

Создано: 08.08.2025 в 09:27

Обновлено: 08.10.2025 в 08:49

**Астраханская область, Астрахань, улица
Космонавтов, 18к3**

7 500 000 ₽

Астраханская область, Астрахань, улица Космонавтов, 18к3

Округ

[Астрахань, Советский район](#)

Улица

[улица Космонавтов](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

51.6 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

<https://astrahan.move.ru/objects/928398022>

4

**Ислам Мирзебалаев, Единый Центр
Недвижимости**

79170905948

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в Астрахани по адресу: улица Космонавтов, 18к3. Общая площадь квартиры составляет 51.6 кв. м, из которых 35 кв. м — жилая зона и 10 кв. м — кухня. Квартира находится на 1 этаже 9-этажного кирпичного дома. Высокие потолки 2.75 метра добавляют пространства и света. Из окон открывается вид как на улицу, так и во двор. В квартире выполнен качественный евроремонт. Просторная кухня оборудована всей необходимой современной техникой и мебелью, что позволяет сразу же начать готовить ваши любимые блюда.

Комнаты уютные и светлые, идеально подойдут для комфортного проживания. Санузел отделан современными материалами и оснащен всем необходимым. Дом кирпичный, что обеспечивает отличную звукоизоляцию и теплоизоляцию, поэтому, а значит, в квартире будет тихо и тепло. На первом этаже предусмотрен удобный пандус для комфортного доступа. Во дворе есть наземная парковка, поэтому можно без проблем оставить свой автомобиль. Дом оборудован пассажирским лифтом. Район, в котором находится квартира, отличается развитой инфраструктурой. В шаговой доступности расположены школы и детские сады, что идеально для семей с детьми. Вокруг множество магазинов, где можно

купить все необходимое. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира продается по договору купли-продажи, возможна ипотека. Юридически чистая, без обременений, что гарантирует безопасную сделку для покупателя. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь на удобное для вас время и приходите оценить все преимущества этой квартиры лично.



