

Создано: 19.05.2025 в 17:10

Обновлено: 21.10.2025 в 17:37

**Астраханская область, Астрахань,
Краснодарская улица, 13А**

5 840 000 ₽

Астраханская область, Астрахань, Краснодарская улица, 13А

Округ

[Астрахань, Советский район](#)

Улица

[улица Краснодарская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

8.2 м²

Общая площадь

56 м²

Этаж

5/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

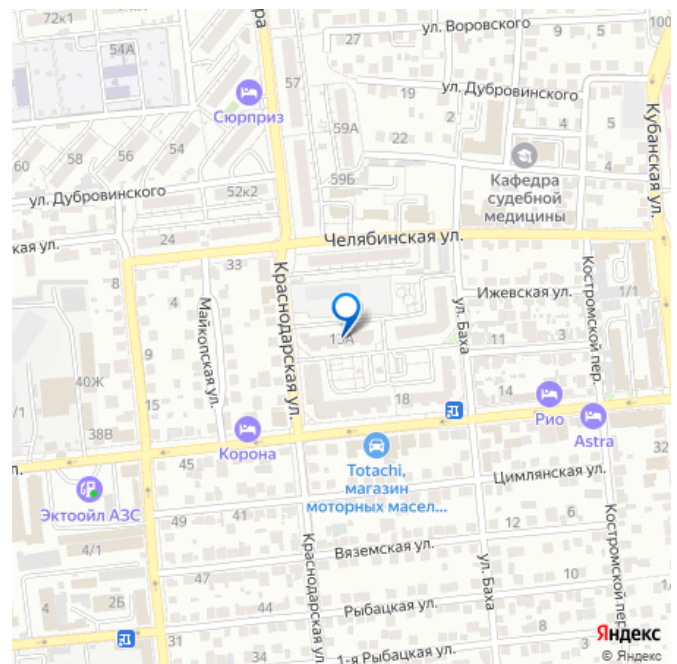
<https://astrahan.move.ru/objects/927961482>

9

**Анна Сергеевна Департамент
Недвижимости, Департамент
Недвижимости**

79886000157

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2017 г.

лифт

Описание

ПРОДАЕТСЯ ухоженная 2-комнатная квартира по адресу ул. Краснодарская, 13а в одном из самых УДОБНЫХ и РАЗВИТЫХ районов Астрахани. Общая площадь - 56 кв.м Рациональная ИЗОЛИРОВАННАЯ планировка, комнаты правильной формы 18 и 14 кв.м. Кухня - 8,2 кв.м Балкон застеклен, при желании можно объединить с кухней, увеличив полезную площадь. Санузел раздельный. Окна на две стороны.

Индивидуальное отопление тепло и экономия на платежах. Вся МЕБЕЛЬ, что на фото - остается. Квартира освобождена, МОЖНО ЗАЕХАТЬ СРАЗУ ПОСЛЕ СДЕЛКИ!!! Дом панельно-монолитный, 2017 года, ухоженный подъезд, два лифта, видеонаблюдение во дворе, детская площадка, красивое благоустройство. Локация топ! !! Всё рядом:

- 6 школ и 4 детских сада на выбор;
- магазины на любой вкус: Пятёрочка, Магнит, КБ, пекарня, аптека, цветы, канцтовары, Озон и Вб;
- остановка транспорта 2-5 минут пешком, до центра 5 минут на машине или 15 минут на транспорте. Квартира юридически чиста, один взрослый собственник,

обременений нет, ключи в день сделки!

Звоните! Покажу в удобное время квартира

действительно стоит вашего внимания!!!



