

Создано: 05.06.2025 в 10:34

Обновлено: 25.10.2025 в 11:02

**Астраханская область, Астрахань, улица
Бориса Алексеева, 51к1**

5 300 000 ₽

Астраханская область, Астрахань, улица Бориса Алексеева,
51к1

Округ

[Астрахань, Кировский район](#)



Улица

[улица Бориса Алексеева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

31.2 м²

Площадь кухни

9.7 м²

Общая площадь

60.9 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

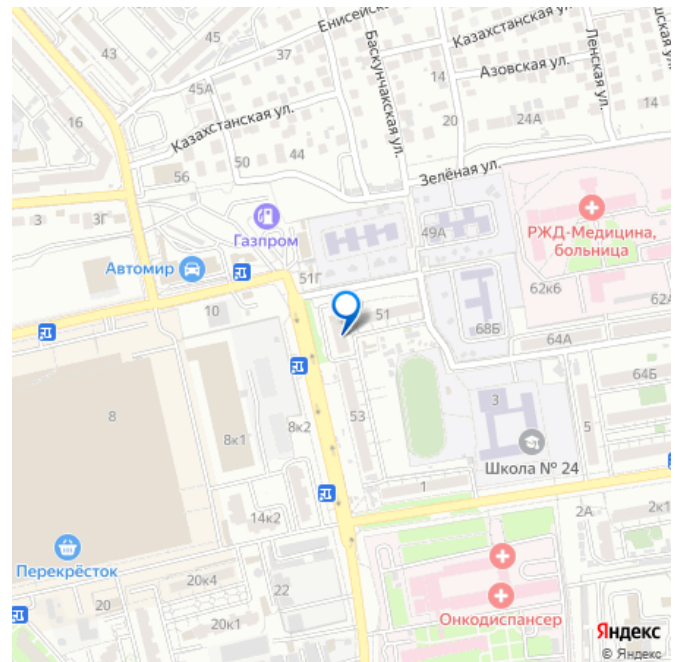
<https://astrahan.move.ru/objects/928079517>

5

Специалист Олеся, Этажи Астрахань

79861202831

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Вашему вниманию предлагается уютная, теплая 2-х комнатная квартира площадью 60,9 кв.м на 2 этаже в 9-этажном кирпичном доме в одном из самых востребованных районов города. Квартира расположена по адресу: г. Астрахань, ул. Бориса Алексеева д. 51, корпус 1. В квартире две изолированные жилые комнаты 19,3 и 11,9 кв. м, большая прихожая — 12,2 кв.м., кухня — 9,7 кв.м. с выходом на застекленную лоджию — 5,1 кв.м., совмещенный санузел — 4,4 кв.м.

