

Создано: 19.02.2025 в 16:29

Обновлено: 22.10.2025 в 01:26

<https://astrahan.move.ru/objects/927304864>

7

**РАЗУМ, РАЗУМ**

**79812978739**

**Астраханская область, Астрахань,**

**Энергетическая улица, Дом 1**

**6 460 000 ₽**

Астраханская область, Астрахань, Энергетическая улица,

Дом 1

Округ

[Астрахань, Ленинский район](#)



Улица

[улица Энергетическая](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.85 м

Общая площадь

52.76 м<sup>2</sup>

Этаж

16/18

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

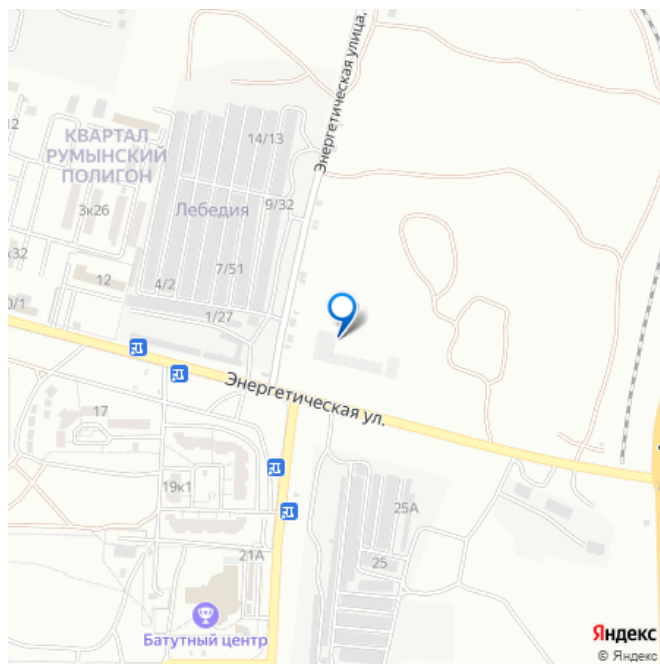
Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

для заметок



Год сдачи

1 квартал 2028 г.

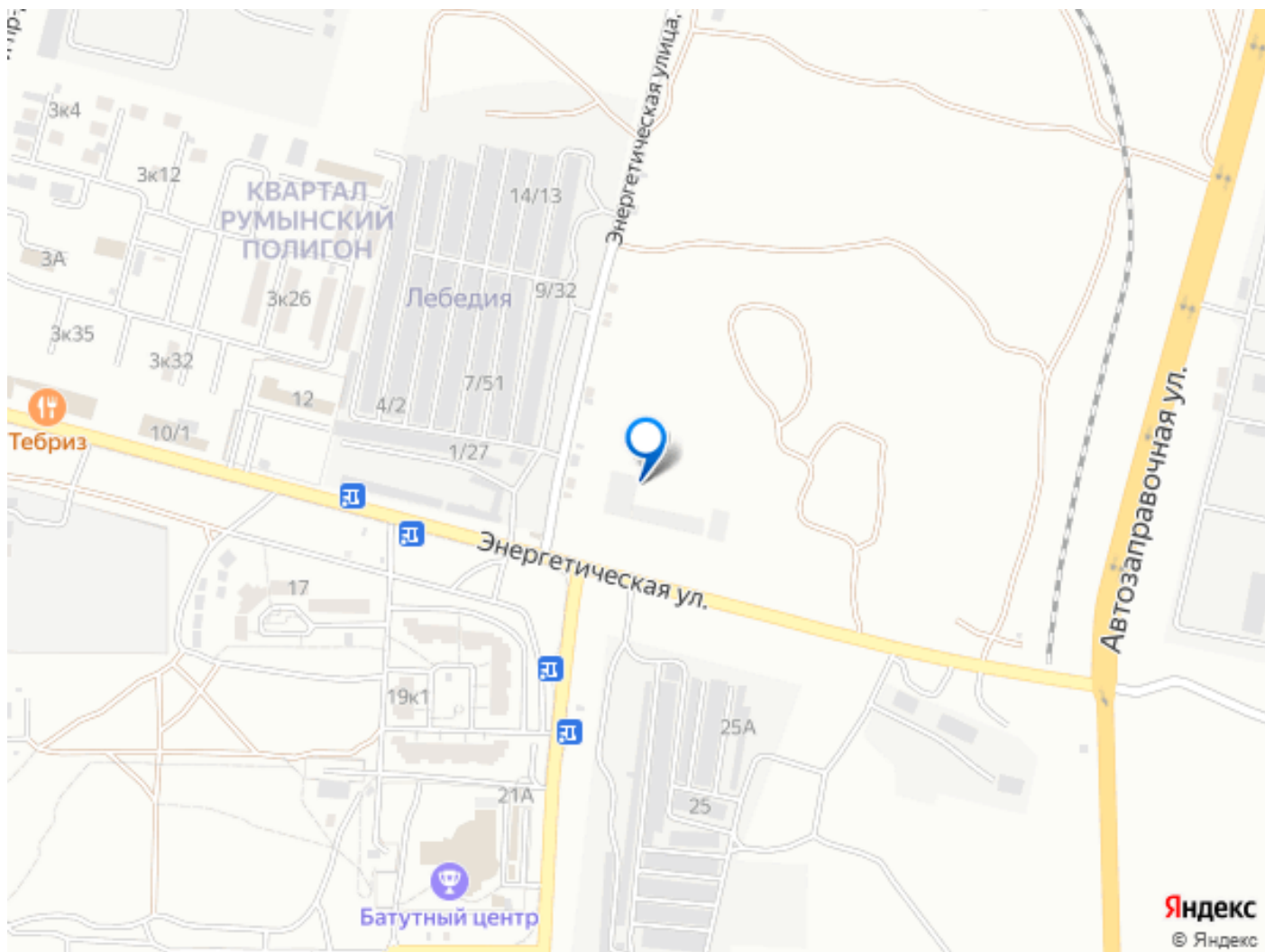
лифт

Описание

«РАЗУМ на Энергетической» — первый масштабный жилой район от девелопера «РАЗУМ» площадью 12 гектаров в мкр. Бабаевского на ул. Энергетическая, созданный по концепции «город в городе». Это 4 квартала — 18 домов от 10 до 18 этажей с собственными школой, детским садом и торговым центром. В каждом квартале есть свой двор-парк с локациями развлечений и отдыха, беседками и цветущими растениями. А также прогулочный бульвар «Свой центр» с площадками для тихого отдыха и активностей с отдельной экосистемой коммерции для всей семьи. 12 га застройка Детский сад на 250 мест Школа Торговый центр 2,5 км велодорожки с двусторонним движением «Город в городе» со своей коммерцией Спортивные пространства 60 % озеленения Зона ожидания в холле Кладовые в 14 и 18-этажных башнях Квартиры с балконами Квартиры с террасами на 1 этажах, выходящие в закрытый двор Индивидуальное отопление







Move.ru - вся недвижимость России