

Создано: 18.07.2025 в 14:11

Обновлено: 01.11.2025 в 21:41

**Астраханская область, Астрахань,
переулок Щекина, 10**

5 890 000 ₽

Астраханская область, Астрахань, переулок Щекина, 10

Округ

[Астрахань, Кировский район](#)

Улица

[Щекина переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

61 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

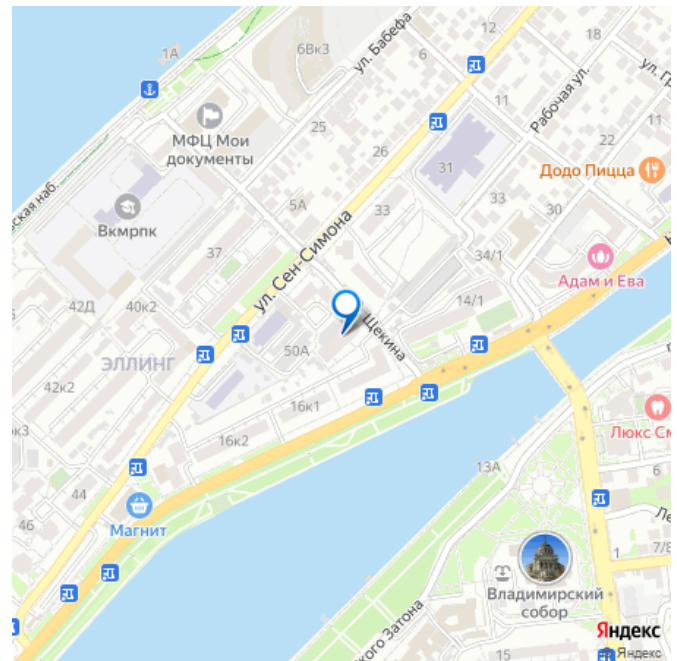
<https://astrahan.move.ru/objects/928311555>

7

**Специалист Константин, Этажи
Астрахань**

79390430957

для заметок



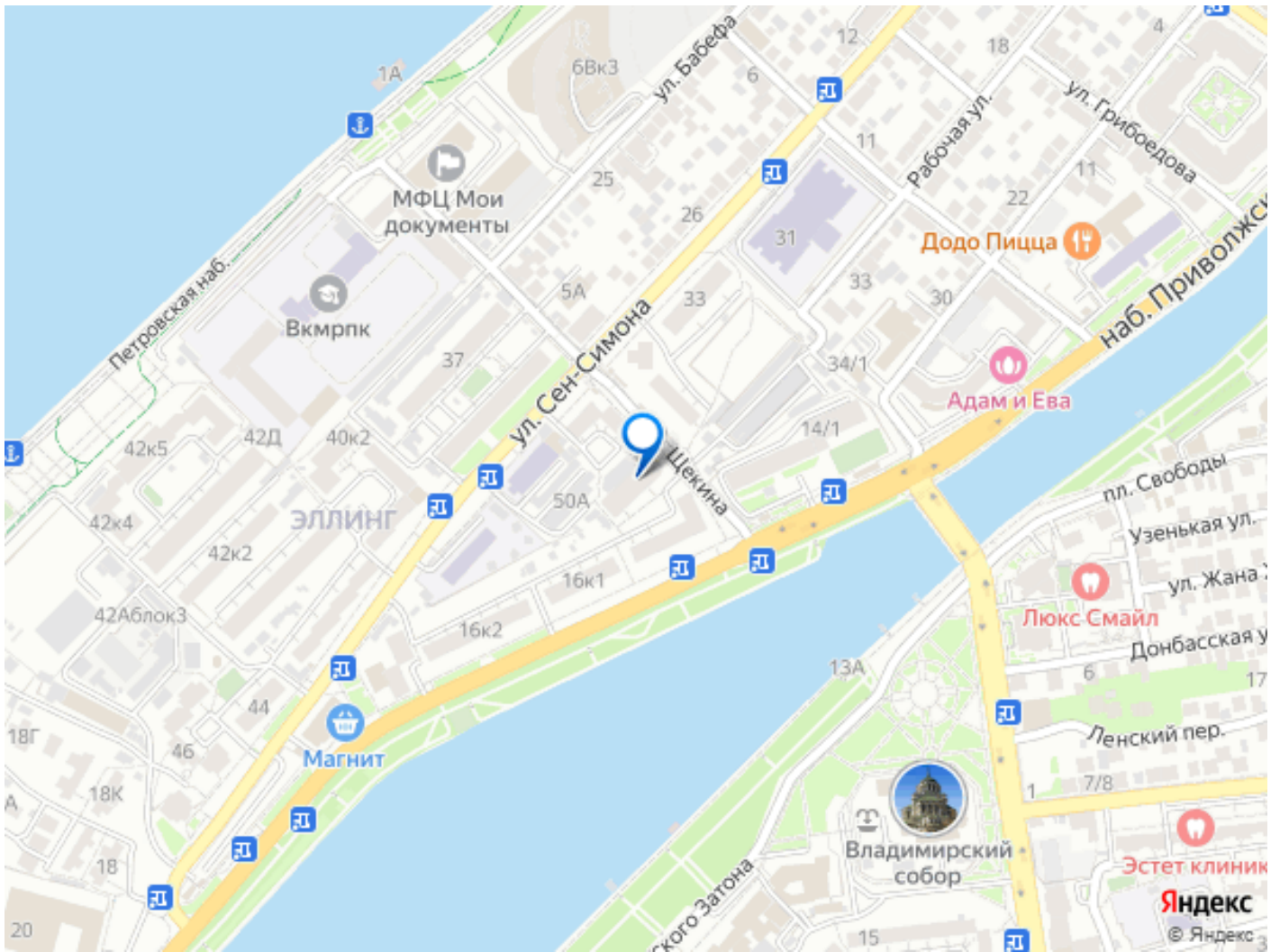
возможна ипотека

Описание

Покупай сейчас - плати потом! На данный объект доступна рассрочка на выгодных условиях. Продается двухкомнатная квартира в кирпичном доме на Эллинге — одном из самых престижных и спокойных районов города с выходом к набережной Волги и набережной затона. Дом построен из красного кирпича с толщиной стен 47 см, что обеспечивает высокий уровень шумоизоляции и сохранение комфортного микроклимата в любое время года. Квартира находится в отличном состоянии, как и сам дом. При продаже остаются кондиционер и кухонный гарнитур. Планировка функциональная, с четким зонированием пространства, что делает проживание комфортным для семьи или пары. Расположение объекта сочетает в себе тишину жилой зоны и удобство развитой инфраструктуры. В шаговой доступности находятся школа 45, гимназия 4, детский сад, продуктовые магазины («Пятерочка», «Магнит»), а также рынок с свежими продуктами. В самом доме расположен пункт выдачи Ozon, что добавляет удобства для онлайн-покупок. Рядом оборудованы тренажерные и детские площадки, а близость набережной открывает возможности для прогулок и отдыха у воды. Транспортная доступность на высоком уровне — остановки общественного транспорта находятся в пешей доступности, что обеспечивает быстрый выезд в любую часть города. Квартира принадлежит одному взрослому собственнику, не имеет

прописанных лиц, что упрощает процесс оформления сделки. Это отличный вариант для тех, кто ценит комфорт, безопасность и выгодное расположение в одном из лучших районов города. Готовы выйти на сделку. Рассматриваются предложения от реальных покупателей, торг возможен при личной встрече. Код пользователя: 174839 Номер в базе: 9102861





Move.ru - вся недвижимость России