

Создано: 23.10.2025 в 17:02

Обновлено: 27.10.2025 в 11:24

**Астраханская область, Астрахань, улица
Сен-Симона, 42к1**

7 000 000 ₽

Астраханская область, Астрахань, улица Сен-Симона, 42к1

Округ

[Астрахань, Кировский район](#)

Улица

[улица Сен-Симона](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

61 м²

Площадь кухни

13.4 м²

Общая площадь

102.3 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

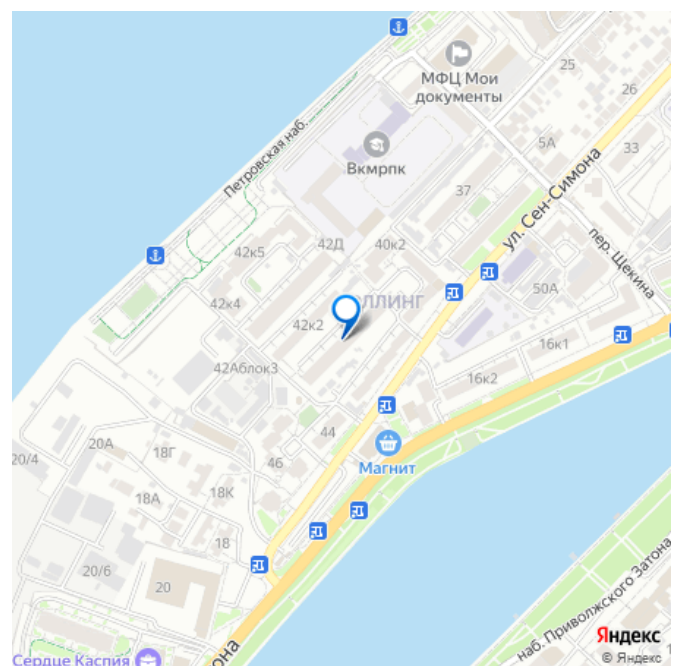
<https://astrahan.move.ru/objects/928606398>

