

Создано: 18.07.2025 в 15:34

Обновлено: 20.08.2025 в 08:48

Астраханская область, Астрахань, улица
Полякова, 18

9 300 000 ₽

Астраханская область, Астрахань, улица Полякова, 18

Округ

[Астрахань, Ленинский район](#)

Улица

[улица Полякова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34.6 м²

Площадь кухни

10.3 м²

Общая площадь

66.2 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

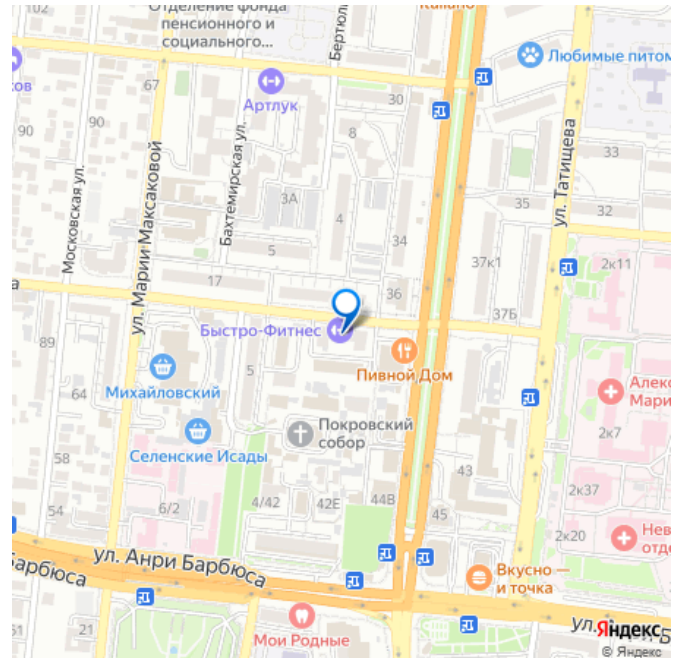
<https://astrahan.move.ru/objects/928311555>

0

Собственник

**79171703542,7917170
3779**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

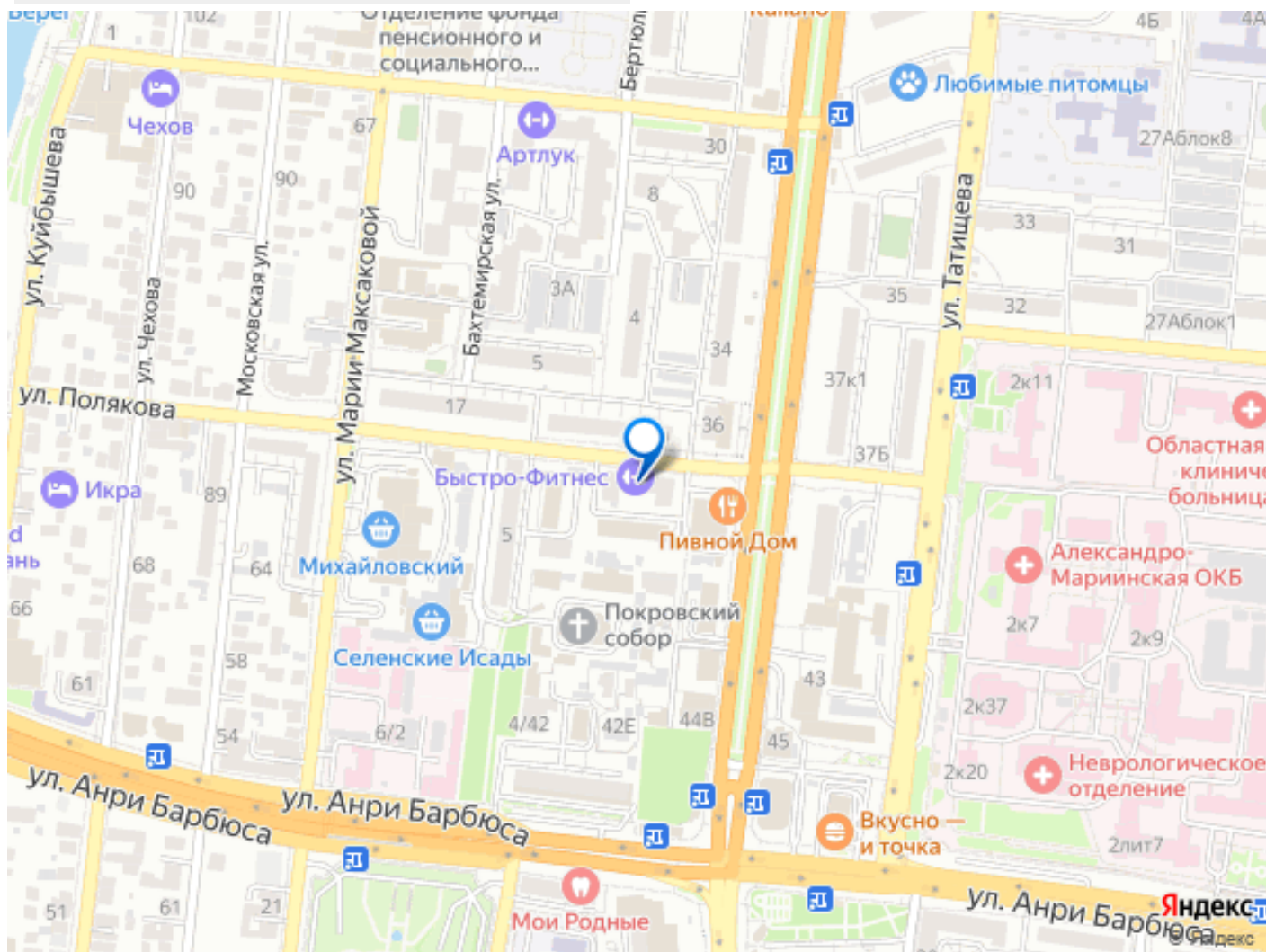
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная 2-комнатная квартира в самом сердце Астрахани, на улице Полякова, 18. Общая площадь квартиры составляет 66,2 кв. м, из которых 34,6 кв. м отведено под жилую зону, а кухня занимает 10,3 кв. м. Квартира расположена на 5 этаже 9-этажного кирпичного дома, построенного в 2011 году. Квартира без ремонта, что дает вам возможность воплотить все свои дизайнерские задумки и создать интерьер своей мечты. Планировка включает в себя совмещенный санузел и три лоджии, что добавляет дополнительное пространство для отдыха и хранения. Окна квартиры выходят как на улицу, так и во двор, поэтому в комнатах всегда светло и уютно. Дом оборудован пассажирским лифтом и наземной парковкой, поэтому вы всегда найдете место для вашего автомобиля. Дом находится в хорошем состоянии, поддерживается чистота и порядок в подъездах. Район, в котором находится квартира, прекрасно развит. В пешей доступности расположены школы и детские сады, что особенно удобно для семей с детьми. Также рядом есть клиники и разнообразные магазины, что делает эту локацию удобной для повседневной жизни.

Квартира продается от собственника, без обременений, что значительно упрощает процесс покупки. Приглашаем вас на просмотр! Звоните и записывайтесь, чтобы увидеть квартиру своими глазами и оценить все ее преимущества.





Move.ru - вся недвижимость России