

Создано: 28.04.2025 в 13:35

Обновлено: 12.10.2025 в 17:22

**Астраханская область, Астрахань,
Советская улица, 10/18**

4 500 000 ₽

Астраханская область, Астрахань, Советская улица, 10/18

Округ

[Астрахань, Кировский район](#)

Улица

[площадь Советская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.7 м

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

74 м²

Этаж

2/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

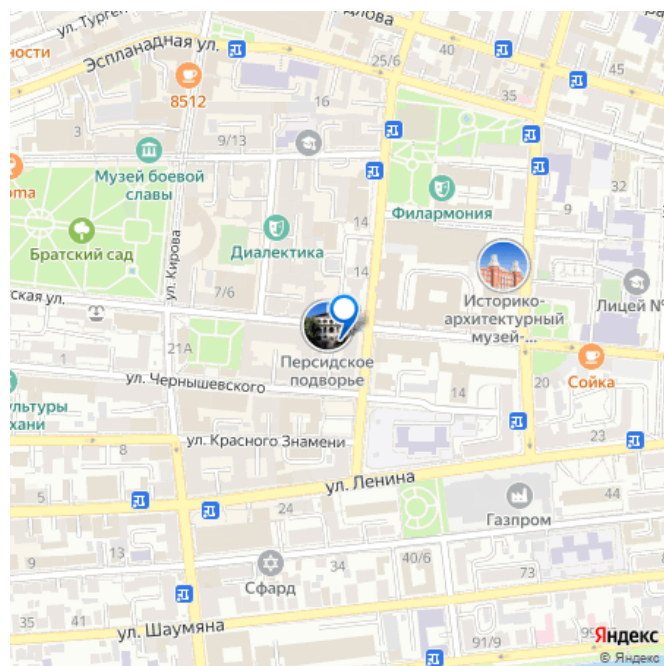
Тип санузла

<https://astrahan.move.ru/objects/928569865>

7

Дмитрий Широков, AST-Недвижимость
79390435167

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в историческом центре Астрахани по адресу: Советская улица, 10/18. Общая площадь квартиры составляет 74 кв. м, жилая площадь — 45 кв. м, а просторная кухня занимает 13 кв. м, что идеально для семейных обедов и кулинарных экспериментов. Квартира расположена на 2-м этаже 3-этажного кирпичного дома, обладает высокими потолками 3.7 метра, что придает необыкновенное ощущение простора и свободы. В квартире сделан косметический ремонт, который позволяет въехать и жить без дополнительных хлопот. Комнаты светлые и уютные, и изолированы, а окна выходят как на тихую улицу, так и во двор, даря вам возможность наслаждаться тишиной и свежим воздухом. В квартире есть все необходимое для комфортного проживания. Дом находится в отличном состоянии, во дворе дома предусмотрена наземная закрытая парковка с автоматическими вототавами, поэтому вам не придется искать место для своего автомобиля. Это историческое здание, придающее особый шарм жизни в центре города. В шаговой доступности от дома расположены школы и детские сады, поэтому

дорога до учебных заведений не займет много времени. В непосредственной близости находятся клиники, магазины и другие необходимые для повседневной жизни объекты инфраструктуры. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира продается по договору купли-продажи, возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, без обременений. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Звоните и записывайтесь, чтобы оценить все ее преимущества лично!