6

A30, A30

79881700950

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

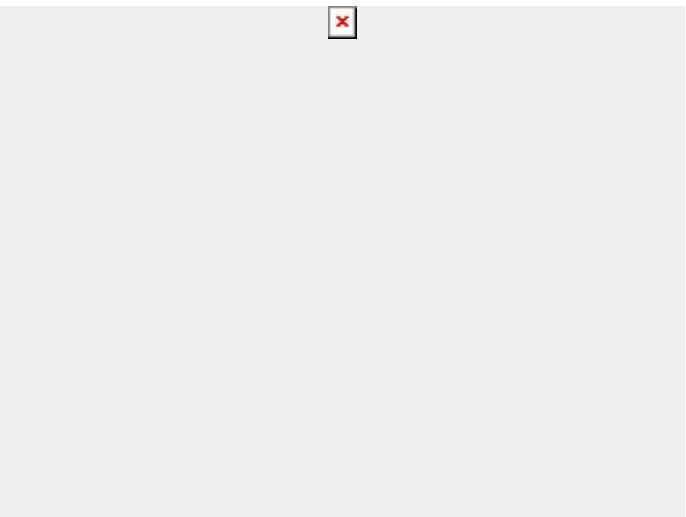
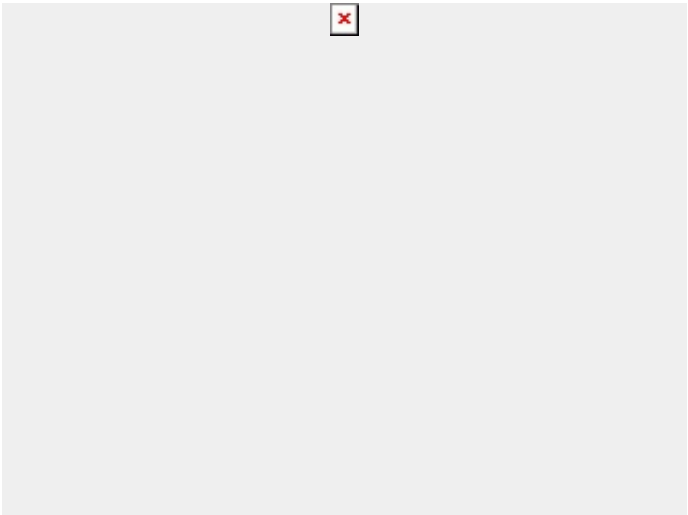
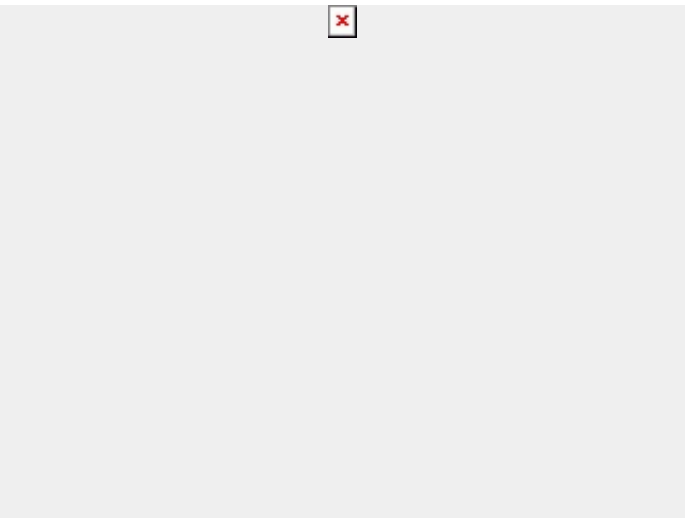
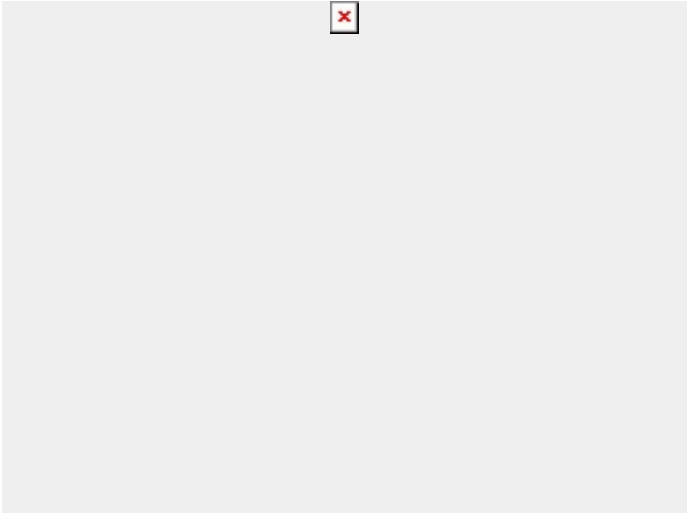
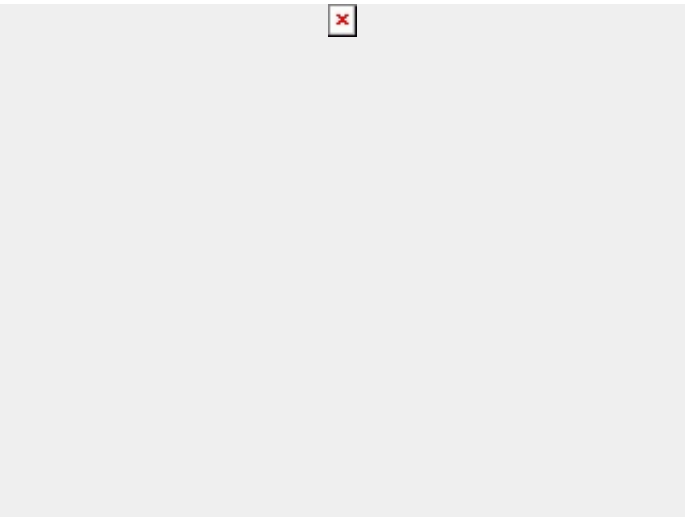
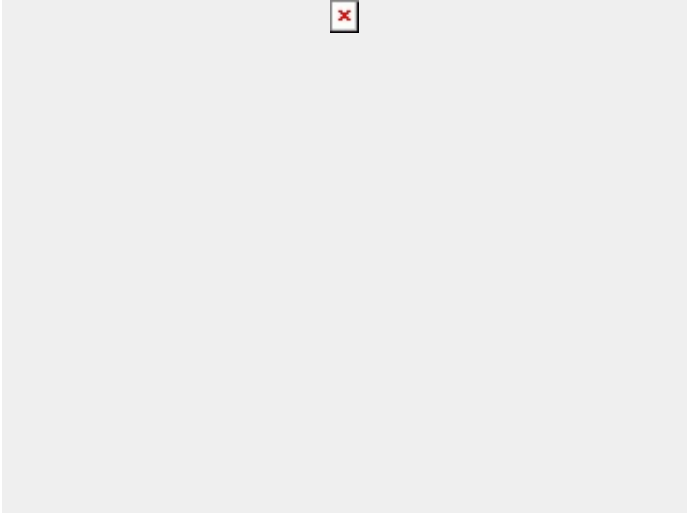
да

