

Создано: 05.07.2025 в 08:41

Обновлено: 30.09.2025 в 19:43

**Астраханская область, Астрахань,
Минусинская улица, 4к1**

5 800 000 ₽

Астраханская область, Астрахань, Минусинская улица, 4к1

Округ

[Астрахань, Кировский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Вид из окна

на улицу

Ремонт

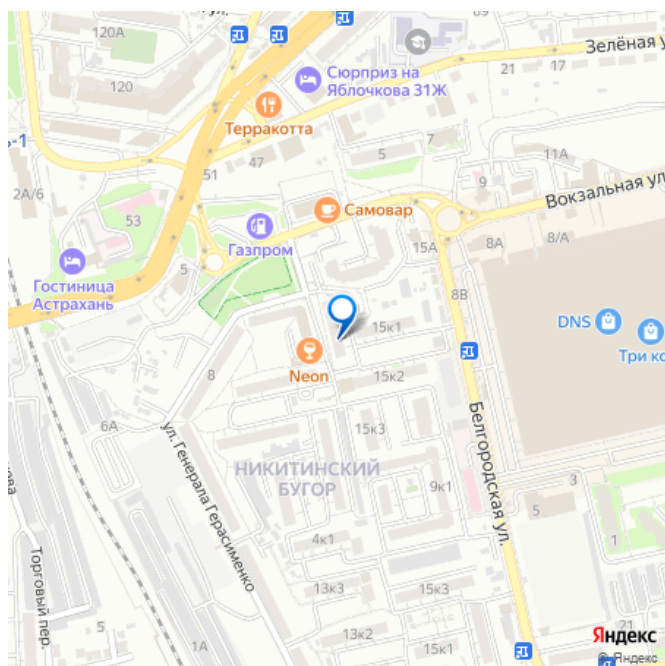
<https://astrahan.move.ru/objects/928536436>

1

Собственник

79170906240

для заметок



без ремонта

Покупка в ипотеку

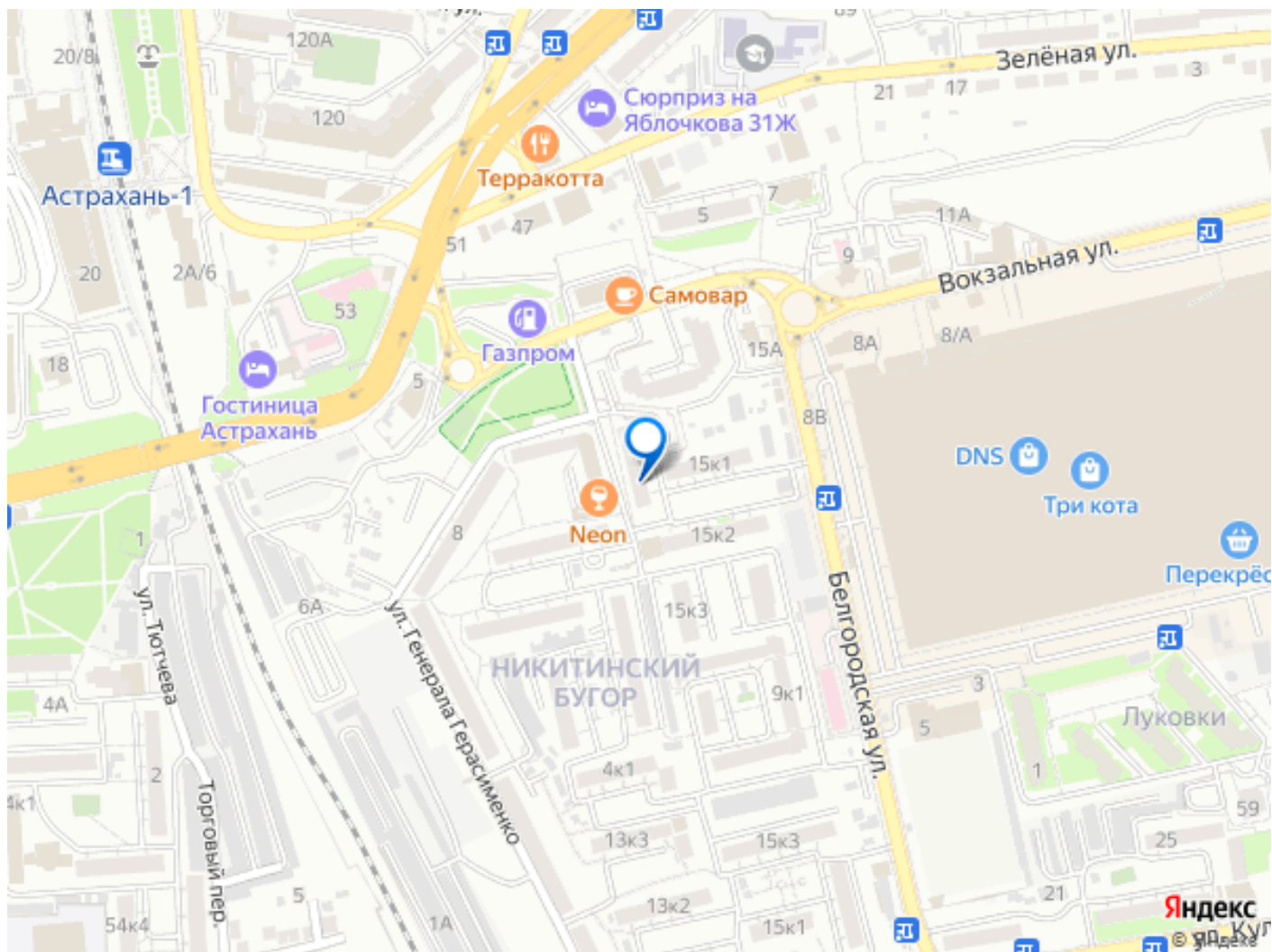
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в Астрахани на Минусинской улице, дом 4к1. Общая площадь квартиры составляет 60 кв. м, расположена на 4 этаже 9-этажного панельного дома. Квартира без ремонта, что дает отличную возможность сделать все по своему вкусу. Высота потолков — 2.7 метра, что создает простор и уют. Кухня площадью 9 кв. м позволит комфортно готовить и принимать гостей. В квартире два балкона, окна выходят как на улицу, так и во двор. Дом построен в 2009 году, в хорошем состоянии. Для вашего удобства в доме есть пассажирский лифт. На придомовой территории предусмотрена наземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для вашего автомобиля. Район отлично развит, в шаговой доступности находятся школы, детские сады и клиники, что делает его идеальным для семей с детьми. Также поблизости расположены магазины, где вы можете приобрести все необходимое для комфортной жизни. Продажа от собственника, без обременений. Подходит для покупки в ипотеку. Все документы готовы к сделке. Звоните, чтобы уточнить интересующие вас вопросы и договориться о просмотре. Не упустите возможность приобрести эту квартиру и создать уютный дом для своей семьи!





Move.ru - вся недвижимость России