

Создано: 04.07.2025 в 12:06

Обновлено: 08.10.2025 в 05:33

**Астраханская область, Астрахань,
Кубанская улица, 21к1**

4 100 000 ₽

Астраханская область, Астрахань, Кубанская улица, 21к1

Округ

[Астрахань, Советский район](#)

Улица

[улица Кубанская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

10.1 м²

Общая площадь

54.7 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

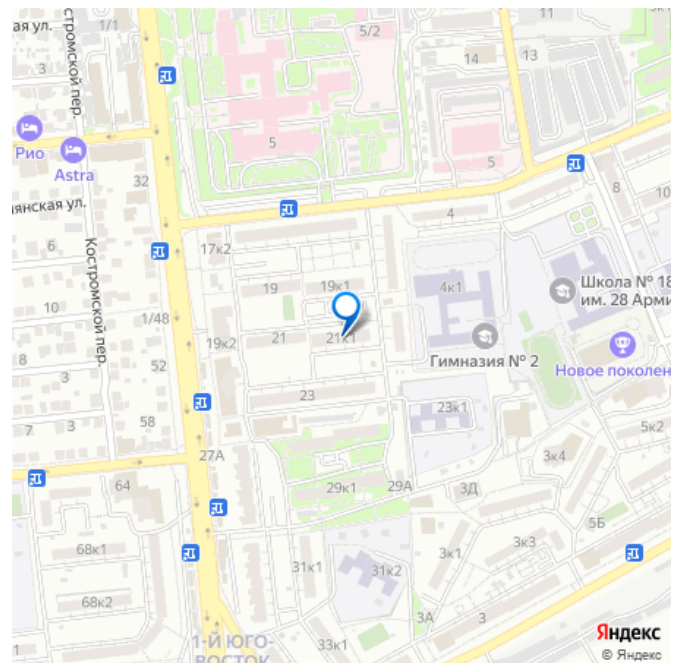
<https://astrahan.move.ru/objects/928244486>

7

**Александр Герасимов, Азбука Жилья
Астрахань**

79170805700

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

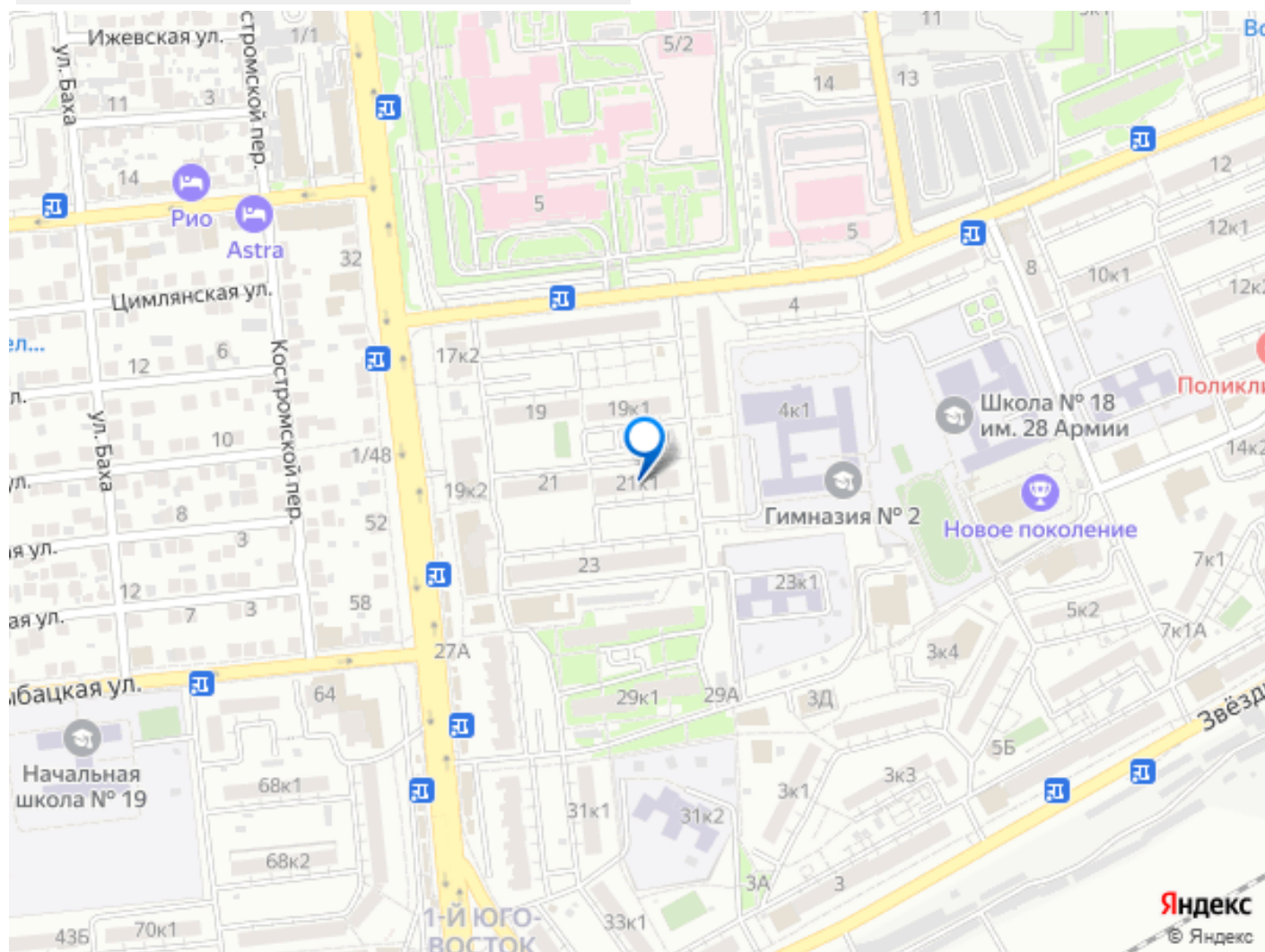
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 109583914 Вашему вниманию предлагается двухкомнатная квартира, расположенная по адресу: улица Кубанская дом 21, корпус 1 (район ул. Луконина, ул.Звездная). Тихий спальный район с развитой инфраструктурой. Дом находится на удалении от проездных дорог (нет шума и пыли от автотранспорта). Чистый подъезд, сухой подвал, придомовая территория облагорожена. Квартира не угловая, в жилом состоянии. Комнаты изолированные 17,6 кв.м. и 12,4 кв.м., просторная кухня 10,1 кв.м., раздельный санузел, окна выходят на две стороны (хорошо проветривается), имеется лоджия. В шаговой доступности расположены Школа, Детский садик, сетевые магазины, продовольственный рынок, остановки общественного транспорта и т.д.. Квартира без долгов и каких-либо обременений, продается без дальнейшего подбора жилья. Рассматривается различная форма оплаты, стоимость обсуждается...
Внимание! Все наши услуги для покупателей бесплатны, деятельность агенства застрахована, с нами выгодно и безопасно! Полное юридическое сопровождение сделки, помощь в оформлении ипотечного кредита в ведущих банках города! Данную квартиру Вы

можете приобрести со сниженной
процентной ставкой по ипотеке от
Сбербанка!





Move.ru - вся недвижимость России