

Создано: 08.10.2025 в 14:52

Обновлено: 15.10.2025 в 18:40

<https://astrahan.move.ru/objects/928557927>

0

Собственник

79885905309

**Астраханская область, Астрахань, улица
Куликова, 73к1**

4 250 000 ₽

Астраханская область, Астрахань, улица Куликова, 73к1

Округ

[Астрахань, Кировский район](#)

Улица

[улица Куликова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

56 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

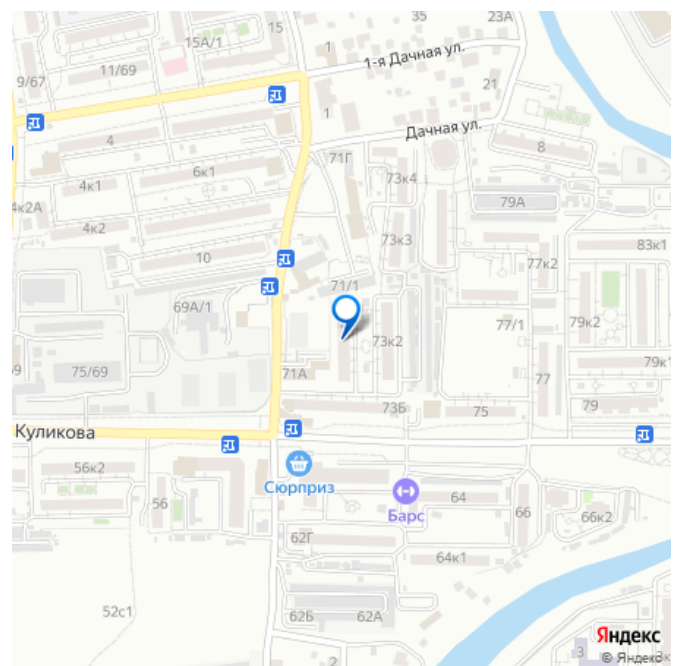
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

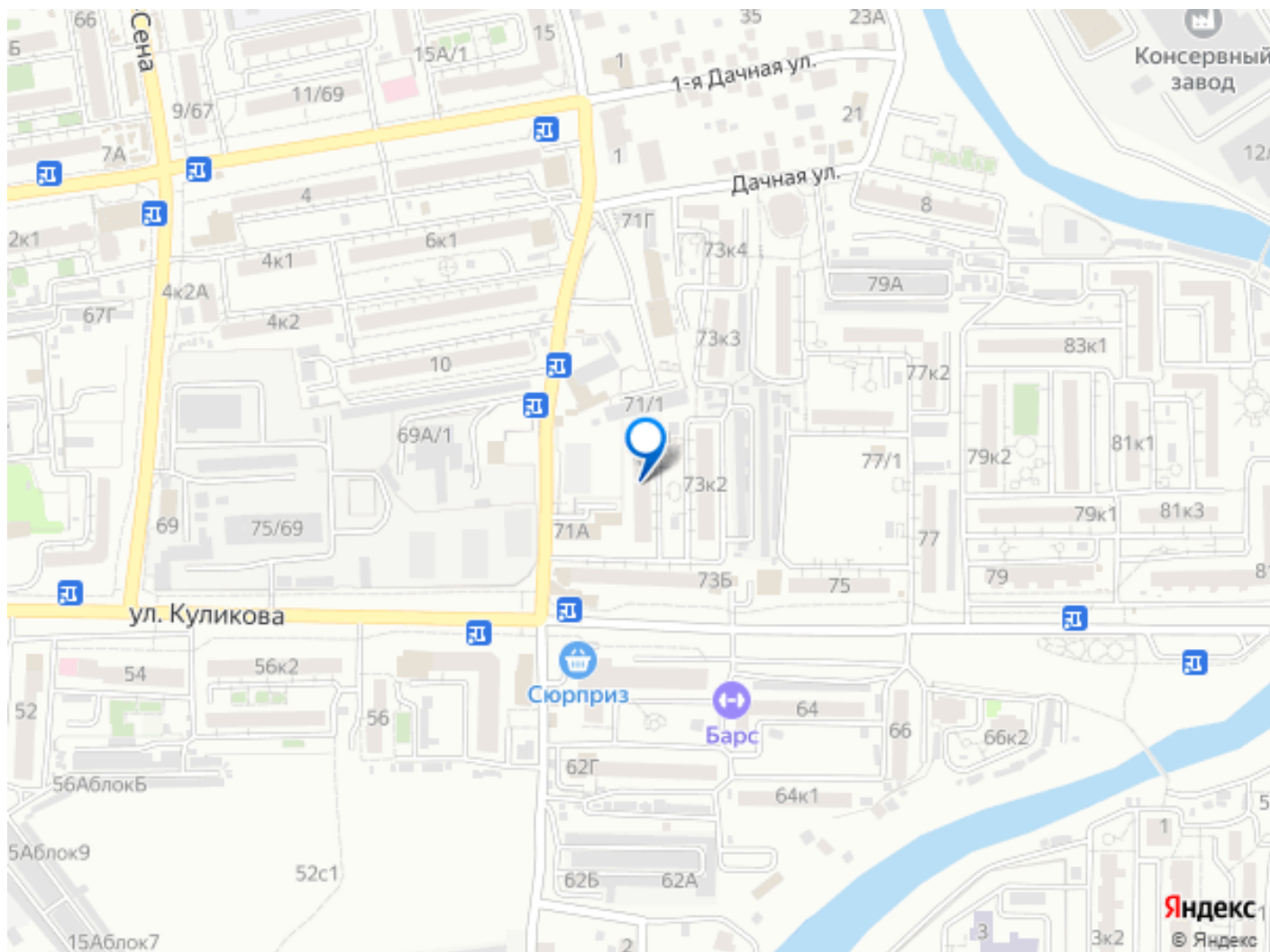
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в кирпичном доме на 4 этаже из 5. Общая площадь 56 кв. м, жилая площадь 32 кв. м. Просторная кухня 11 кв. м станет отличным местом для семейных обедов. В квартире сделан косметический ремонт. Удобная планировка: комнаты светлые и просторные, окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошую инсоляцию в течение всего дня. Санузел раздельный, что удобно для семьи. Есть балкон и лоджия, где можно наслаждаться вечерними посиделками. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой, поэтому проблем с местом для автомобиля не возникнет. Кирпичные стены обеспечивают отличную шумоизоляцию и тепло в зимний период. Район отлично развит: в шаговой доступности школы, детские сады, клиники и магазины. Все необходимое для комфортной жизни под рукой. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира продается без обременений, документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Это отличный вариант как для проживания, так и для инвестиций. Приглашаем вас на просмотр! Звоните и записывайтесь на удобное время.





Move.ru - вся недвижимость России