

Создано: 17.10.2025 в 19:53

Обновлено: 19.10.2025 в 17:32

**Астраханская область, Астрахань, улица
Медиков, 3к3**

6 500 000 ₽

Астраханская область, Астрахань, улица Медиков, 3к3

Округ

[Астрахань, Ленинский район](#)

Улица

[улица Медиков](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

62.4 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

<https://astrahan.move.ru/objects/9285871115>

Специалист Оксана, Этажи Астрахань
79171703806

для заметок



раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Продается просторная двухкомнатная квартира с индивидуальным отоплением площадью 62,4 кв.м. на 6 этаже 12 этажного, кирпичного дома по адресу: ул.Медиков,3 корп.3. Объект находится в динамично развивающемся районе города Астрахани с высокой транспортной доступностью - остановка общественного транспорта расположена в шаговой доступности. Планировка включает две изолированные комнаты и кухня- гостиная. Из спальни есть выход на застекленный , утепленный, отремонтированный балкон. Сан.узел раздельный. Кухня гостиная большая, просторная , солнечная. Присутствует выход на отремонтированную, отапливаемую большую лоджию. В квартире сделан качественный косметический ремонт. - потолки выровнены, оштукатурены, окрашены. - стены оклеены обоями - пол кафель и линолеум под ламинат - окна пластиковые - межкомнатные дорогие двери - регулируемые радиаторы отопления - входная металлическая дверь - сан.узел отделан кафелем - на лестничной площадке всего четыре квартиры - большой, глубокий лифт В квартире остается кухонный гарнитур из натурального дерева стеклянный кухонный стол, стулья, диван, кресло , зона ТВ, спальный гарнитур, холодильник,

микроволновая печь, стиральная машина.

Квартира формата заезжай и живи.

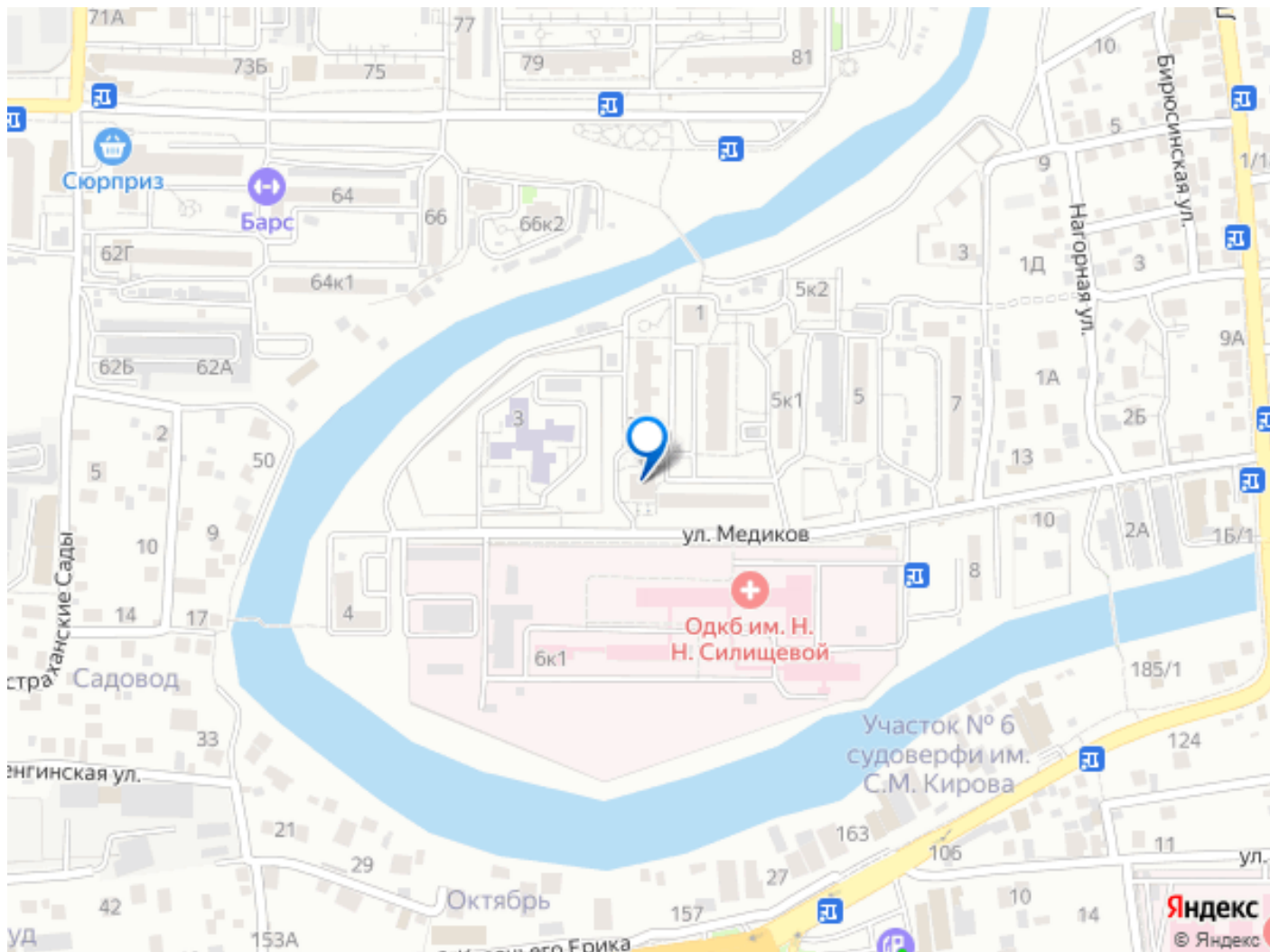
Особенностью объекта является приватность:

на площадке всего 4 квартиры! Квартира свободна от обременений и долгов, один взрослый собственник. Это практичное и выгодное предложение для тех, кто ценит комфорт, инфраструктуру и не хочет тратить время на ремонт. Квартира продается в связи с переездом в другой город. Для покупателей доступны услуги сопровождения сделки, включая помощь в одобрении ипотеки, в том числе по программе «Семейная ипотека».

Так же возможен подбор других объектов недвижимости в городе Астрахани - от новостроек по ценам застройщика до индивидуального жилья. Квартира представляет собой выгодное предложение благодаря удачному расположению, готовности к заселению и перспективе стабильного дохода от аренды. Код пользователя: 154108 Номер в базе: 10108113







Move.ru - вся недвижимость России