

Создано: 05.06.2025 в 12:18

Обновлено: 25.10.2025 в 11:47

<https://astrahan.move.ru/objects/928079522>

2

Специалист Юлия, Этажи Астрахань

79170905215

**Астраханская область, Астрахань, улица
Николая Островского, 152к2**

6 450 000 ₽

Астраханская область, Астрахань, улица Николая
Островского, 152к2

Округ

[Астрахань, Советский район](#)



Улица

[Николая Островского переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

54 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

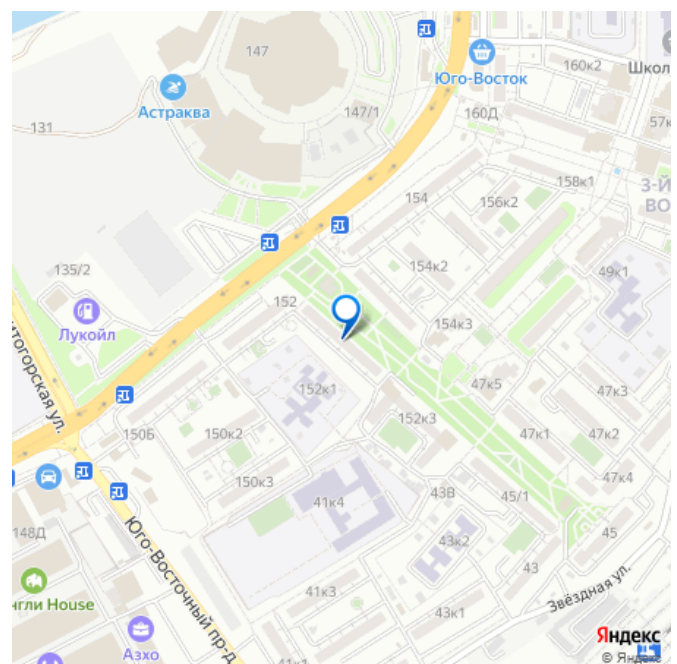
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Двухкомнатная квартира в престижном районе Астрахани предлагает продуманное пространство для комфортной жизни. Объект отличается качественным ремонтом с использованием долговечных материалов и вниманием к деталям. Изолированные комнаты с грамотным зонированием света обеспечивают приватность и уют, а просторная гардеробная, изготовленная на заказ, решает вопрос хранения.

Дополнительное помещение с универсальной планировкой может служить кабинетом, зоной отдыха или детской — в зависимости от потребностей владельца. Все комнаты оформлены в нейтральной светлой гамме, что визуально расширяет пространство, и оснащены новой мебелью и техникой (кроме телевизоров). Особое внимание уделено инженерным решениям: в санузле установлен надежный водонагреватель на 50 литров, обеспечивающий стабильное горячее водоснабжение, а тамбур с современной отделкой удобен для хранения сезонных вещей. В доме недавно заменен лифт, что повышает безопасность и комфорт проживания. Квартира полностью готова к заселению — никаких дополнительных вложений не требуется. Расположение объекта добавляет ему ценности: в пешей

доступности находятся гипермаркет «Лента», продуктовый рынок, остановки общественного транспорта с маршрутами в разные части города, школы, детские сады и поликлиника. Это делает район привлекательным для семей с детьми и тех, кто ценит время. Сделка возможна в кратчайшие сроки с гибкими условиями оплаты и полным юридическим сопровождением. Для просмотра квартиры свяжитесь с собственником для согласования времени. Код пользователя: 190974 Номер в базе: 8451335



