

🕒 Создано: 10.10.2024 в 11:10

Обновлено: 04.10.2025 в 15:32

Весна, Весна

79339463918

Астраханская область, Астрахань,

Августовская улица, 5

9 034 806 ₽

Астраханская область, Астрахань, Августовская улица, 5

Округ

[Астрахань, Ленинский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

33.9 м²

Площадь кухни

10.7 м²

Общая площадь

64.4 м²

Этаж

5/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

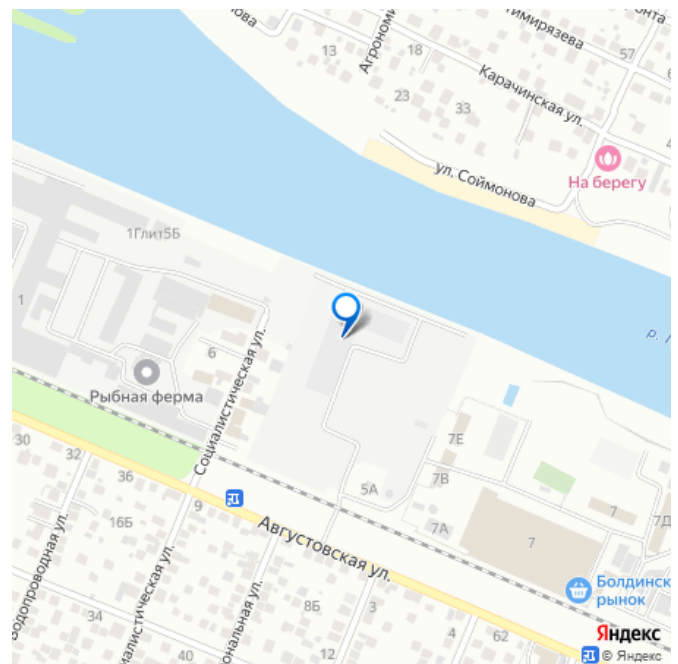
[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Квартира в новостройке

для заметок



да

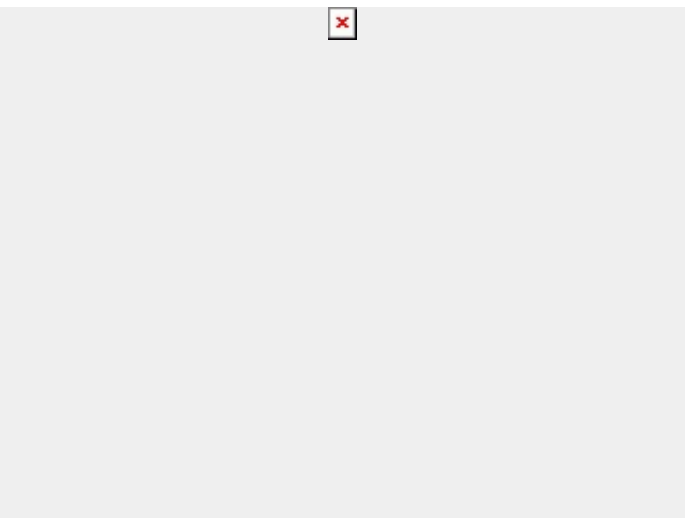
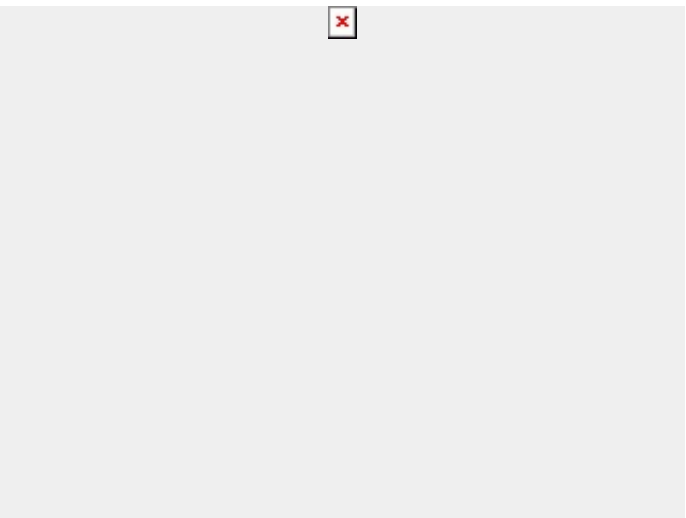
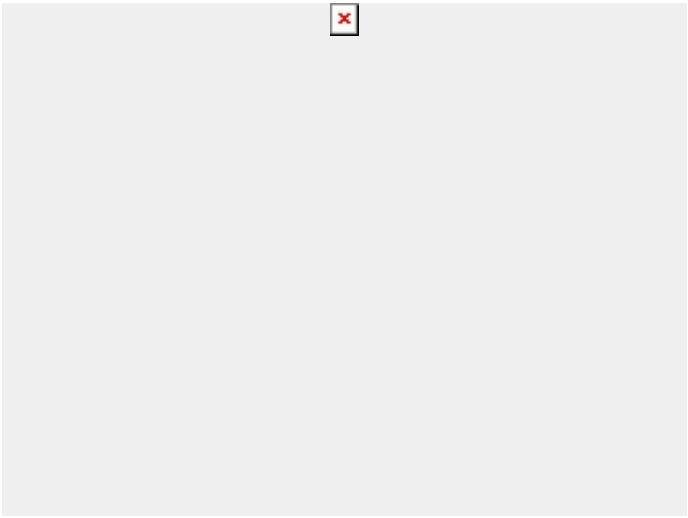
Год сдачи

