

Создано: 23.05.2025 в 10:43

Обновлено: 17.10.2025 в 09:14

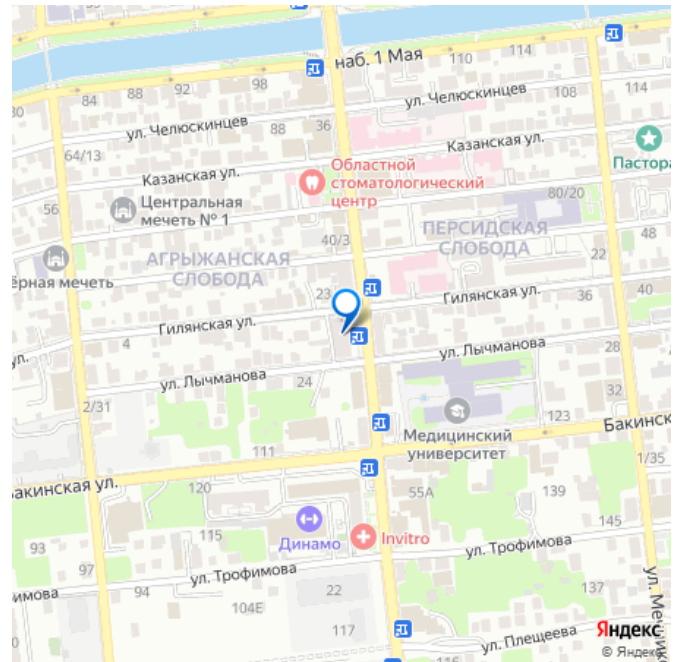
<https://astrahan.move.ru/objects/927992149>

4

Собственник

79170900893, 79170905471

для заметок



Астраханская область, Астрахань, улица Кирова, 44

10 000 000 ₽

Астраханская область, Астрахань, улица Кирова, 44

Округ

[Астрахань, Кировский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

17 м²

Общая площадь

101 м²

Этаж

6/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

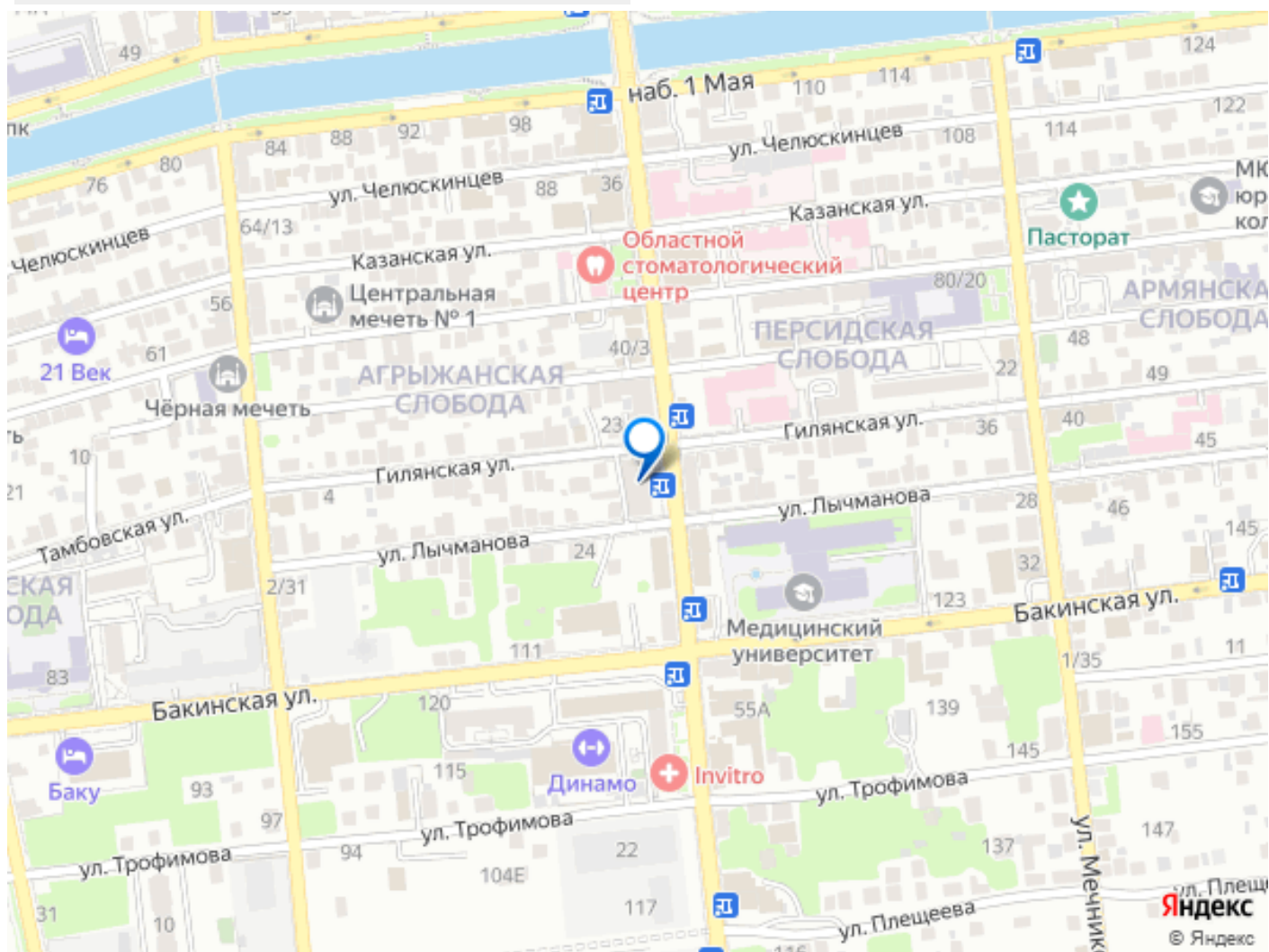
возможна ипотека

Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира в Астрахани на улице Кирова, 44. Общая площадь составляет 101 кв. м, жилая 50 кв. м, а кухня 17 кв. м. Квартира расположена на последнем, шестом этаже дома, построенного в 2008 году. Высокие потолки 2,9 метра создают ощущение простора и света. В квартире сделан качественный евроремонт. Просторная кухня оборудована всей необходимой техникой, что делает ее идеальным местом для кулинарных экспериментов и семейных обедов. Изолированные комнаты обеспечивают уют и комфорт для каждого члена семьи. Удобная планировка с одним совмещенным санузлом и балконом, выходящим на улицу, позволяет наслаждаться свежим воздухом и городскими видами. Дом в хорошем состоянии, обслуживается стабильной управляющей компанией. В шаговой доступности имеются школы, детские сады, клиники и магазины, что делает эту квартиру особенно привлекательной для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любых районов города. Продажа квартиры осуществляется от собственника, что упрощает процесс сделки. Возможна

ипотека. Все документы готовы к сделке,
юридически квартира чиста и без
обременений. Приглашаем вас на просмотр,
чтобы оценить все преимущества этой
замечательной квартиры. Звоните и
записывайтесь на удобное время!





Move.ru - вся недвижимость России