

**Василий Крыльцов, Единый Центр
Недвижимости**

79897901201

🕒 Создано: 02.06.2025 в 17:08

Обновлено: 29.10.2025 в 09:35

**Астраханская область, Астрахань, улица
Савушкина, 4к1**

6 850 000 ₽

Астраханская область, Астрахань, улица Савушкина, 4к1

Округ

[Астрахань, Ленинский район](#)

Улица

[улица Савушкина](#)

для заметок



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

21.4 м²

Площадь кухни

32.1 м²

Общая площадь

65.6 м²

Этаж

10/11

Детали объекта

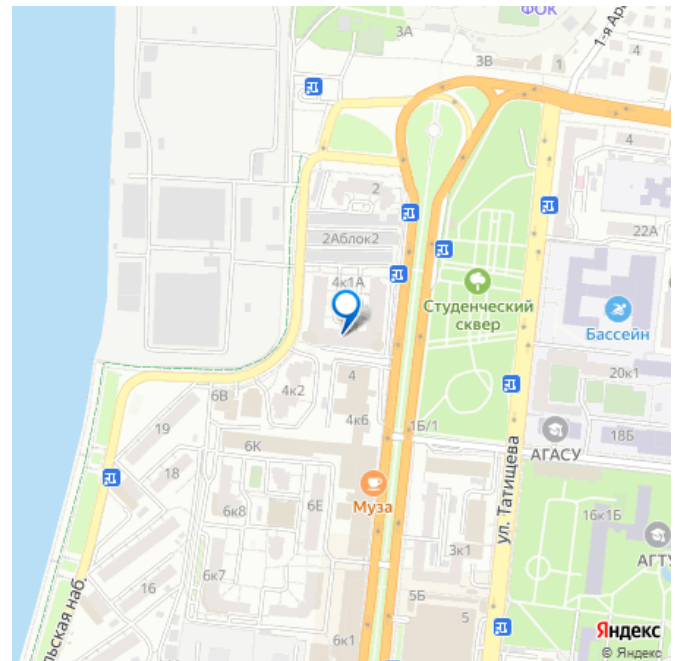
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

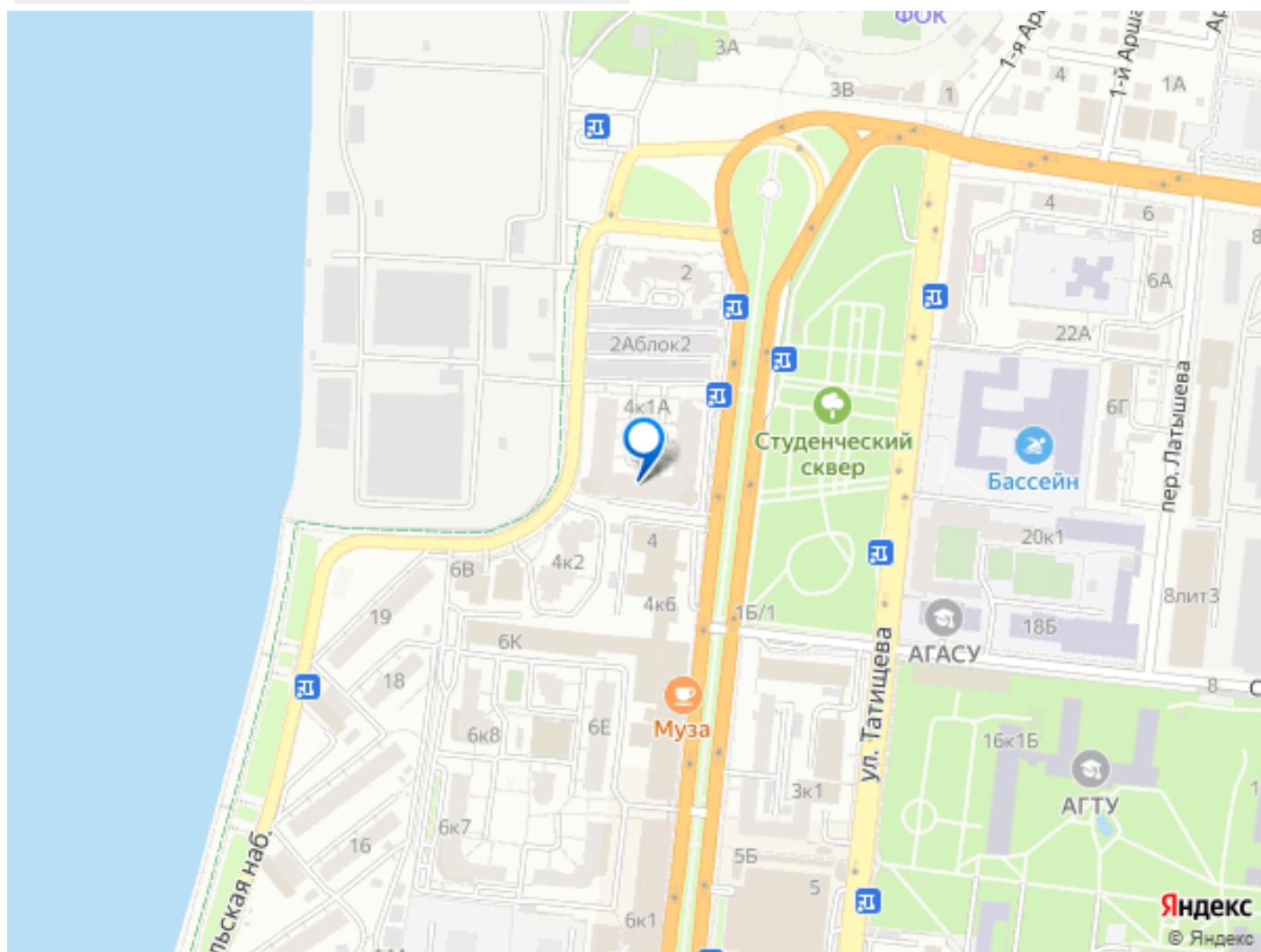
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается двухкомнатная квартира, 65,6кв/м. Квартира с потрясающим видом, окна выходят на Волгу и Комсомольскую набережную, Имеется балкон. Квартира светлая, теплая, с хорошим ремонтом. мебелью и техникой в состоянии «Заходи и живи»: кухонный гарнитур «Мария» и спальный гарнитур «Мебель Черноземья». В комнатах сплит системы. В ванной установлен водонагреватель на период отключения воды. Просторная, светлая и уютная гостиная с обновленной мебелью. Большая спальня. Монолитный дом 2008 года постройки, закрытый двор с парковочными местами. Отличная тепло и шумоизоляция в квартире! Ухоженный, зеленый двор закрытого типа с детской площадкой и парковкой для жителей. Рядом с домом продуктовые и хозяйственные магазины, овощной рынок, Магнит, Пятёрочка, Даир, ТЦ Сити, ТЦ XXL, гимназия 1, несколько школ и детских садов, АГУ, АГТУ, АГАСУ, Сбербанк, Стадион. По выходным на Стадионе проводится фермерская ярмарка. Отличные места для прогулок: Комсомольская

набережная, бульвар Победы, аллея
Савушкина. Вся необходимая бытовая
инфраструктура в минуте ходьбы. Свободная
продажа, без обременений. Документы в
порядке, обременения отсутствуют.





Move.ru - вся недвижимость России