

Создано: 04.07.2025 в 10:31

Обновлено: 18.10.2025 в 00:24

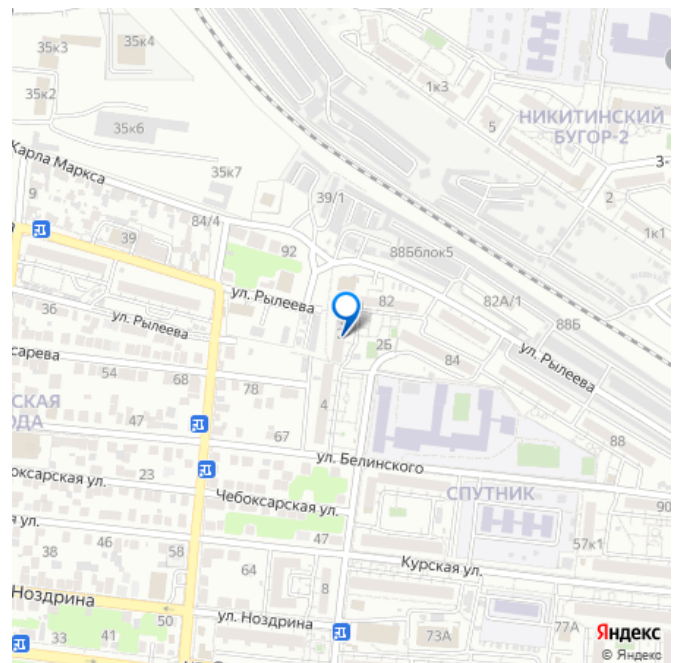
<https://astrahan.move.ru/objects/928575943>

2

**Виктория Никитина, Самолет плюс
Астрахань**

79885905246

для заметок



**Астраханская область, Астрахань, улица
Валерии Барсовой, 2**

4 900 000 ₽

Астраханская область, Астрахань, улица Валерии Барсовой,

2

Округ

[Астрахань, Кировский район](#)

Улица

[улица Валерии Барсовой](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

42 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

61.5 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 109578722 Добро пожаловать в просторную, уютную 2-комнатную квартиру, расположенную на втором этаже в сердце одного из самых динамичных и развитых районов города, район Спутника. В квартире каждый уголок наполнен уютом и стилем, а современный ремонт создает атмосферу, в которой хочется оставаться. При входе встречает светлая прихожая, которая плавно ведет в просторную гостиную. Это идеальное место для встреч с друзьями или спокойных вечеров с книгой. Лоджия в гостиной заливает комнату солнечным светом, а стильные отделочные материалы подчеркивают элегантность интерьера. Лоджия станет вашим маленьким оазисом: здесь можно создать зеленый уголок с растениями или просто наслаждаться утренним кофе, любуясь видом на зеленый двор. Кухня оснащена всей необходимой техникой и удобной мебелью. Спальня — ваше личное убежище, где каждый вечер вы сможете расслабиться и восстановить силы. Просторная комната оформлена в теплых тонах, а выход на уютную лоджию добавляет особый шарм. Просторный и ухоженный двор

окружает вашу квартиру, создавая атмосферу спокойствия и уединения. Здесь всегда будет приятно прогуляться или провести время на свежем воздухе. Расположение квартиры — это отдельный плюс. Напротив дома школа, в двух минутах детский сад. В шаговой доступности находятся магазины, парки и все необходимые удобства для комфортной жизни. Отличная транспортная развязка позволяет быстро добраться до любой точки города. Вся мебель в квартире остаётся. В зоне санузла бойлер, в квартире всегда будет теплая вода. На территории много парковочных мест. Эта квартира — идеальный выбор для тех, кто ищет гармонию между городской жизнью и домашним уютом. Не упустите возможность создать здесь свой уникальный мир. Для показа звоните.



