

Создано: 30.09.2025 в 10:00

Обновлено: 27.10.2025 в 10:36

**Астраханская область, Астрахань, улица
Николая Островского, 156к3**

5 200 000 ₽

Астраханская область, Астрахань, улица Николая
Островского, 156к3

Округ

[Астрахань, Советский район](#)



Улица

[Николая Островского переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

28.2 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

51.8 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

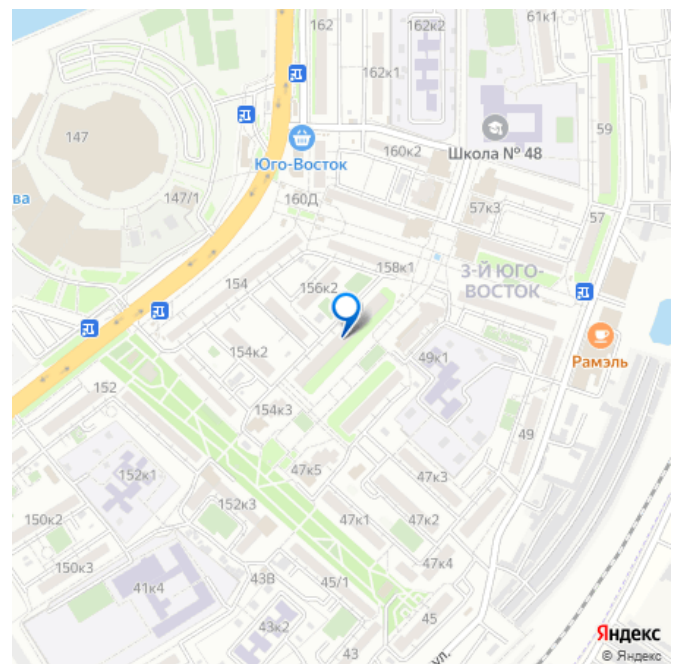
<https://astrahan.move.ru/objects/928536436>