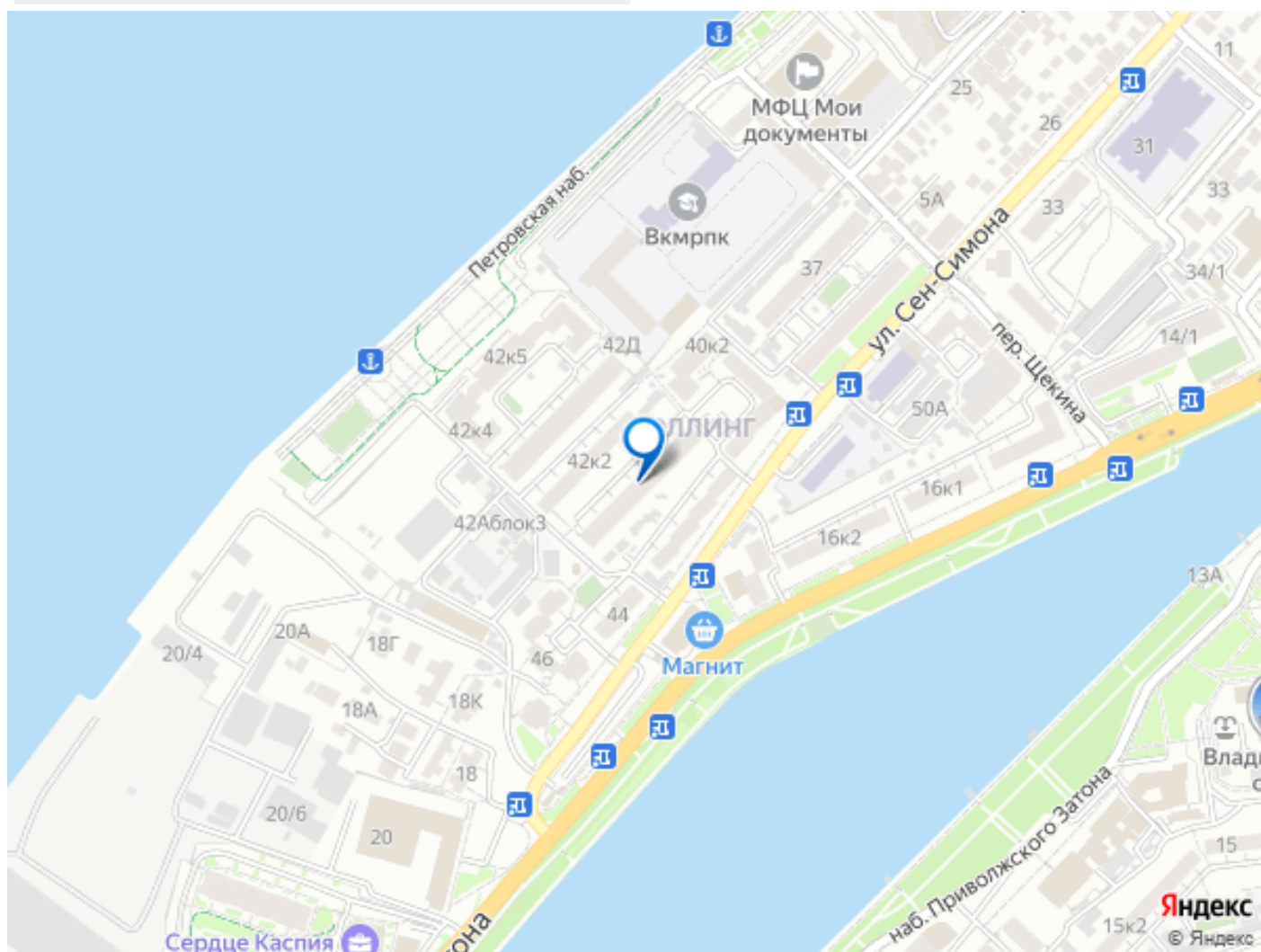
возможна ипотека

Описание

Арт. 122807509 В продаже трехкомнатная квартира площадью 102.3 м² расположена на 5 этаже кирпичного дома по улице Сен-Симона. Квартира представлена тремя изолированными комнатами, кухней 13.4 м², просторной прихожей, двумя лоджиями, раздельным санузлом. Ключевое преимущество — приватность, поскольку на этаже всего две квартиры. Объект находится в престижном районе Астрахани с развитой инфраструктурой: супермаркеты «Пятерочка» и «Магнит», гастроном «ВкусВилл», аптеки, детский сад, школы и гимназия, поликлиника, остановки общественного транспорта, банки, торговые центры, в шаговой доступности продуктовый рынок, в 10 минутах ходьбы центр города Астраханский кремль, Лебединое озеро, площадь Ленина, прогулочная набережная Приволжского Затона, Храм Святого Владимира, Центральный МФЦ. Во дворе оборудованы парковка и детские площадки. Квартира без долгов и обременений, один взрослый собственник, любая форма оплаты. Поможем с одобрением ипотеки на выгодных

условиях от ведущих банков! Хотите купить
эту недвижимость, но не продана ваша -
звоните!





Move.ru - вся недвижимость России