

Создано: 30.09.2025 в 13:53

Обновлено: 25.10.2025 в 11:47

**Астраханская область, Астрахань, улица
Сен-Симона, 42к1**

5 800 000 ₽

Астраханская область, Астрахань, улица Сен-Симона, 42к1

Округ

[Астрахань, Кировский район](#)

Улица

[улица Сен-Симона](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

64.2 м²

Площадь кухни

13.7 м²

Общая площадь

100.4 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

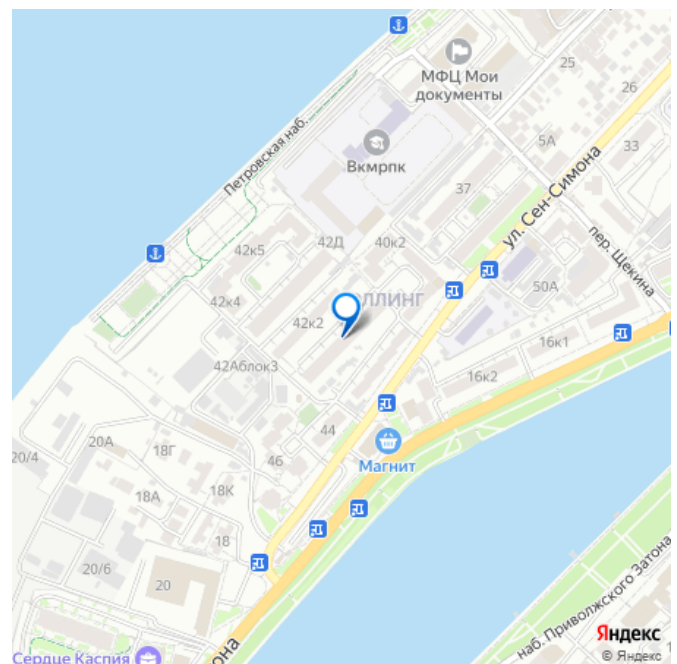
<https://astrahan.move.ru/objects/928536436>

0

Этажи Астрахань, Этажи Астрахань

79170900813

для заметок



балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

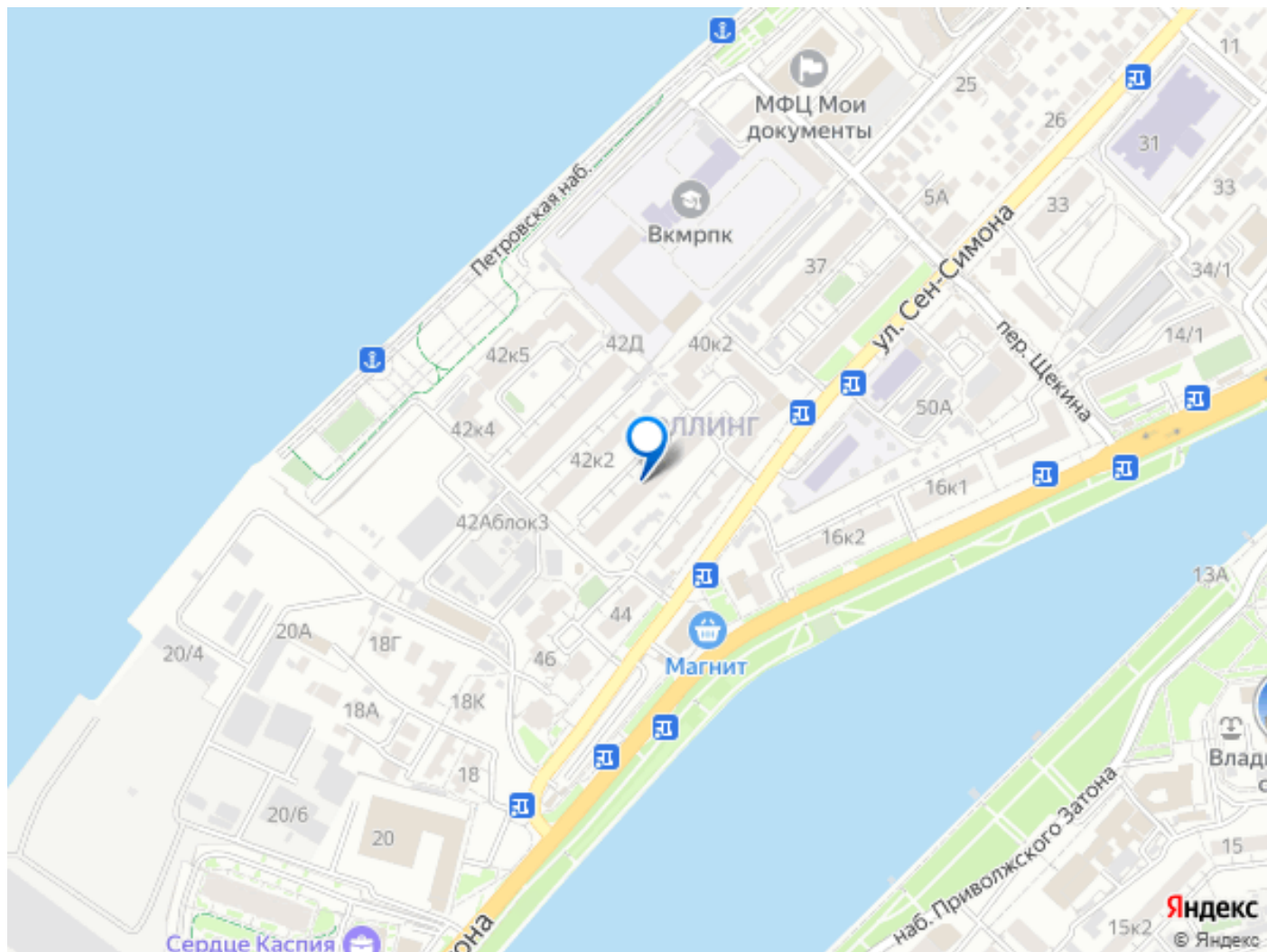
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Трехкомнатная квартира площадью 100 м² расположена на 5 этаже кирпичного дома по улице Сен-Симона. Планировка включает две изолированные спальни, просторную гостиную, отдельный санузел, прихожую, остекленную лоджию, балкон и отдельную постирочную комнату. Ключевое преимущество — приватность, поскольку на этаже всего две квартиры. При продаже остаются новая сплит-система, кухонный гарнитур, газовая плита и часть мебели. Объект находится в престижном районе Астрахани с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности продуктовый рынок, супермаркеты «Пятерочка» и «Магнит», гастроном «ВкусВилл», аптеки, детский сад, школы и гимназия, поликлиника, остановки общественного транспорта. В 10 минутах ходьбы — исторический центр с Астраханским кремлем, площадью Ленина, Лебединым озером и набережной Приволжского Затона. Во дворе оборудованы парковка и детские площадки. Код пользователя: 1245788628 Номер в базе: 9972904





Move.ru - вся недвижимость России