

🕒 Создано: 09.10.2025 в 14:22

Обновлено: 29.10.2025 в 18:29

**Астраханская область, Астрахань, улица
Менжинского, 3**

13 500 000 ₽

Астраханская область, Астрахань, улица Менжинского, 3

Округ

[Астрахань, Советский район](#)

Улица

[улица Менжинского](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

86 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

106.1 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

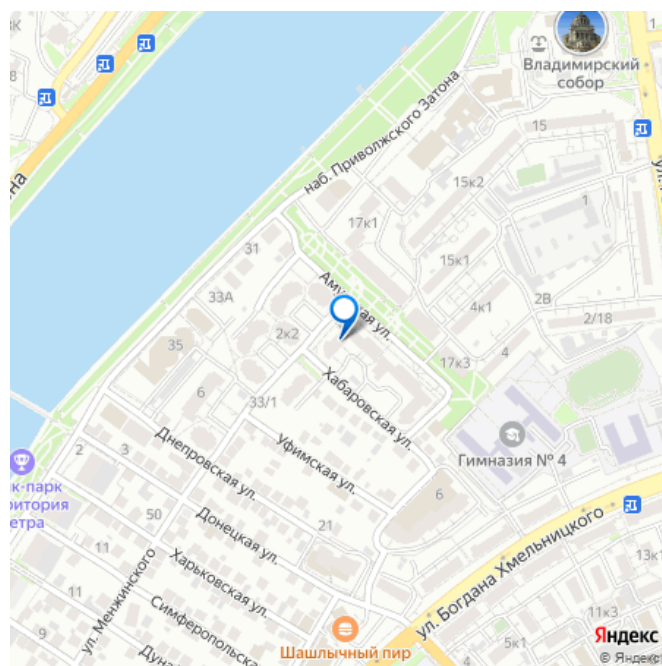
<https://astrahan.move.ru/objects/928560666>

4

**Юлия Абдрахманова, Жилфонд
Астрахань**

79861199508

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

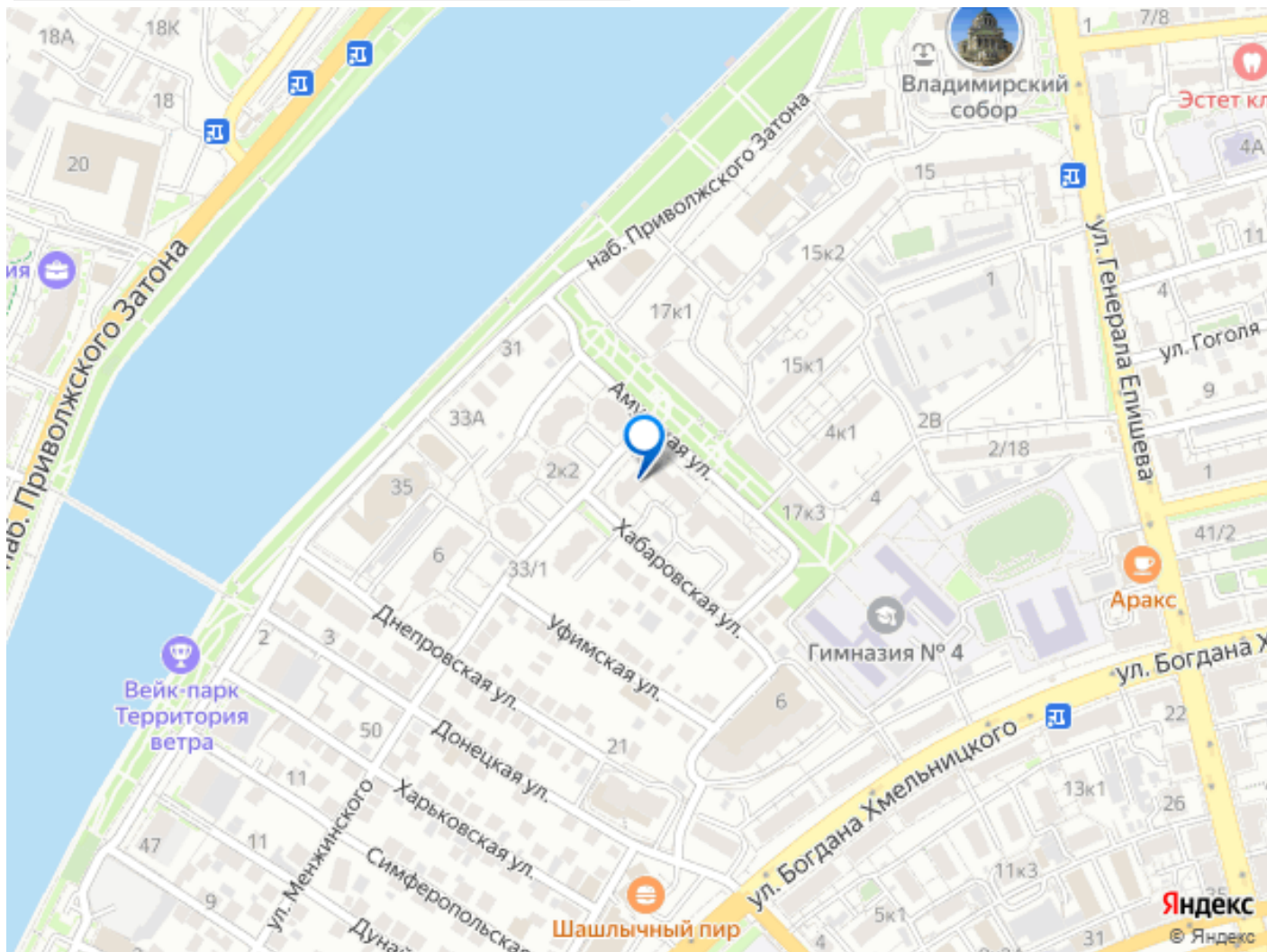
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 119465304 Продается роскошная трехкомнатная квартира премиум-класса в одном из самых востребованных районов Астрахани! Площадь 107 кв.м. предлагает уникальный простор для комфортной жизни вашей семьи. Ключевые преимущества объекта: Простор и уют: Вас ждут 3 изолированные комнаты, очень большой холл, кухня, две большие лоджии и два санузла. Мебель вся, кроме техники остается новым хозяевам! Экономия и комфорт: В квартире установлено индивидуальное отопление — вы сами регулируете климат и сумму платежей. Тишина и приватность: Толщина стен почти 50 см — это гарантия полной звукоизоляции и никакого шума от соседей. Вид и локация: Окна выходят на Амурский бульвар и в тихий двор. На первом этаже дома — вся необходимая инфраструктура: магазины, аптеки, пункты

выдачи. Все самое нужное — в шаговой доступности. С нами купить — легко! Являясь партнером федеральной компании «Жилфонд», мы предлагаем: Ипотеку даже с плохой КИ и без справок о доходе. Сделку под полной защитой опытного юриста. Работу с любыми видами платежа (военная ипотека, сертификаты, маткапитал и др.). Торг возможен! Мечтайте о большем — мы поможем это осуществить.





Move.ru - вся недвижимость России