

Создано: 07.10.2025 в 15:57

Обновлено: 07.10.2025 в 16:25

Астраханская область, Астрахань,

Автомобильная улица, 6

5 300 000 ₽

Астраханская область, Астрахань, Автомобильная улица, 6

Округ

[Астрахань](#), [Советский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

36 м²

Площадь кухни

8.2 м²

Общая площадь

62.2 м²

Этаж

1/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

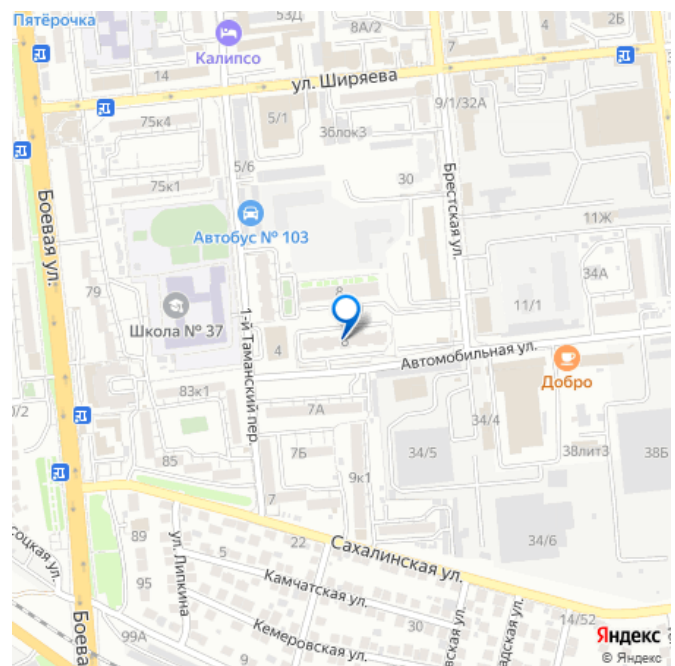
2 лоджии

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок



3 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

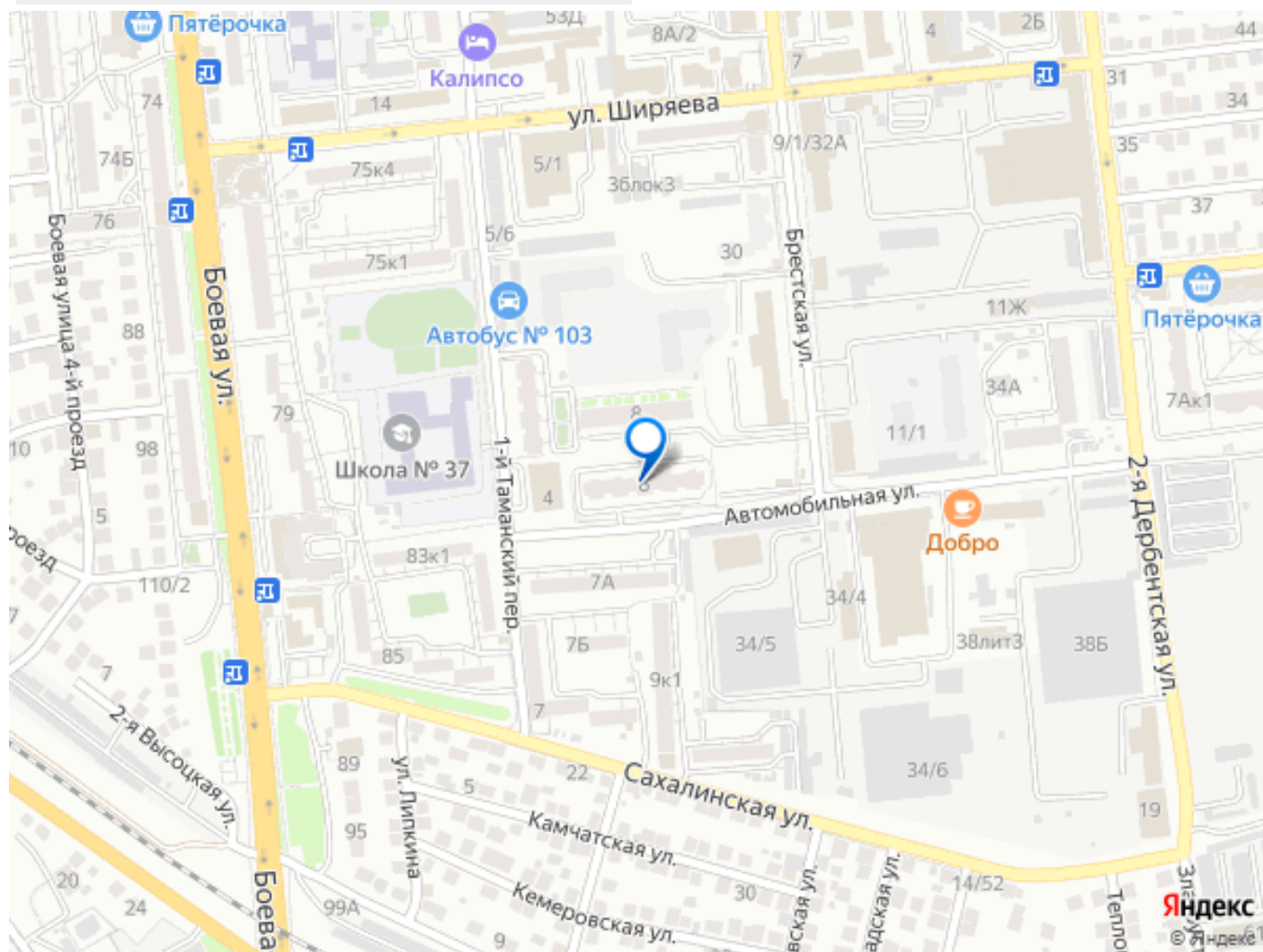
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

id:2965. Продается двухкомнатная квартира в центре динамично развивающегося района! Дом 2019 года с высоким цокольным этажом. Площадь 62,2 кв.м - идеальный вариант для комфортной жизни. А просторная кухня 8,2 кв.м станет центром семейных вечеров. Ключевое преимущество - ИНДИВИДУАЛЬНОЕ ОТОПЛЕНИЕ, что гарантирует низкие коммунальные платежи и тепло в любое время года. Планировка радует: большие комнаты 18,5 и 17,5 м, просторная прихожая и отдельная гардеробная - всё для вашего комфорта и удобства. Раздельный санузел добавляет практичности. Преимущества: Светлые обои под покраску, натяжные потолки, износостойкий ламинат. Кафель в ванной - влагостойкий и легко очищается. В квартире остаются техника и мебель: холодильник, микроволновка, сплит-система, телевизор, шкаф в прихожей. Быстрый выход на сделку: один взрослый собственник, квартира без обременений и долгов. Идеально для семей с детьми: детский сад 126 в шаговой доступности, а школа 37 всего в двух минутах пешком. Вся необходимая инфраструктура рядом: «Пятерочка», магазины, банк, ТЦ «Метро», аптеки и стоматология. Хорошая транспортная развязка позволит быстро добраться в любой район города. Развивающийся район: рядом новые жилые комплексы Бруклин, Брестский и Манхеттен указывают на растущий потенциал вашей инвестиции. Не упустите

шанс стать обладателем комфортного и
современного жилья! Звоните для записи на
просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России