

Создано: 20.10.2025 в 19:56

Обновлено: 01.11.2025 в 22:14

<https://astrahan.move.ru/objects/928592763>

1

**Олег Теплухин, Частный маклер**

**79880604511**

**Астраханская область, Астрахань,**

**Сахалинская улица, 7А**

**4 800 000 ₽**

Астраханская область, Астрахань, Сахалинская улица, 7А

Округ

[Астрахань, Советский район](#)

Улица

[улица Сахалинская](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.85 м

Площадь кухни

9.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

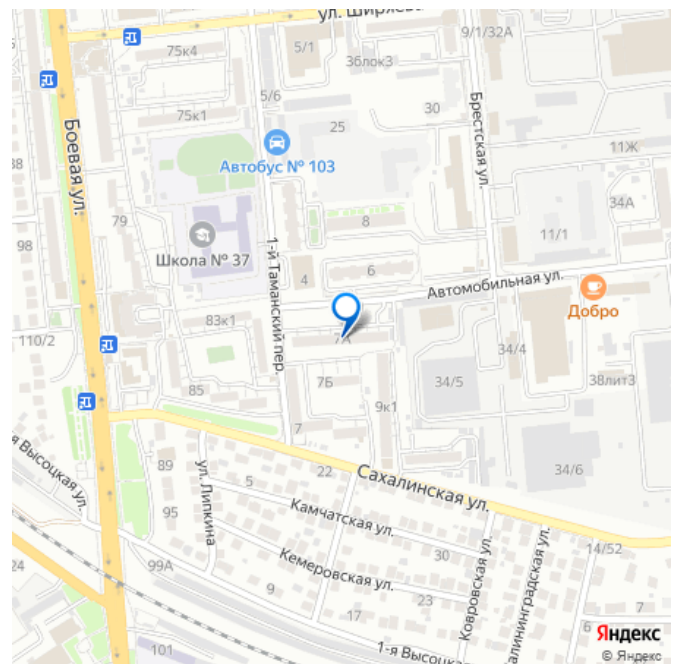
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

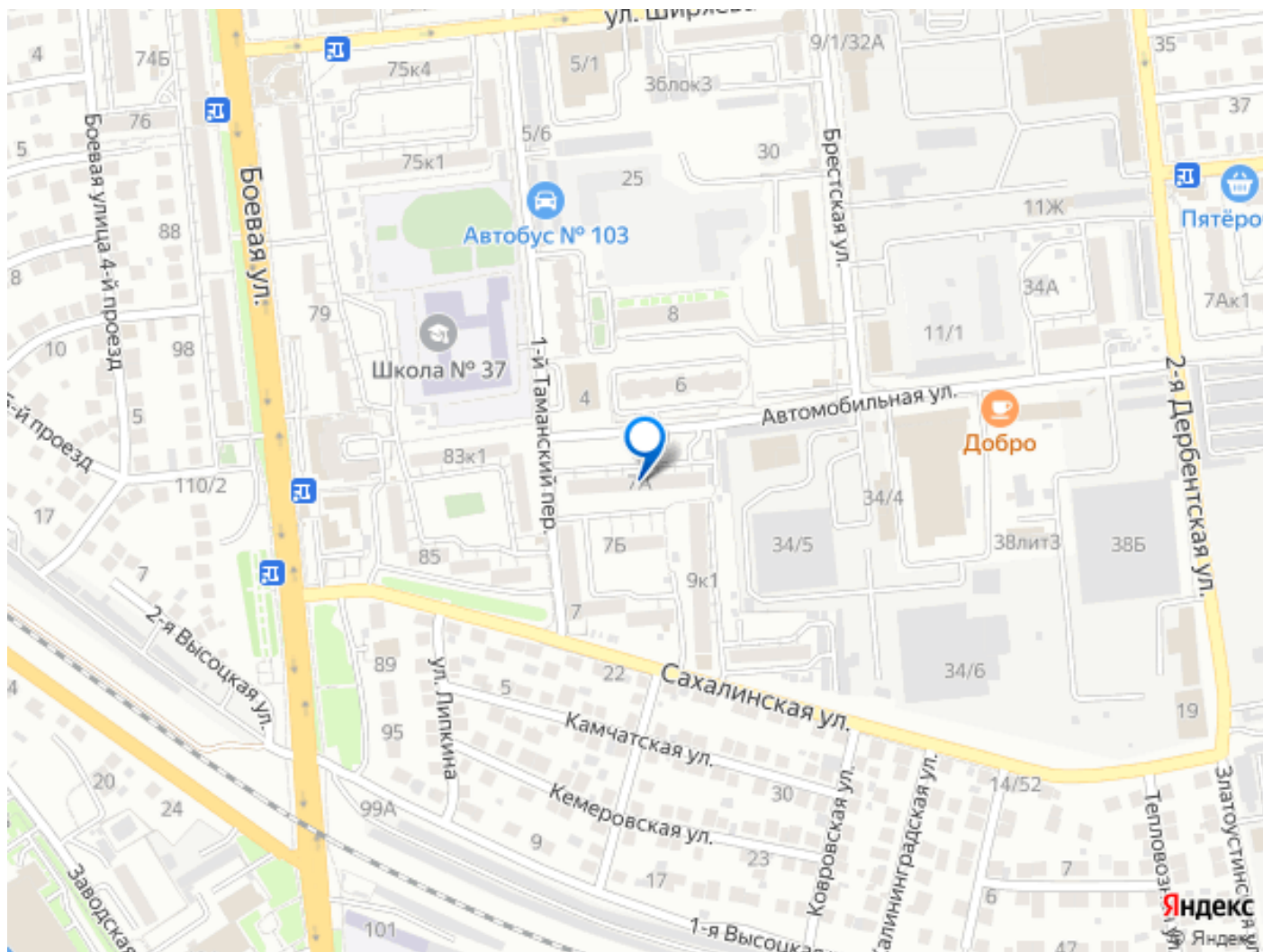
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Вашему вниманию предлагается двухкомнатная квартира в интересном динамично развивающемся микрорайоне улиц Боевая - Брестская Сахалинская. Дом теплый кирпичный (Бакинская серия) Квартира чистая, светлая, просторная, не угловая с отличной планировкой : изолированные комнаты, большая кухня, застекленная лоджия и балкон из кухни, просторная прихожая. Косметический ремонт, поменяны стояки и трубы на пластиковые, деревянное остекление, отличный напор воды. Дом расположен в замечательном районе города, начало Автогородка, рядом магазин Бегемот, развитая инфраструктура, детский сад, школа, гимназия, супермаркеты, рынок Автогородок, рядом Жилгородок, парковка, ограждённый спортивный корт. Соседи все порядочные и хорошие люди. Дом прошел капремонт, чистый сухой подвал, подъезд без запахов , отремонтированный. Обременения и долги отсутствуют. ! Готова к сделке! Взрослые собственники! Никто не прописан! Звоните !!! Обращайтесь !!! Просмотр в удобное для Вас время !!!





Move.ru - вся недвижимость России