move.ru
10 лет вместе

Создано: 10.10.2024 в 11:08

Обновлено: 22.10.2025 в 18:06

https://astrahan.move.ru/objects/9264192225

**Весна, Весна**

# 79339463918

для заметок

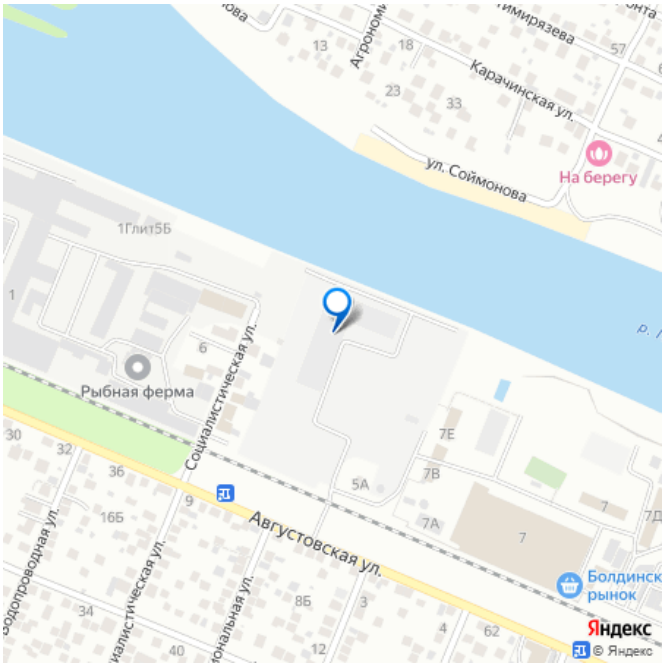
**Астраханская область, Астрахань, Августовская улица, 5**

# 8 527 659 ₽

Астраханская область, Астрахань, Августовская улица, 5

Округ

Астрахань, Ленинский район




## Квартира

| | |
|---|---|
| Количество комнат | 2 |
| Высота потолков | 2.75 м |
| Жилая площадь | 28 м$^2$ |
| Площадь кухни | 9.2 м$^2$ |
| Общая площадь | 61.9 м$^2$ |
| Этаж | 8/19 |

## Детали объекта

| | |
|---|---|
| Тип сделки | Продам |
| Раздел | Квартиры |
| Тип санузла | раздельный |
| Квартира в новостройке | |

да

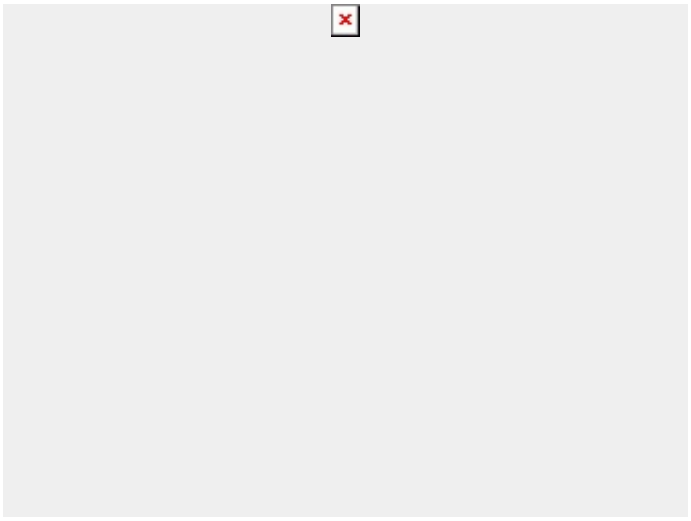
Год сдачи

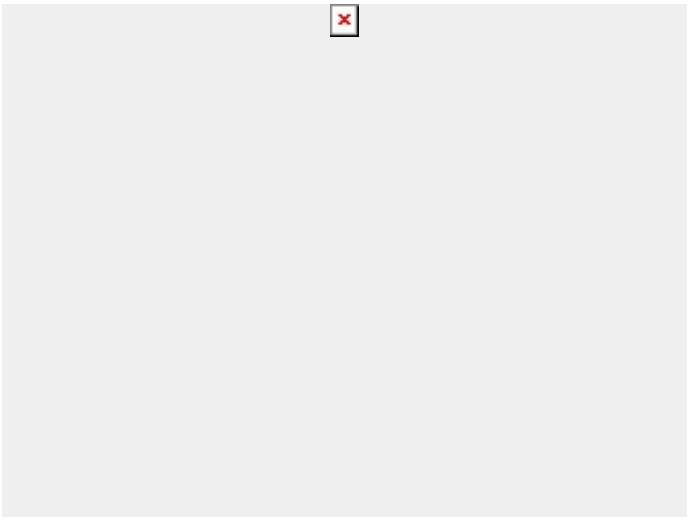
2 квартал 2026 г.

