

🕒 Создано: 16.07.2025 в 12:11

Обновлено: 19.10.2025 в 00:05

**Союз Девелопмент, Союз
Девелопмент**

79339463099

**Астраханская область, Астрахань, улица
Куликова, 71А**

9 991 800 ₽

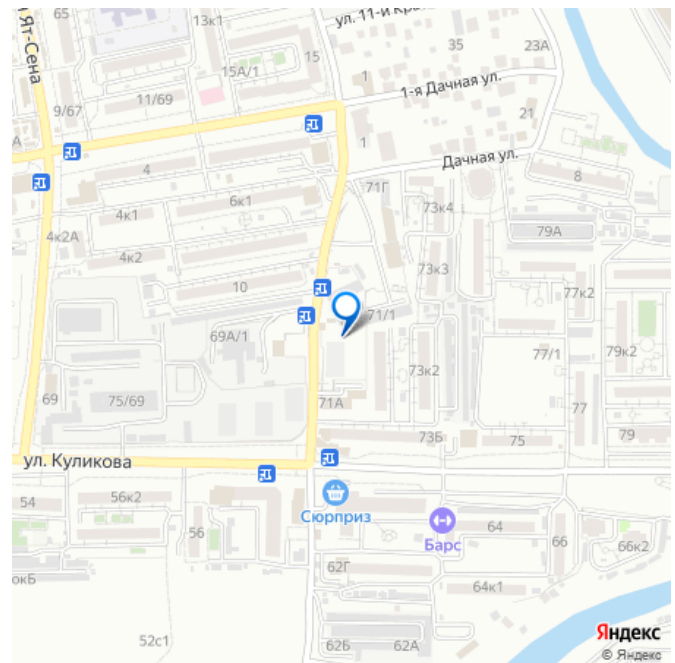
Астраханская область, Астрахань, улица Куликова, 71А

Округ

[Астрахань, Кировский район](#)

Улица

[улица Куликова](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Общая площадь

52.9 м²

Этаж

11/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок

лифт

Описание

Клубный дом На высоте дом с высоким IQ
Всего в доме 288 квартир, из которых 108 с дизайнерским ремонтом. Все квартиры имеют smart-планировку, благодаря которой вы сможете менять размеры и расположение комнат, санузлов и кухни по вашему усмотрению. Квартиры представлены в 4 вариантах: Яркие, вместительные студии
Функциональные однокомнатные квартиры
Комфортные продуманные двухкомнатные квартиры
Просторные трехкомнатные квартиры для большой семьи Современный жилой комплекс, расположен в спальном районе города. Состоит из I очереди на 25 этажей. В доме установлено 3 высокоскоростных лифта METEOR. Проектом предусмотрено 72 кладовых помещения, которые вы сможете приобрести для удобного хранения межсезонных вещей. Проектом мы предусмотрели вместительные балконы, где вы сможете обустроить при необходимости лаунж-зону или место для работы. На ваш выбор 2 варианта ремонта квартир: Наполнение отделки STANDART: Дизайнерская отделка «Под ключ» Независимо от выбранного вами варианта ремонта, в каждой квартире будут установлены: Панорамные окна. Входная дверь TOREX Газовый котел NAVIEN с площадью покрытия 200 кв. м. в каждой квартире В основу идеи благоустройства клубного дома На высоте мы заложили связь и единение с природой. Здесь предусмотрены идеальные сценарии для жизни в окружении зелени: разнообразный и

безопасный досуг на площадках для детей любого возраста. Мы позаботились о высоком уровне озеленения придомовой территории, чтобы вы жили в окружении природы и каждый день наслаждались лиственными и хвойными деревьями, кустарниками, цветами и зелёным газоном. Освещение территории будет выполнено в 2 уровнях, что создаст атмосферу уюта и комфорта. Все участки территории будут равномерно освещены. Все детские площадки выполнены из экологичных природных материалов. Для безопасности, будут установлено специальное каучуковое покрытие, которое защитит от травм. Во дворе мы размещаем специальные Лаунж-зоны для отдыха жителей, где можно провести досуг или поработать. На территории так же будут установлены беседки с зарядными устройствами для гаджетов или ноутбуков. Для любителей занятий на свежем воздухе мы предусмотрели зону воркаут с уличными тренажерами и зону для йоги. Многофункциональное игровое поле порадует любителей игр с мячом. Здесь вы сможете поиграть в футбол, баскетбол или волейбол. Во дворе дома будет установлена зарядная электростанция для вашего электромобиля. Зона лобби и все места общего пользования выполнены с акцентом на благородную классику и актуальные современные тенденции в интерьере. Для создания пространства были использованы природные цвета и материалы под дерево. Панорамные окна в холле добавят дневного света и подчеркнут статусность места. А для комфортного времяпровождения жителей дома и их гостей, будет оборудована зона коворкинга для встреч и отдыха. Для юных жителей мы продумали зону для игр с интерактивными развлечениями: мягкие

кубики с буквами и цифрами, сухой бассейн с шариками, шведская стенка и миниатюрный детский городо

