

Создано: 05.06.2025 в 12:16

Обновлено: 25.10.2025 в 22:14

<https://astrahan.move.ru/objects/9280795109>

Специалист Оксана, Этажи Астрахань
79171703806

Астраханская область, Астрахань,
Геологическая улица, 65

1 800 000 ₽

Астраханская область, Астрахань, Геологическая улица, 65

Округ

[Астрахань, Трусовский район](#)

Улица

[улица Геологическая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

51.3 м²

Этаж

1/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

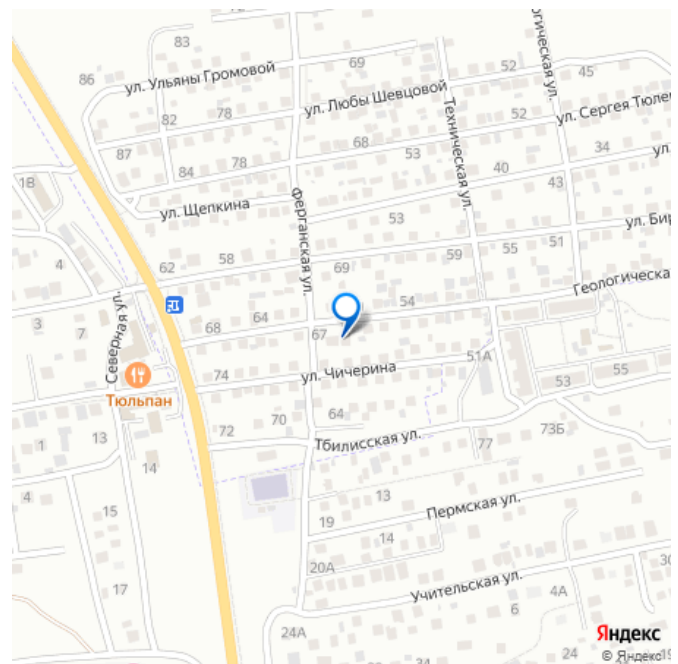
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Продается светлая и просторная двухкомнатная квартира площадью 51,3 кв. м. в селе Солянка Наримановского района. Объект расположен на первом этаже трехэтажного дома, что обеспечивает удобство для семей с детьми или пожилых людей. Квартира состоит из двух изолированных комнат, кухни и просторной кладовой, что позволяет рационально организовать пространство для хранения вещей. Все окна оснащены пластиковыми стеклопакетами, полы покрыты качественным линолеумом, стены оклеены обоями, потолок отделан плиткой. В помещении установлена сплит-система для поддержания комфортного микроклимата в любое время года, а индивидуальное газовое отопление обеспечивает независимость от центральных коммуникаций и экономию на услугах ЖКХ. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы МКОУ СОШ с. Солянка и СОШ 20, Солянская поликлиника, спортивные залы, магазины, аптеки, пункты выдачи OZON и Wildberries, а также остановки общественного транспорта, что делает перемещение по району и в соседние населенные пункты удобным. Квартира

подойдет как для постоянного проживания, так и для инвестиций — спрос на аренду в этом районе стабильно высокий.

Покупателям предоставляется бесплатное юридическое сопровождение сделки.

Компания «Этажи» также оказывает помощь в оформлении ипотеки со сниженной процентной ставкой, включая варианты для клиентов с проблемной кредитной историей.

Работаем со всеми видами сертификатов, включая единовременные выплаты сиротам и гарантийные письма Министерства строительства. Для получения подробной информации о квартире и условиях покупки свяжитесь с нами в удобное время. Код пользователя: 154108 Номер в базе: 8469070



