

Создано: 05.06.2025 в 11:14

Обновлено: 20.10.2025 в 07:26

<https://astrahan.move.ru/objects/928079508>

9

Специалист Юлия, Этажи Астрахань

79170905215

**Астраханская область, Астрахань, улица
Менжинского, 3**

13 990 000 ₽

Астраханская область, Астрахань, улица Менжинского, 3

Округ

[Астрахань, Советский район](#)

Улица

[улица Менжинского](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.75 м

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

106.8 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

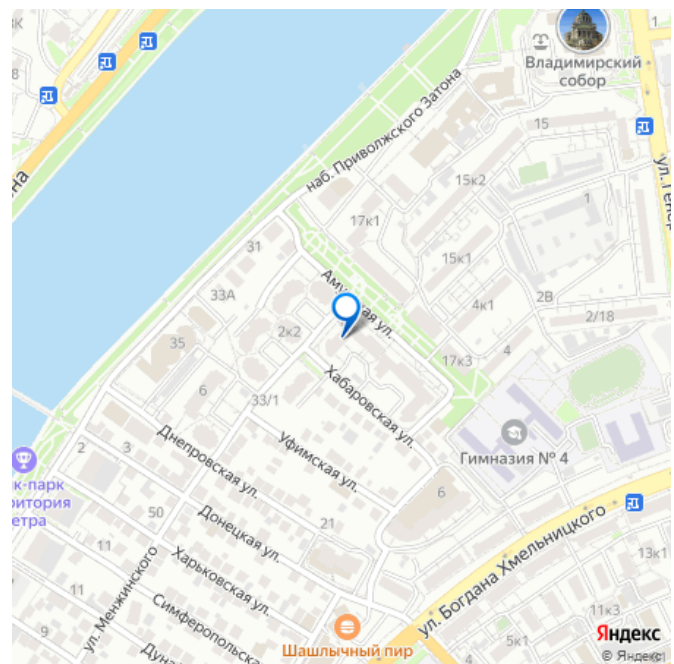
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается трехкомнатная квартира площадью 107 кв. в одном из самых востребованных и топовых районов города Астрахани. Квартира полностью после дизайнерского ремонта, с момента сдачи дома никто не проживал. В квартире три жилые комнаты, кухня, санузел, очень большой холл, две лоджии с выходом из кухни и гостиной. Кухня оснащена новым гарнитуром из натурального дерева, встроенной бытовой техникой (холодильник, варочная газовая панель, духовой шкаф, посудомоечная машина). В спальном помещении новый спальный гарнитур в пленке (шкаф, кровать, прикроватные тумбы, косметический столик и зеркало). Индивидуальное отопление, что позволяет регулировать платежи по услугам. Стены толщиной почти 50 см, никакой слышимости соседей. С лоджии открывается вид на бульвар и приволжский затон. В доме на первом этаже располагается коммерческая зона, магазины, аптеки, пункты выдачи заказов. Имеется кладовое помещение. В шаговой доступности абсолютно все. Торг

приемлем. Уважаемый клиент, с приобретением недвижимости от федеральной компании «ЭТАЖИ» Вы получаете: 1. Оформление ипотеки. Работаем с ПЛОХОЙ кредитной историей, а также без подтверждения дохода. 2. Безопасная и спокойная сделка, с проверкой документов и согласованием сделки занимается юрист с многолетним стажем. 3. Работаем с любыми формами оплаты (ипотека без ПВ, семейная ипотека, сиротский сертификат, военная ипотека, жилищный сертификат и т.д.). Доступна ипотека по сниженной ставке от 14,9%. Так же у вас есть уникальная возможность оформить займ от компании Этажи на покупку квартиры при разных обстоятельствах! Код пользователя: 160803
Номер в базе: 8463829



