

🕒 Создано: 16.09.2025 в 14:05

Обновлено: 22.10.2025 в 16:01

<https://astrahan.move.ru/objects/928499835>

7

**Собственник**

**79880607223**

**Астраханская область, Астрахань, улица  
Куликова, 40к1**

**4 200 000 ₽**

Астраханская область, Астрахань, улица Куликова, 40к1

Округ

[Астрахань, Кировский район](#)

Улица

[улица Куликова](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.6 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

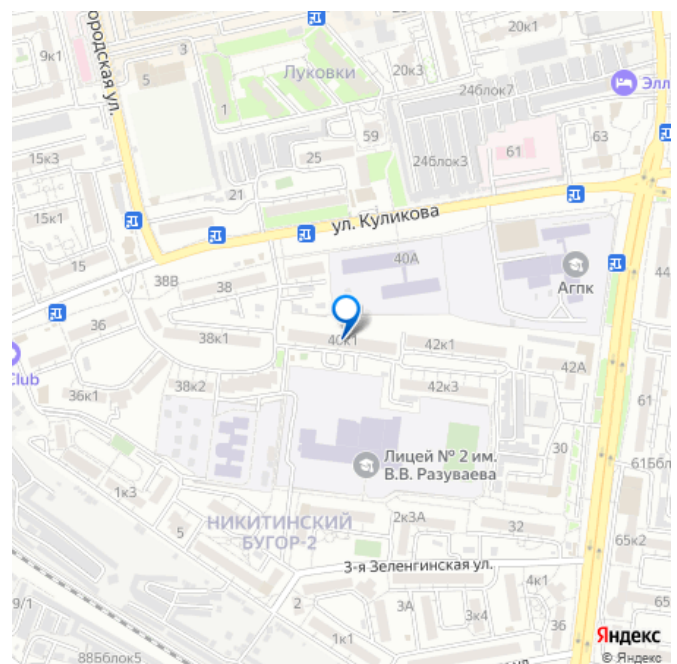
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

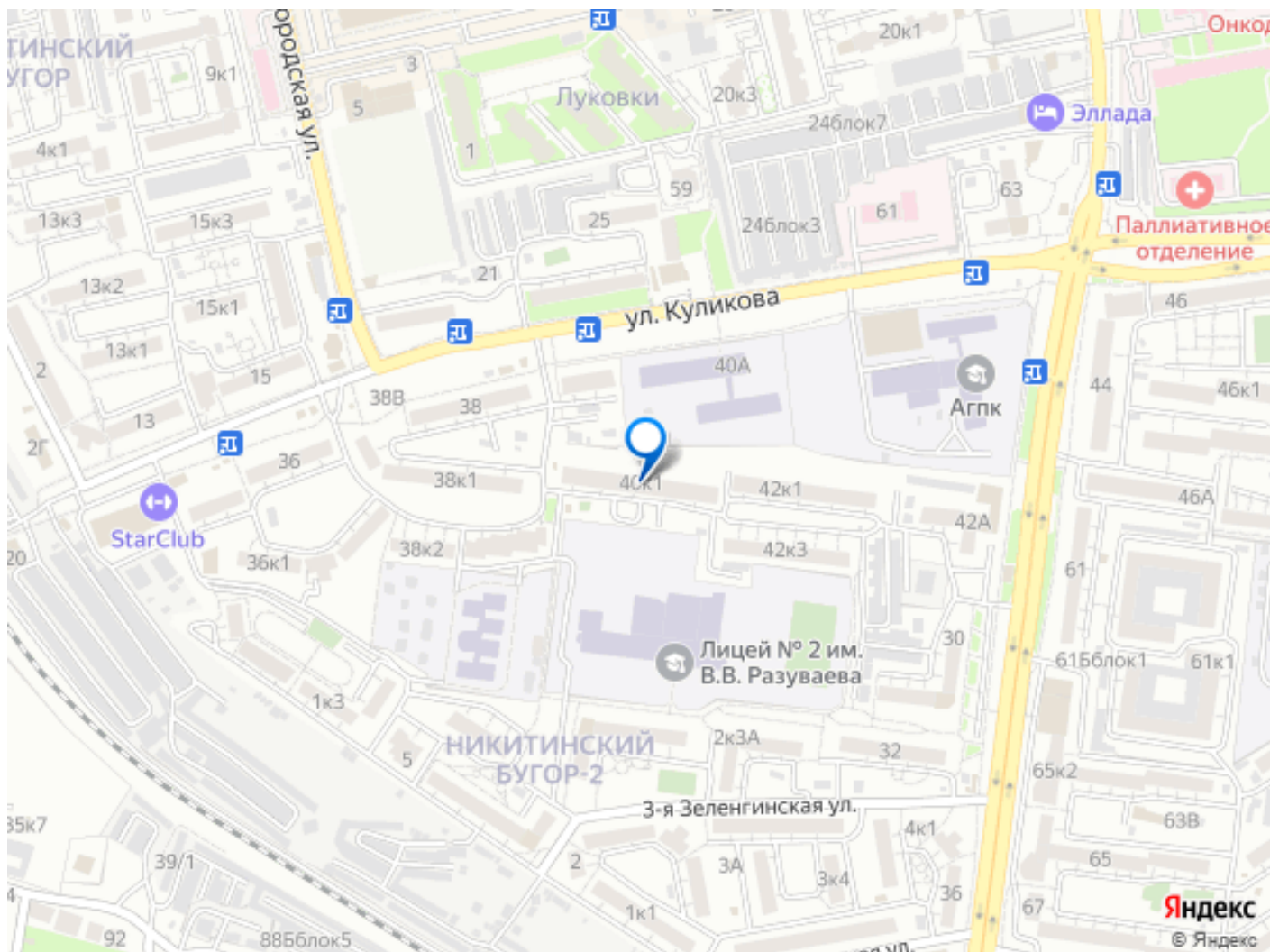
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается двухкомнатная квартира в Астрахани по адресу: улица Куликова, 40к1. Квартира расположена на 6 этаже 9-этажного панельного дома. Окна выходят во двор. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет новым владельцам сразу заехать и жить. Удобная планировка включает в себя две комнаты и просторную кухню. Санузел раздельный, что является большим плюсом для комфортного проживания. Лоджия увеличивает жилое пространство. Дом оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом. На территории имеется наземная парковка. Район тихий и обжитой, с развитой инфраструктурой (Лицей 2, Детский сад). Продажа квартиры осуществляется от собственника, без комиссий и переплат. Документы готовы к сделке.





Move.ru - вся недвижимость России