

Создано: 26.08.2024 в 09:21

Обновлено: 03.07.2025 в 15:34

**Астраханская область, Астрахань,
Студенческая улица, 7**

6 000 000 ₽

Астраханская область, Астрахань, Студенческая улица, 7

Округ

[Астрахань, Кировский район](#)

Улица

[улица Студенческая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

38.4 м²

Площадь кухни

9.3 м²

Общая площадь

60.7 м²

Этаж

15/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

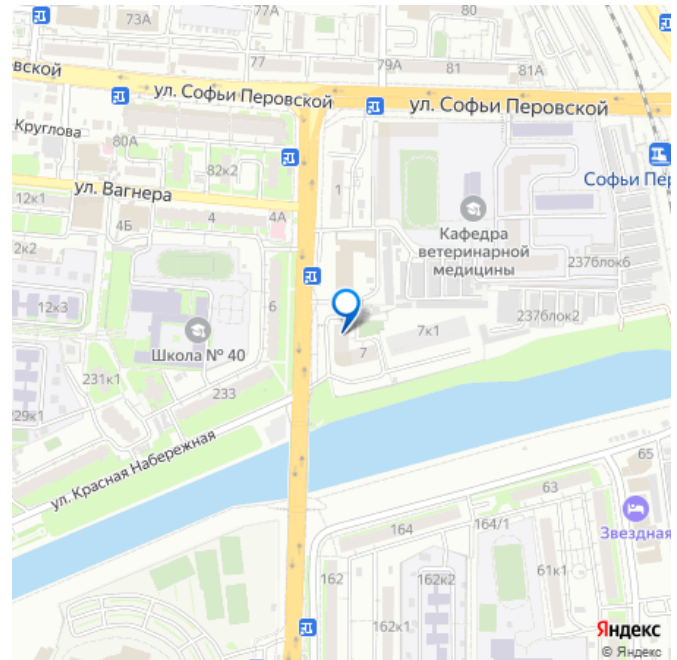
<https://astrahan.move.ru/objects/928233924>

5

Собственник

**79886004056,7988590
6386**

для заметок



балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

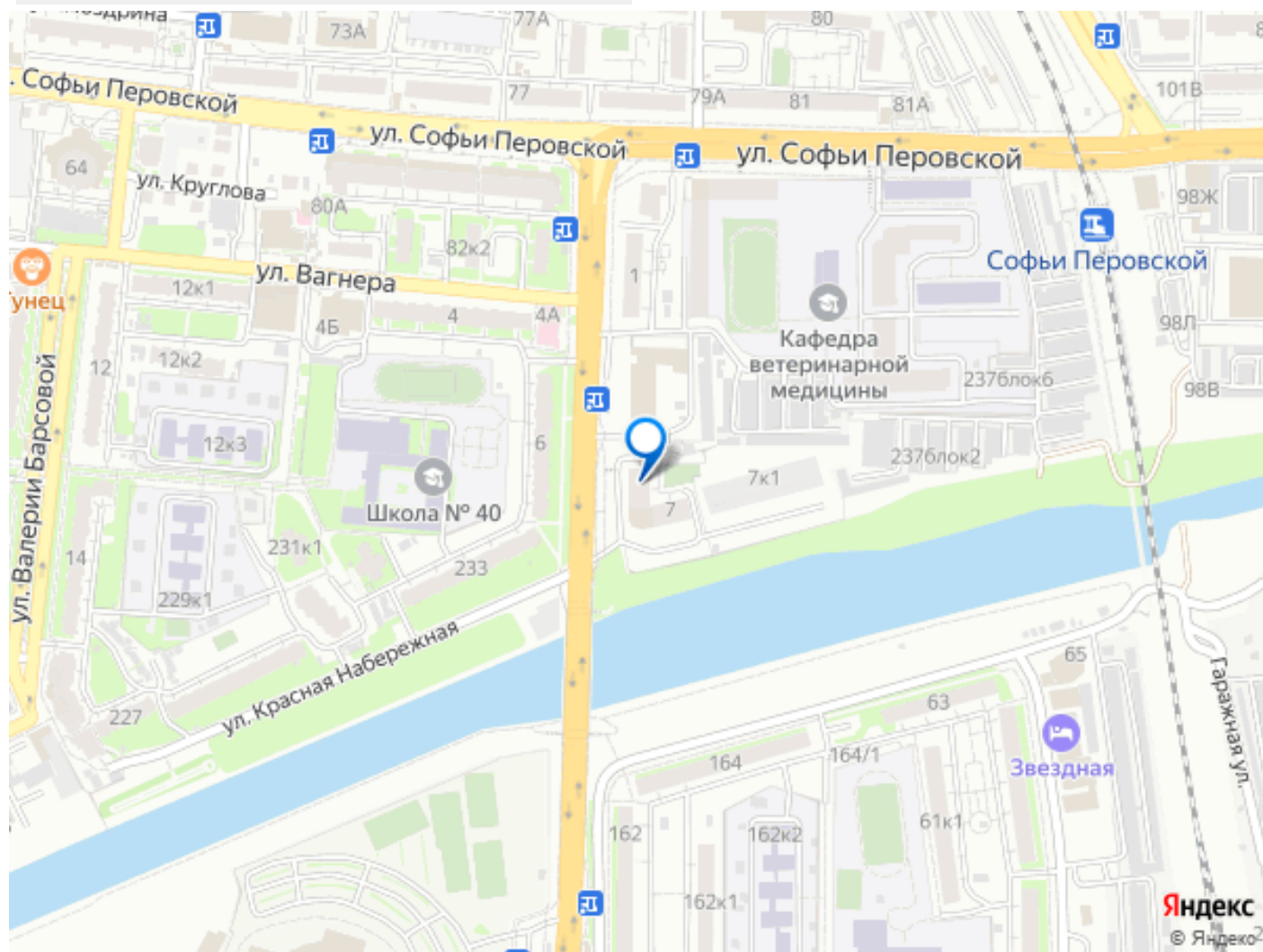
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаю двухкомнатную квартиру в Кировском районе города Астрахань. Дом расположен в благоустроенном районе с очень развитой инфраструктурой, в шаговой доступности сады, школы, медицинские учреждения, возможность добраться общественным транспортом практически в любую точку города. Квартира расположена на 15 этаже 17 этажного монолитно-кирпичного дома. В доме два лифта: пассажирский и грузовой. Во дворе есть не охраняемая парковка для автомобилей, имеется система видеонаблюдения, отгороженная детская площадка, подъезд к дому ограждена шлагбаумами. Квартира теплая, с индивидуальным электрическим отоплением, установлены электрические конвекторы французской фирмы Noirot с возможностью модификации беспородного климат контроля. Кухонный гарнитур со встроенными посудомоечной машиной, варочной поверхностью и духовым шкафом, все фирмы Bosh. В ванной комнате дополнительно установлен резервный электрический бойлер фирмы Thermex на 80

литров. Все перечисленное остаются в
квартире при продаже. Общая площадь 60,7
кв. м., санузел совмещенный. Кроме того в
квартире имеется большая панорамная
утепленная лоджия 10м.кв, в спальне есть
выход на дополнительную лоджию, которая
также утеплена . Продажа собственником.
Уместен разумный торг реальному
покупателю





Move.ru - вся недвижимость России