

Создано: 30.07.2023 в 07:13

Обновлено: 23.10.2025 в 13:46

**Астраханская область, Астрахань, улица
Чехова, 18**

2 500 000 ₽

Астраханская область, Астрахань, улица Чехова, 18

Округ

[Астрахань, Кировский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

39.8 м²

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

54 м²

Этаж

1/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

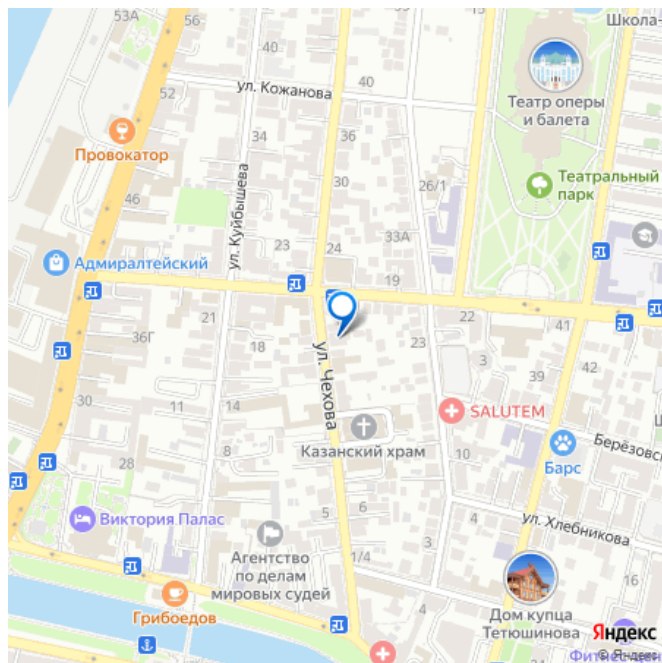
<https://astrahan.move.ru/objects/925533252>

6

**Татьяна Михайловна Аблязова,
Департамент Недвижимости**

79390435802

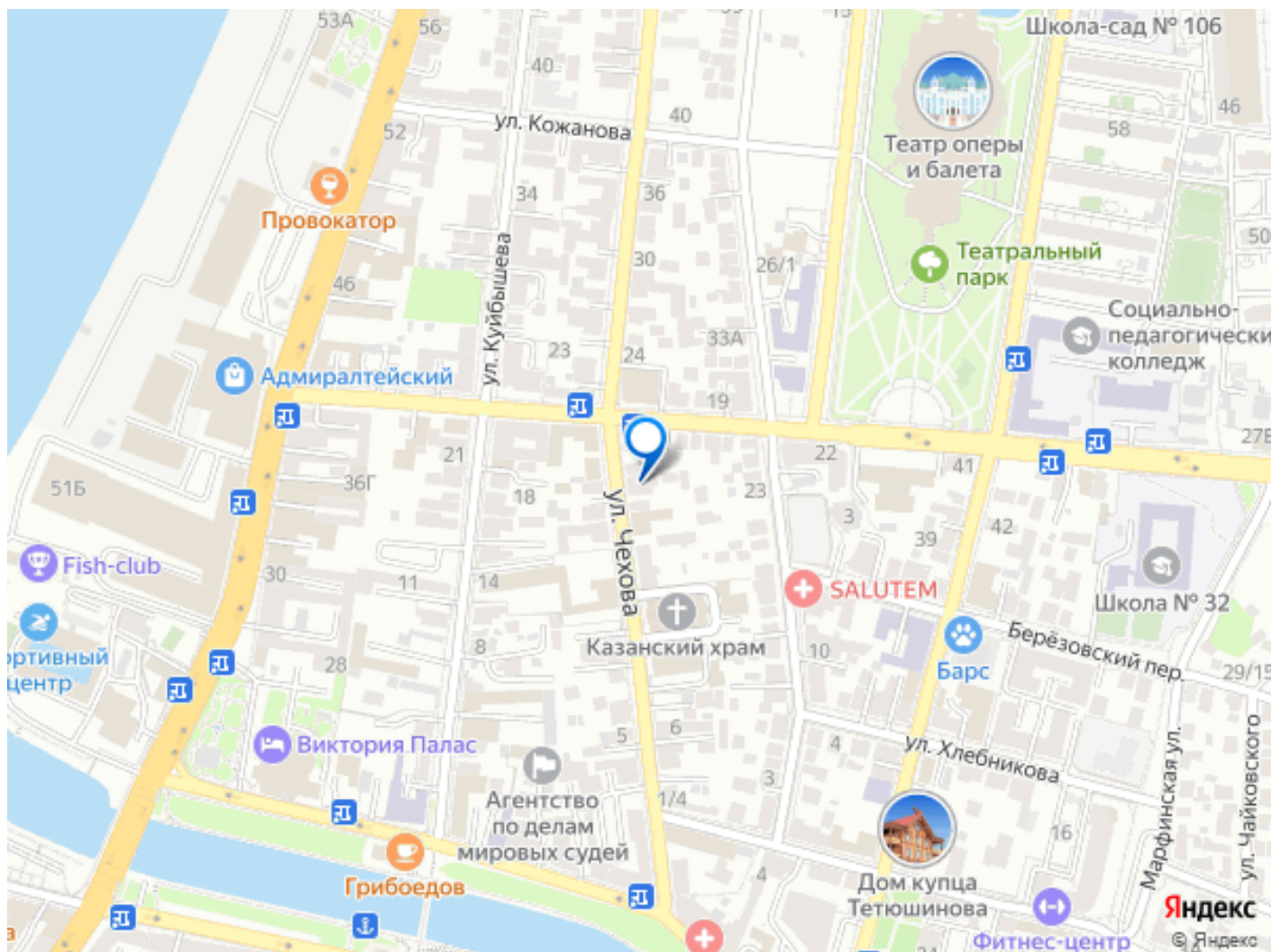
для заметок



Описание

Продаем 2-Х КОМН. КВАРТИРУ. в центре города - на ул. ЧЕХОВА. ИНД.ОТОПЛЕНИЕ - газовый котел. ОПИСАНИЕ квартиры: ПЛОЩ. - 54 кв. м. Потолки - выше 3.5 метров. 2 просторные комнаты, кухня, совмещённый сан. узел, прихожая. Большие, высокие окна, железная входная дверь. Новые радиаторы, новые пластиковые трубы, стиральная машина. Толщина стен - 80 см. Внутри двора можно поставить машину + парковочные места рядом. Подъездные пути - асфальт. ДВОР - ОСВЕЩЕН !!! Все в рабочем состоянии, все функционирует. Никто не прописан. Детских долей нет. СЛИВ - центральный. Центральное водоснабжение. ЦЕНТРАЛЬНАЯ КАНАЛИЗАЦИЯ. Квартира в собственности у ОДНОГО лица. Без обременений. Вариант - заходи и живи. Можно под сдачу - будет ежемесячный доход! В данный момент - уже есть арендаторы. Дом является памятником архитектуры! В шаговой доступности - дет. садик, «Магнит», «Пятерочка», «Ярмарка» школа, Храм, взрослая поликлиника, аптека, почтовое отделение, ЭЛКО М Видео, остановка общественного транспорта - 10 маршрутов в разные районы города. Рядом - Театр оперы и балета, мост «Влюбленных», парк АРКАДИЯ.





Move.ru - вся недвижимость России