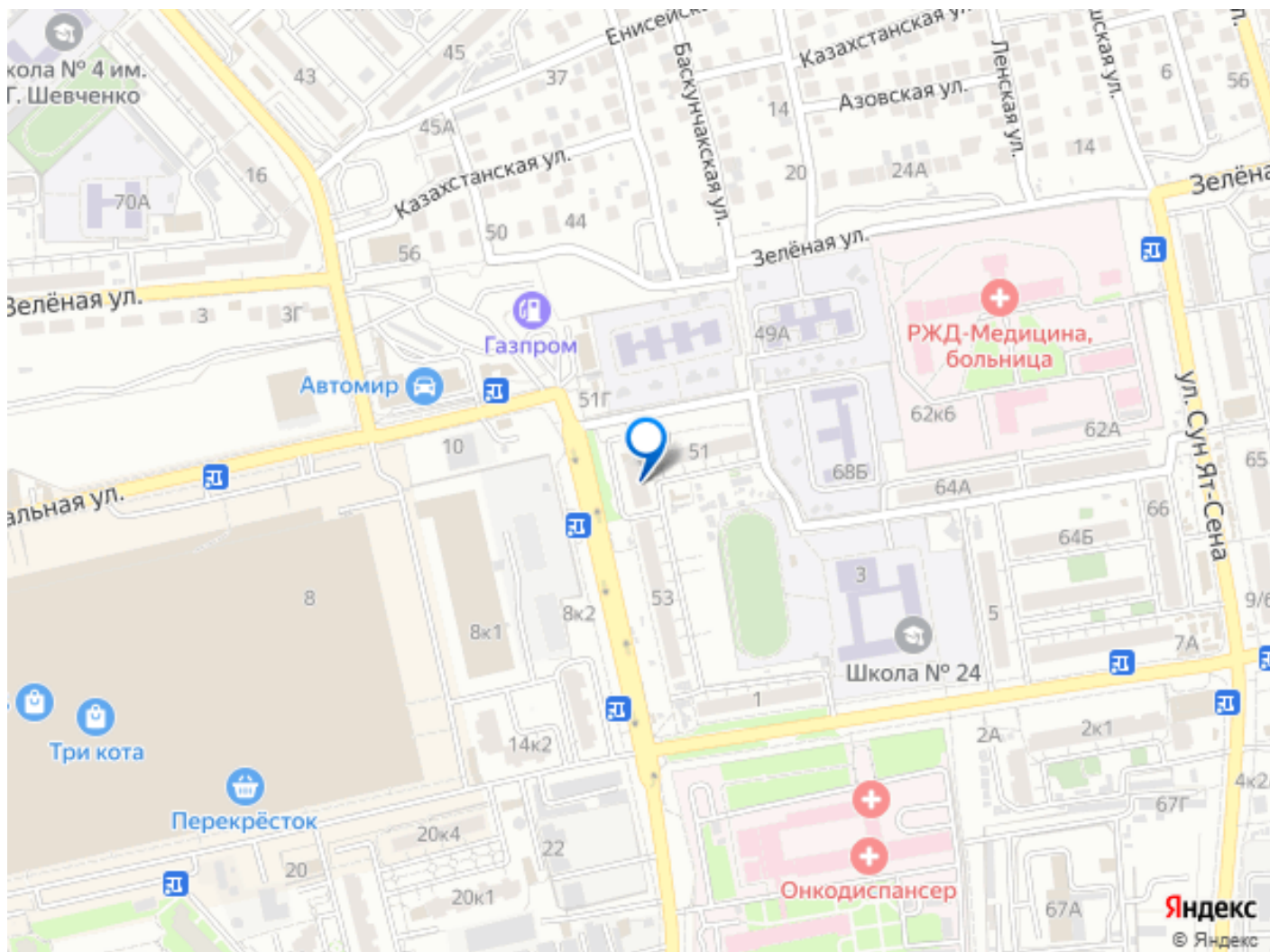
Также имеется кладовка, дополнительным бонусом является выход на крышу первого этажа. Квартира частично оборудована необходимой мебелью, на кухне имеется бытовая техника, установлена сплит-система, все остается в подарок новым жильцам.

Район с развитой инфраструктурой и транспортной развязкой: в ближайшем окружении: ТЦ «Три кота», ТЦ «Ярмарка», Астраханский государственный политехнический колледж, магазины «Пятерочка», «Магнит», «Магнит косметик», ж/д и автовокзал, МБОУ г. Астрахани «СОШ 23», МБОУ «СОШ 4» г. Астрахани, МБОУ «СОШ 24» г. Астрахани, МБДОУ Детский сад 22 г.

Астрахани, МБДОУ «Детский сад 7 Цветик-Семицветик» г. Астрахани, МБДОУ «Детский сад 49» г. Астрахани. В 5 минутах езды находятся Александро-Мариинская областная клиническая больница, ГБУЗ АО Областная детская клиническая больница имени Н.Н. Силищевой и Театр оперы и балета. Торг уместен! Звоните по вопросам, записывайтесь на просмотр. Уважаемый клиент, с приобретением недвижимости от международной компании «ЭТАЖИ» Вы получаете: 1. Оформление ипотеки. Работаем с ПЛОХОЙ кредитной историей, а также без подтверждения дохода. 2. Безопасная и спокойная сделка, проверкой документов и согласованием сделки занимается юрист с многолетним стажем. 3. Работаем с любыми формами оплаты (ипотека без ПВ, сиротский сертификат, военная ипотека, жилищный сертификат и т.д.). Код пользователя: 158174
Номер в базе: 4808479







Move.ru - вся недвижимость России