

Создано: 04.10.2025 в 13:03

Обновлено: 04.10.2025 в 20:24

<https://astrahan.move.ru/objects/928547447>

6

Агент

79171802691

**Астраханская область, Астрахань, улица
Богдана Хмельницкого, 26**

4 550 000 ₽

Астраханская область, Астрахань, улица Богдана
Хмельницкого, 26

Округ

[Астрахань, Советский район](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

34.5 м²

Площадь кухни

10.7 м²

Общая площадь

62.4 м²

Этаж

2/3

Детали объекта

Тип сделки

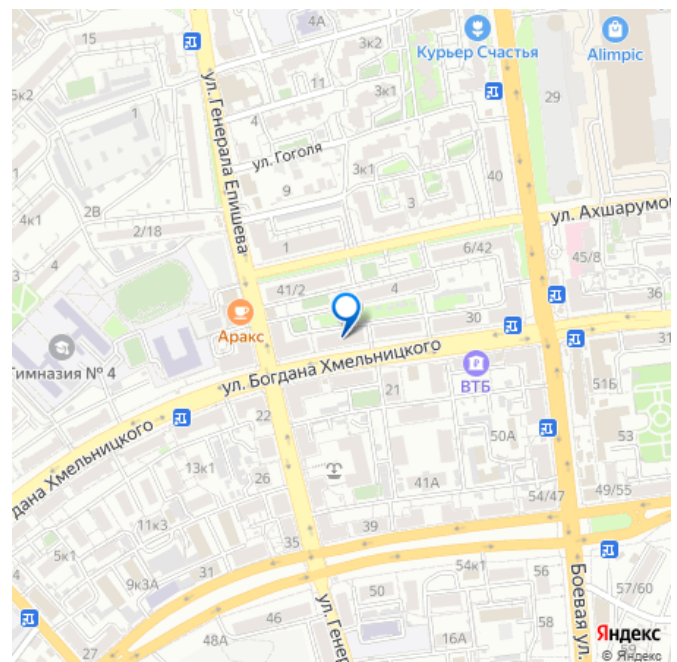
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

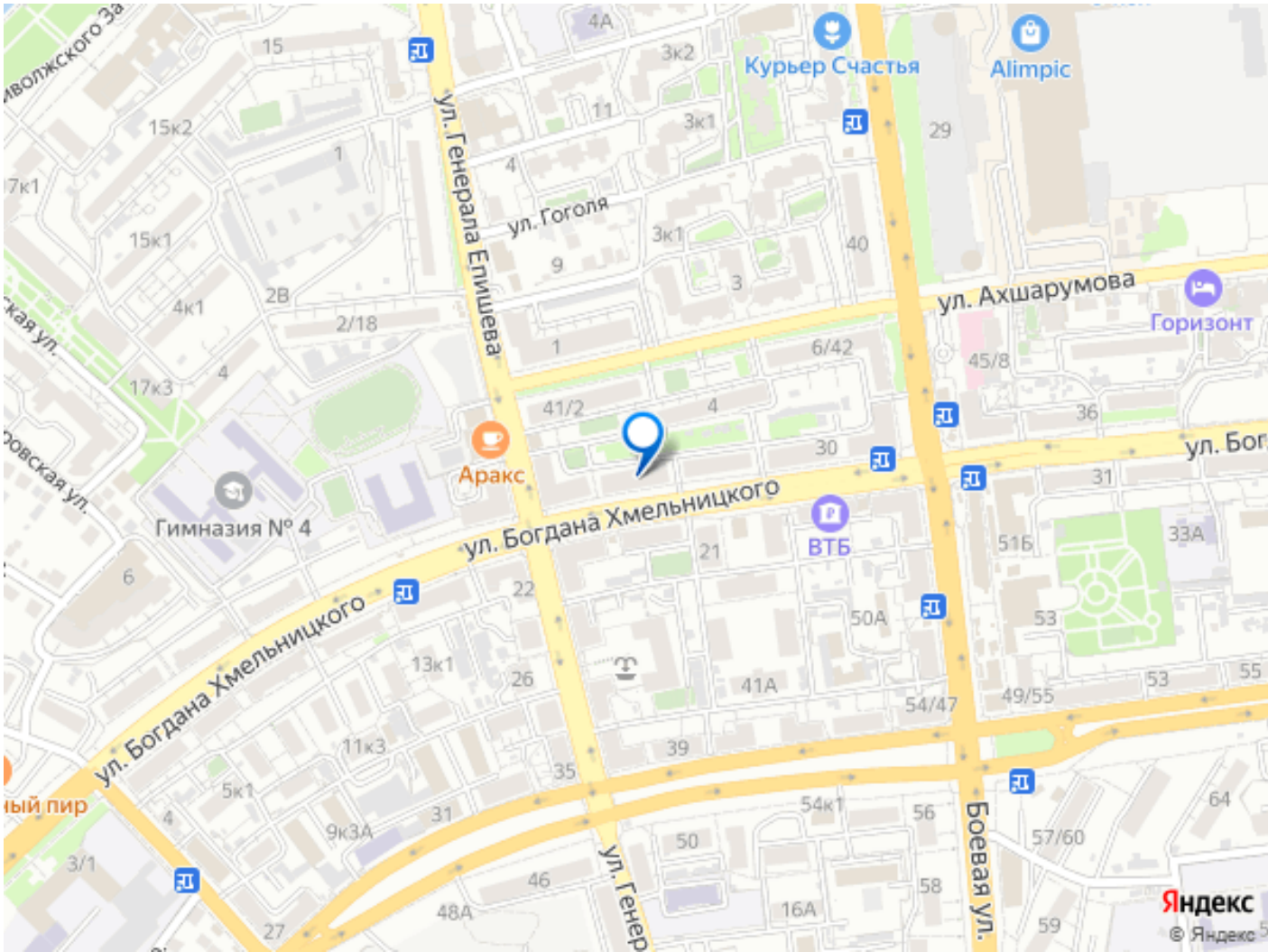
возможна ипотека, парковка

Описание

Квартира в кирпичном доме(Сталинка) Центр Жилгородка. В квартире Две изолированные комнаты 17,1 и 17,3 (пол Ламинат) Большая Кухня пол Плитка). Просторный коридор(пол Плитка) Пластиковые окна,. Высота потолков 3,15 м. Взрослые собственники. Квартира без долгов и обременений. Отличная транспортная доступность. Плита: газовая. Отопление Центральное. Горячая вода(колонка) ; В ДОМЕ ПРОВЕДЕН КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ (КРОВЛЯ, ФАСАД. КОММУНИКАЦИИ,ОТОПЛЕНИЕ,) Вход в квартиру со двора; Двор большой, тихий, зелёный, благоустроенный, с детской площадкой. Всегда есть места для парковки. Квартира тёплая, сухая. Добротная металлическая дверь. На лестничной площадке ещё одна квартира. Домофон. Один из удобных, перспективных и красивых районов города, именно здесь находится Храм Владимира. Лебединое Озеро (одно из красивых мест г. Астрахани) и Площадь Ленина (в шаговой доступности) отлично развитая инфраструктура: Рынок, продовольственные магазины , ТЦ Алимпик супермаркеты, кафе, отделения банков, различные образовательные учреждения: школа лицей 3, дет.сады и многое другое; доступность транспортных средств:

автобусные остановки Собственность больше
5 лет. Торг Уместен.





Move.ru - вся недвижимость России