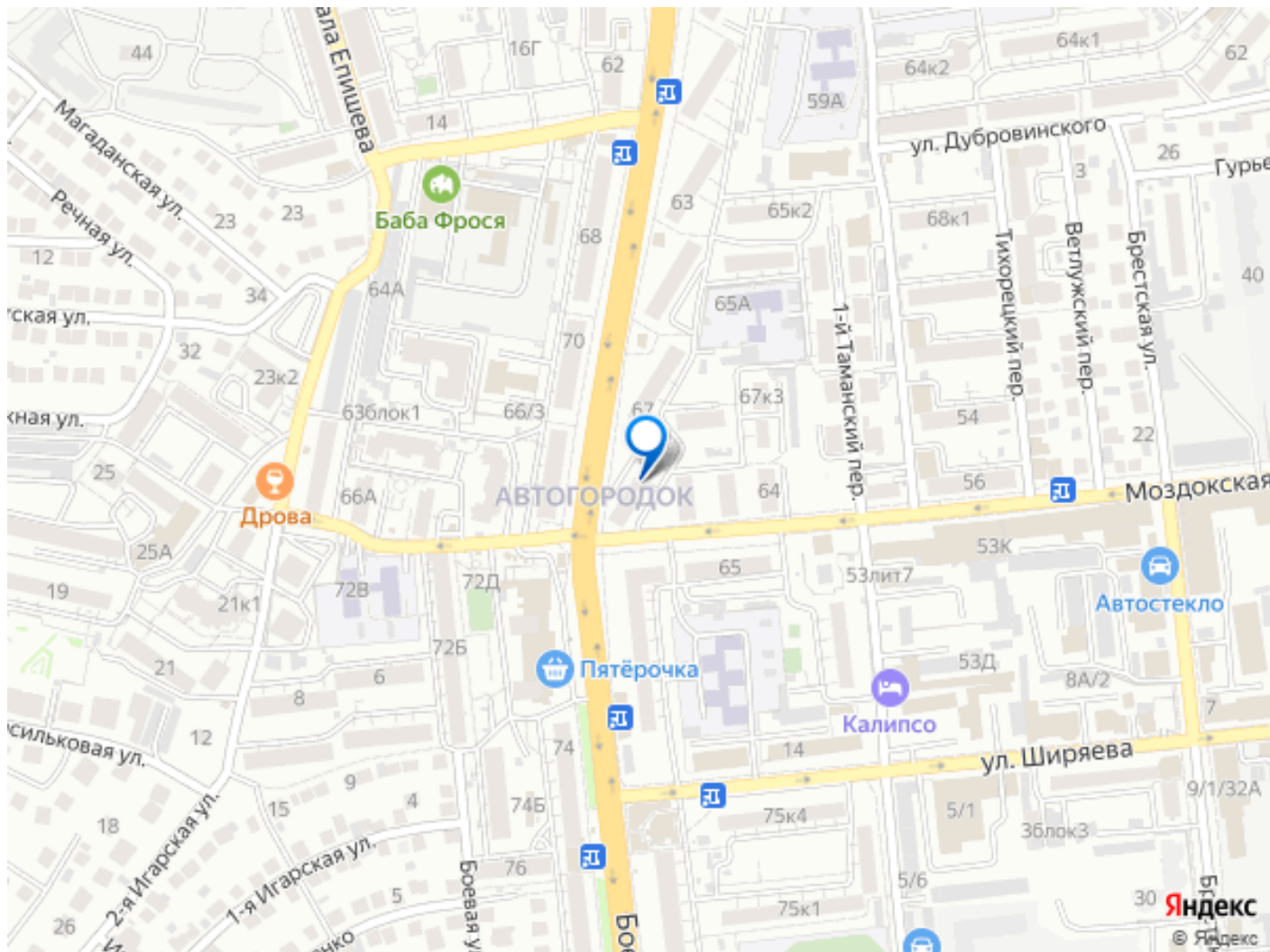
да

возможна ипотека

Описание

Арт. 94704811 СРОЧНО!!! Продаю просторную теплую 54.4 кв.м трехкомнатную квартиру в отличном жилом районе. Три комнаты, удобная планировка, квартира выходит на две стороны, раздельный санузел, кухня с газовой колонкой (горячая вода есть круглый год!). Из зала большая лоджия с видом на зеленый двор. Вся мебель остается. Чистый отремонтированный подъезд, адекватные соседи. В доме произведен капитальный ремонт крыши и подвала. Спокойный ухоженный двор с парковочными местами и детской площадкой. В шаговой доступности детский сад, рядом в доме Сбербанк, стоматологическая поликлиника. В 1 минуте ходьбы остановка общественного транспорта, школа 37, Магнит, Пятёрочка, рыночек, аптеки, мастерские, пекарня, спортклуб, парикмахерские, цветочный и т.д. - все, что нужно для комфортной повседневной жизни! Прогулочная аллея по ул. Боевая до сквера Ветеранов. Прекрасная перспектива для семейной жизни в чудесном районе! Без долгов. Один собственник. Реальным покупателям ТОРГ!!! ЗВОНИТЕ!!!





Move.ru - вся недвижимость России