

Создано: 20.08.2025 в 08:08

Обновлено: 19.10.2025 в 20:40

Собственник

79897901430

**Астраханская область, Астрахань,
Энергетическая улица, 19**

3 900 000 ₽

Астраханская область, Астрахань, Энергетическая улица, 19

Округ

[Астрахань, Ленинский район](#)

Улица

[улица Энергетическая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

32.7 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

52.5 м²

Этаж

1/12

Детали объекта

Тип сделки

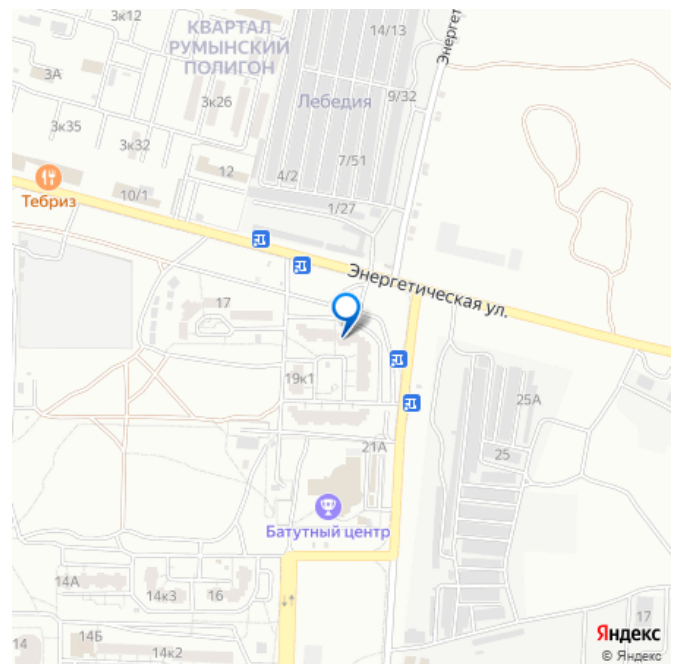
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира по адресу: Россия, Астрахань, Энергетическая улица, 19. Общая площадь квартиры — 52.5 кв. м, жилая площадь — 32.7 кв. м. Квартира расположена на 1 этаже 12-этажного панельного дома, построенного в 2012 году. Высота потолков составляет 2.8 метра. Удобная планировка с окнами, выходящими на улицу и во двор, создает комфортные условия для проживания. В квартире сделан косметический ремонт, она готова к проживанию. Просторная кухня площадью 9 кв. м позволяет комфортно проводить время всей семьей. В квартире есть одна лоджия, где можно приятно отдохнуть. Санузел раздельный. В квартире остается Сплит система, электрическая плита, холодильник, водонагреватель. Дом находится в хорошем состоянии, есть как пассажирский, так и грузовой лифт. Наземная парковка рядом с домом позволит вам без проблем оставить автомобиль. Также для удобства жителей предусмотрен пандус. Район с отлично развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады,

клиники и магазины. Прекрасная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любых районов города. Квартира продается без посредников, от собственника. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, квартира не имеет обременений. Приглашаем вас на просмотр! Звоните и записывайтесь на удобное для вас время. Это отличная возможность приобрести комфортное жилье в одном из лучших районов Астрахани!



