

Создано: 25.09.2025 в 09:22

Обновлено: 21.10.2025 в 07:50

Астраханская область, Астрахань,
Кубанская улица, 21

3 800 000 ₽

Астраханская область, Астрахань, Кубанская улица, 21

Округ

[Астрахань](#), [Советский район](#)

Улица

[улица Кубанская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

35.9 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

51.9 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

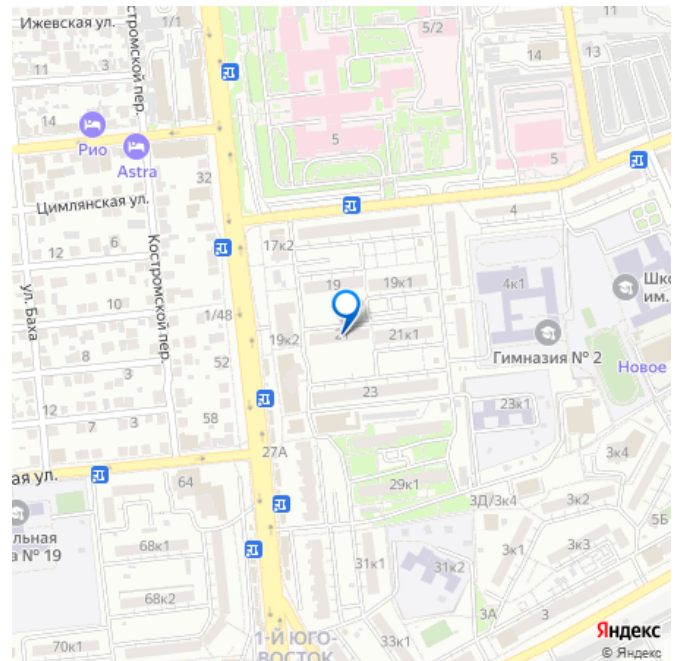
<https://astrahan.move.ru/objects/928523720>

3

Полезные люди Астрахань, Полезные
люди Астрахань

79170003124

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

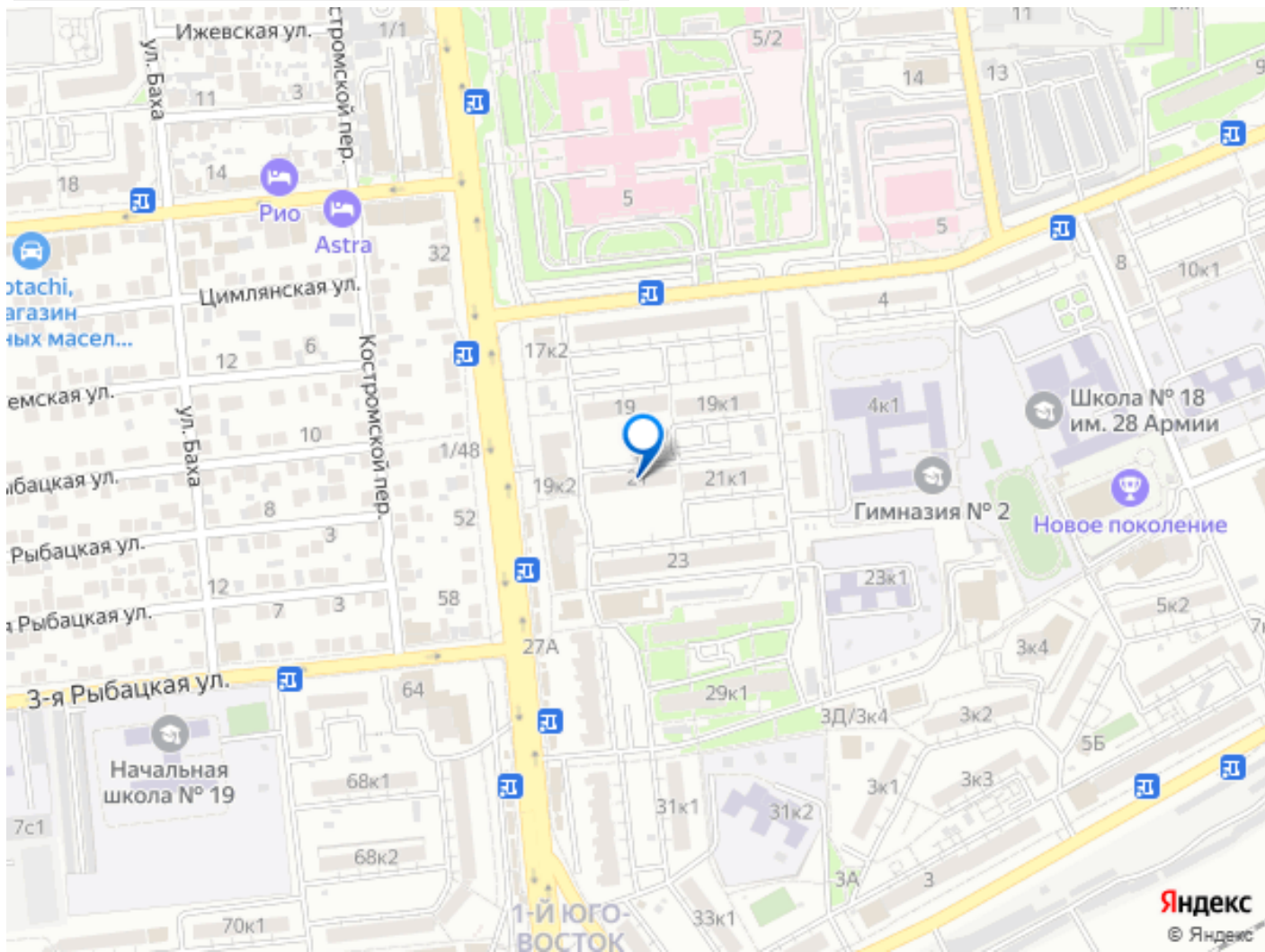
Продается уютная 2-х квартира с косметическим ремонтом на девятом этаже панельного дома. Из окон открывается вид во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире имеется просторная лоджия, где можно организовать зону отдыха. Кухня площадью 10 квадратных метров оснащена необходимой мебелью. Ванная комната совмещенная, оформлена плиткой в светлых тонах. В комнатах установлены сплит системы, также имеется вместительная гардеробная.

—Инфраструктура: большая доступность общественного транспорта, до остановки 1 минута — гимназия 2, СШ 18, Астраханский медицинский колледж, Астраханский государственный медицинская академия-10мин пешком, рядом 3 детских садика и 2 школы. —газпромбольница НУЗ МСЧ, больница Губиных, травмпункт и др.

—много развлекательных мест- кафе, фитнес, детские развлекательные центры и площадки, парк Планета, супермаркеты, аптека , поликлиники и многое другое в пешей доступности. Во дворе обустроена детская площадка, а также предусмотрена большая открытая парковка для автомобилей. Дом расположен в районе с

развитой инфраструктурой, что делает проживание здесь комфортным и удобным. Квартира идеально подойдет для молодой семьи или для вложения средств с последующей сдачей в аренду студентам или приезжающим лечиться в больницу газпрома НУЗ МСЧ. ЛЕГКО КУПИТЬ: — наличные, — ипотека, — сертификат, — материнский капитал, — оформление кредита в нашем офисе Арт. 117868360





Move.ru - вся недвижимость России