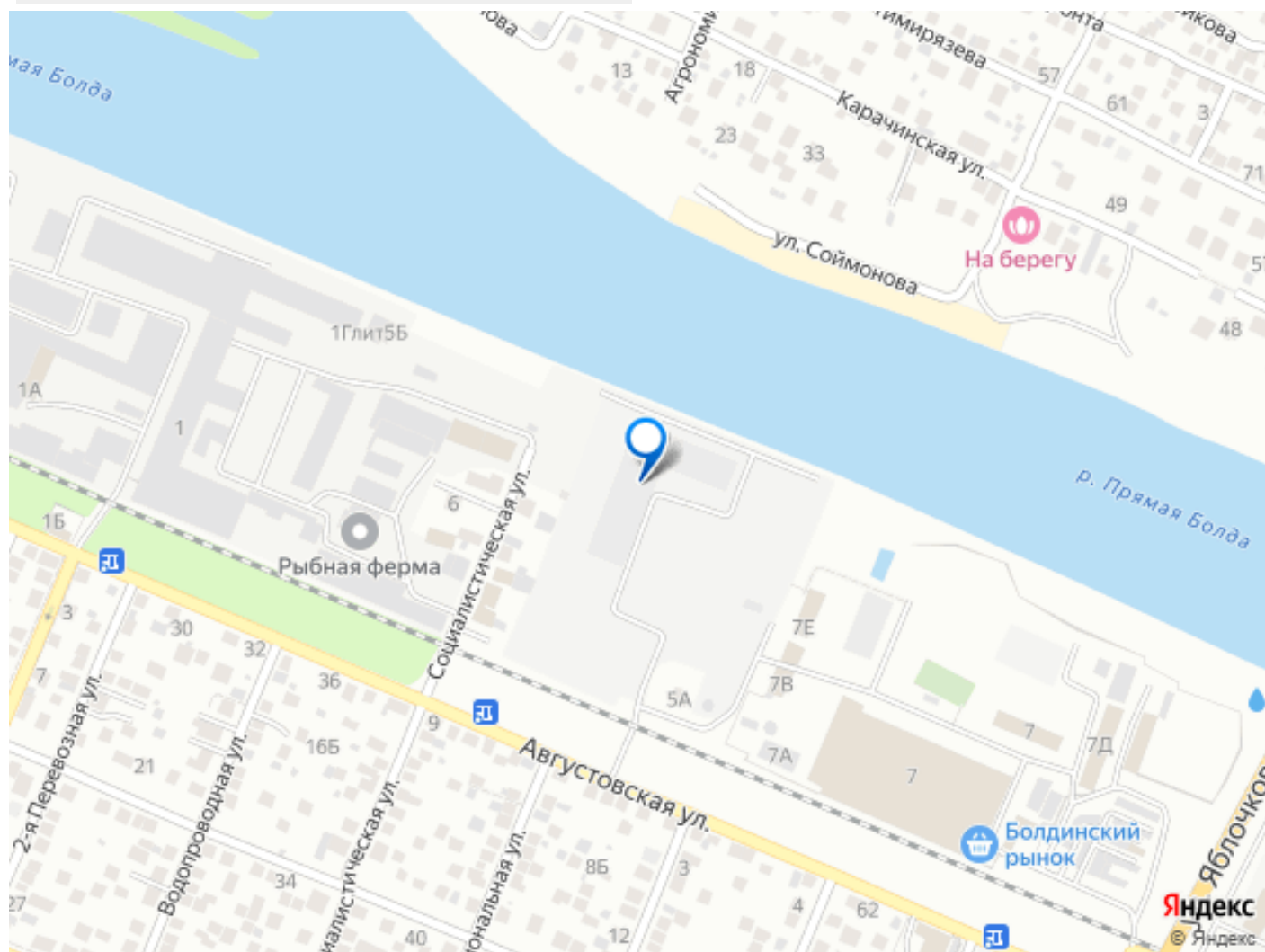
2 квартал 2026 г.

Описание

Станьте обладателем недвижимости на берегу реки! Жизнь у реки становится реальностью в новом пространстве для комфортной жизни. Просторный двор-парк приглашает насладиться зелёными холмами, прогулочными дорожками и зонами отдыха. Детские игровые площадки и воркаут-зоны ждут активных жителей. Комплекс расположен в удобном месте с отличной транспортной доступностью и развитой инфраструктурой. Рядом находятся торговые центры, рестораны, школы и детские сады, медицинские учреждения. Архитектура: Разновысотная постройка с панорамными окнами. Квартыры с видом на исторический центр и реку. Собственная закрытая набережная с кафе и сквером. Бесшумные лифты. Колясочные и кладовые. Места для парковки. Безопасный внутренний двор. Всесезонное озеленение и ландшафтный дизайн. Большие лоджии и балконы. Классические просторные планировки. Почувствуйте новый уровень ощущений! Квартира подходит для покупки: Собственного жилья. Недвижимости для инвестирования. Возможно приобрести в ипотеку. 2-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА 66,4 М? Секция 2 | Планировка 2-В Прихожая — 12,7 м? Ванная — 3,6 м? Туалет — 1,6 м? Кухня — 11,0 м? Гостиная — 20,3 м? Спальня — 13,2 м? Лоджия — 2,3 м? Балкон — 1,7 м? Окна выходят как во двор комплекса с видом на город, так и на реку Прямая Болда. Продаётся просторная двушка с

панорамными окнами, площадью 62,4 м?. В ней предусмотрен балкон и лоджия с выходом на две стороны дома: во двор и на реку. Все квартиры в жилом комплексе будут передаваться владельцам в состоянии черновой отделки. Это даст возможность лично оценить качество выполненных строительных работ и впоследствии осуществить ремонт в соответствии с вашими предпочтениями и замыслами.





Move.ru - вся недвижимость России