6

A30, A30

79885905810

для заметок



Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

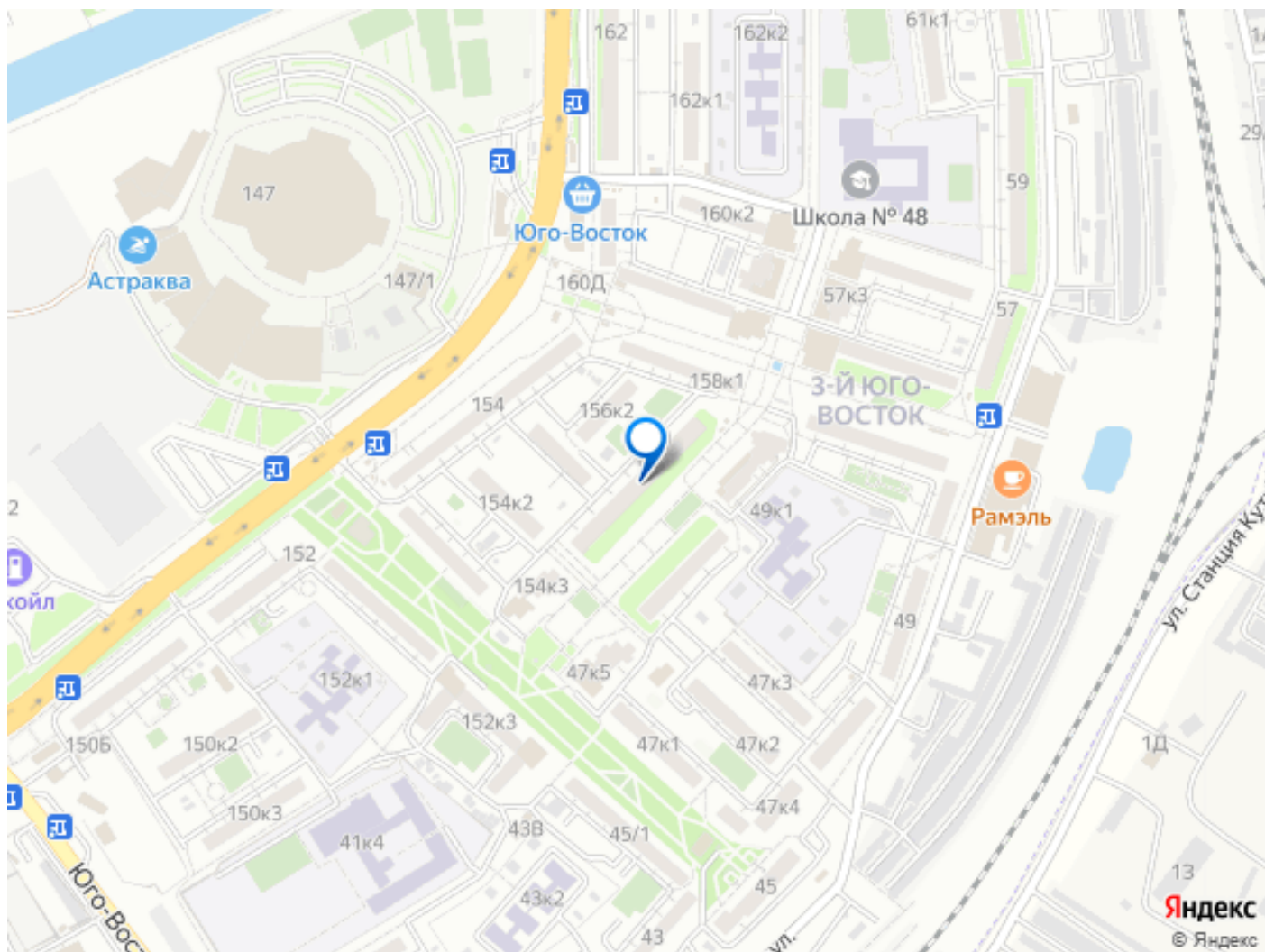
Арт. 118181524 Продается ключ от Вашей новой жизни в лучшем районе 3 Юго_востока! Продаётся уютная двухкомнатная квартира общей площадью 51,8 кв.м. с современным ремонтом, где каждая деталь продумана для Вашего комфорта! Ваши выгоды и преимущества! НЕ ТРАТЬТЕ НА РЕМОНТ! Готовое современное жильё, можно заезжать и жить. Остаётся качественная мебель и кухонный гарнитур - это Ваша существенная экономия. ПРОСТОР И КОМФОРТ! Изолированные комнат, раздельный санузел, утеплённая лоджия и просторная прихожая. Есть даже небольшая гардеробная - порядок и уют гарантированы. ЛУЧШАЯ ЛОКАЦИЯ ДЛЯ ЖИЗНИ! Окна выходят на «Бульвар Энергетиков» - Ваша личная аллея прямо под окнами. Великолепный вид на наш любимый город из седьмого этажа, можно любоваться вечно. Тишина, зелень и безопасные прогулочные зоны без машин. ВСЯ ИНФРАСТРУКТУРА - В ШАГОВОЙ ДОСТУПНОСТИ: СОШ N 49, 40, 48. Гончарная школа «Колокол», школа гандбола, школа

роллер сорта, скейтбординга « Extreme kids», школа иностранных языков, спортивная школа «Пилигрим», футбольная школа «Олимпия» и «Спарта Астрахань», школа кулинарного искусства «Юнекс Scool».

Знаменитый Спортивный комплекс «Звёздный» тоже в шаговой доступности. В районе много детских садов, а это значит, что свободные места для Ваших малышей будут всегда в наличии. Поликлиники для детей и взрослых, есть и платные медицинские учреждения. Салоны красоты. Рынок и магазины. Гипермаркет «Лента». Всё необходимое - в двух шагах. ОТЛИЧНАЯ ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: удобный выезд в любую точку города. Не нужно стоять в пробках по утрам. ДЕТАЛИ: седьмой этаж из девятиэтажного. Дом окружён зеленью. район с развитой инфраструктурой и уютной атмосферой. Это не просто квартира, это - Ваш уютный дом в самом сердце зелёного и удобного района! Идеально для семьи! ОПЛАТА: за наличный расчёт ипотека (ПОМОЩЬ В ОДОБРЕНИИ) сертификаты (сиротский, Херсонский, Курский, ГЖС и т.д.) материнский капитал ЗВОНИТЕ, ЧТОБЫ НАЗНАЧИТЬ ПРОСМОТР! ОТВЕЧУ НА ВСЕ ИНТЕРЕСУЮЩИЕ ВОПРОСЫ. ЗВОНИТЕ ИЛИ ПИШИТЕ В УДОБНОЕ ДЛЯ ВАС ВРЕМЯ. ДОКУМЕНТЫ ПРОВЕРЕНЫ! ПОМОЩЬ В ОФОРМЛЕНИИ СДЕЛКИ!







Move.ru - вся недвижимость России