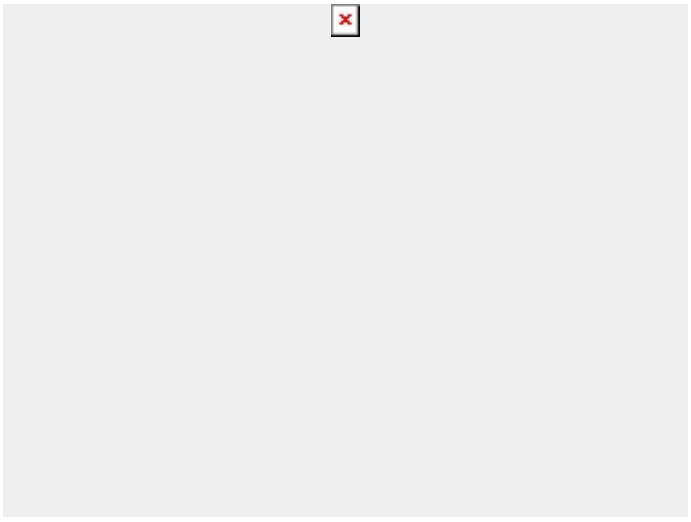
**Описание**

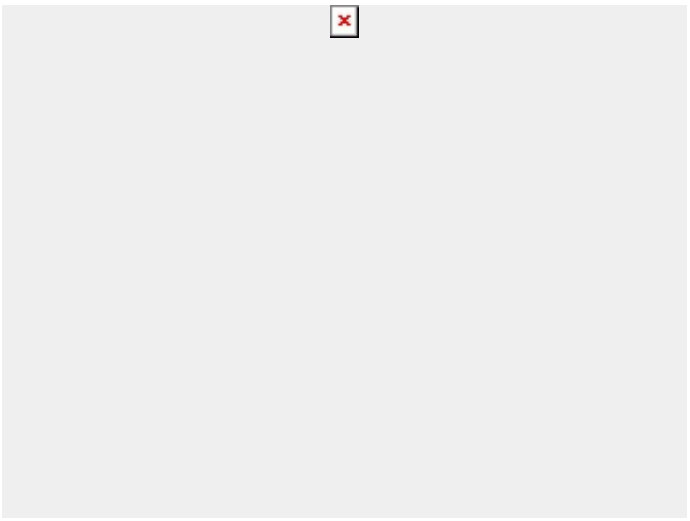
Станьте обладателем недвижимости на берегу реки! Жизнь у реки становится реальностью в новом пространстве для комфортной жизни. Просторный двор-парк приглашает насладиться зелёными холмами, прогулочными дорожками и зонами отдыха. Детские игровые площадки и воркаут-зоны ждут активных жителей. Комплекс расположен в удобном месте с отличной транспортной доступностью и развитой инфраструктурой. Рядом находятся торговые центры, рестораны, школы и детские сады, медицинские учреждения. Архитектура: Разновысотная постройка с панорамными окнами.Квартиры с видом на исторический центр и реку.Собственная закрытая набережная с кафе и сквером.Бесшумные лифты.Колясочные и кладовые.Места для парковки.Безопасный внутренний двор.Всесезонное озеленение и ландшафтный дизайн.Большие лоджии и балконы.Классические просторные планировки. Почувствуйте новый уровень ощущений! Квартира подходит для покупки: Собственного жилья.Недвижимости для инвестирования.Возможно приобрести в ипотеку. 2-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА 61,9 М? Секция 2 | Планировка 2-Б Прихожая — 12,1 м? Ванная — 4,1 м? Туалет — 1,7 м? Кухня — 9,2 м? Гостиная — 16,8 м? Спальня — 11,2 м? Лоджия — 4,9 м? Балкон — 1,7 м? Окна выходят как во двор комплекса с видом на город, так и на реку Прямая Болда. Продаётся прекрасный вариант

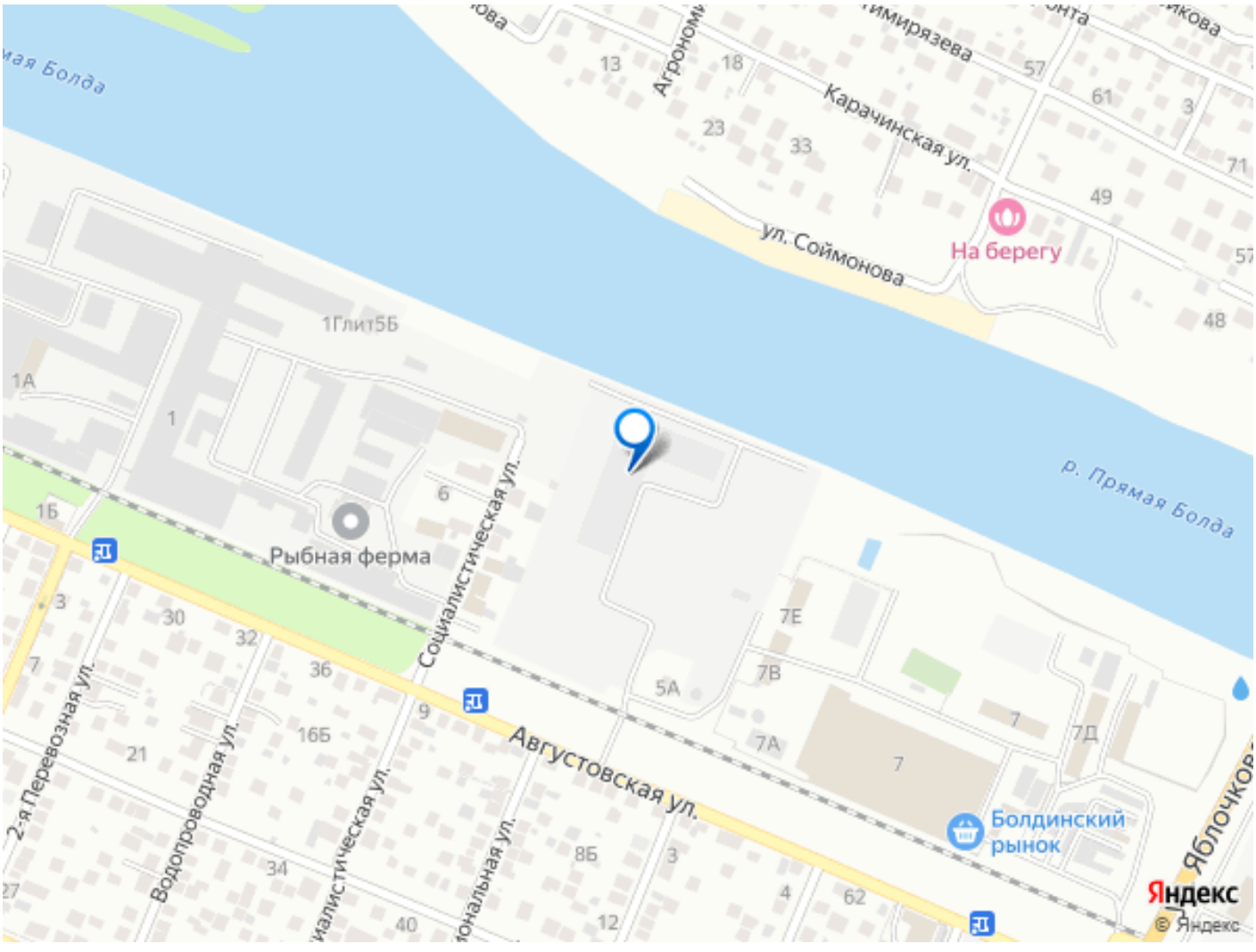
двухкомнатной квартиры в новом жилом комплексе комфорт-класса. Она станет отличным выбором для пары любого возраста, одиноких молодых людей, а также для семей с одним ребёнком. В квартире предусмотрен балкон и лоджия с видами как на город, так и на реку. Квартира будет полностью готова к началу ремонтных работ. Качественно выполненная черновая отделка позволяет воплотить в реальность любые дизайнерские идеи и замыслы.










р. Прямая Болда
Карачинская ул.
ул. Соймонова
На берегу
Рыбная ферма
Августовская ул.
Социалистическая ул.
Водопроводная ул.
2-я Перевозная ул.
Болдинский рынок
Яндекс
© Яндекс