

Создано: 05.06.2025 в 11:59

Обновлено: 12.10.2025 в 19:59

<https://astrahan.move.ru/objects/9280795180>

Специалист Олеся, Этажи Астрахань
79861202831

Астраханская область, Астрахань,
Звездная улица, 7к3

5 100 000 ₽

Астраханская область, Астрахань, Звездная улица, 7к3

Округ

[Астрахань, Советский район](#)

Улица

[улица Звездная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

49.8 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ОТЛИЧНАЯ КВАРТИРА НА ЗВЕЗДНАЯ Д.7

КОР.3!!! Продаётся уютная 2-х комнатная квартира с современным ремонтом общей площадью 49,8 кв. м, по улице Звездная д.7

к.3. Квартира просторная, светлая и тёплая, расположена на 4-м этаже 9-ти этажного панельного дома. Состояние квартиры

«заезжай и живи». Квартира представлена:

кухней-гостиной -18 кв.м с выходом на утепленную лоджию, спальней -16 кв.м., детской-5,5 кв.м., совмещенным санузлом -5,5 кв.м., прихожей с коридором -4,9 кв.м.

Высота потолков - 2,7 метра. В квартире выполнен качественный современный ремонт: натяжные потолки, точечное освещение, ламинат, качественные обои.

Квартира полностью укомплектована мебелью и техникой. По всей площади квартиры установлены теплые полы с электроподогревом. При продаже практически вся мебель и техника остаются в подарок новому хозяину! В кухне-гостиной - кухонный гарнитур, встроенный

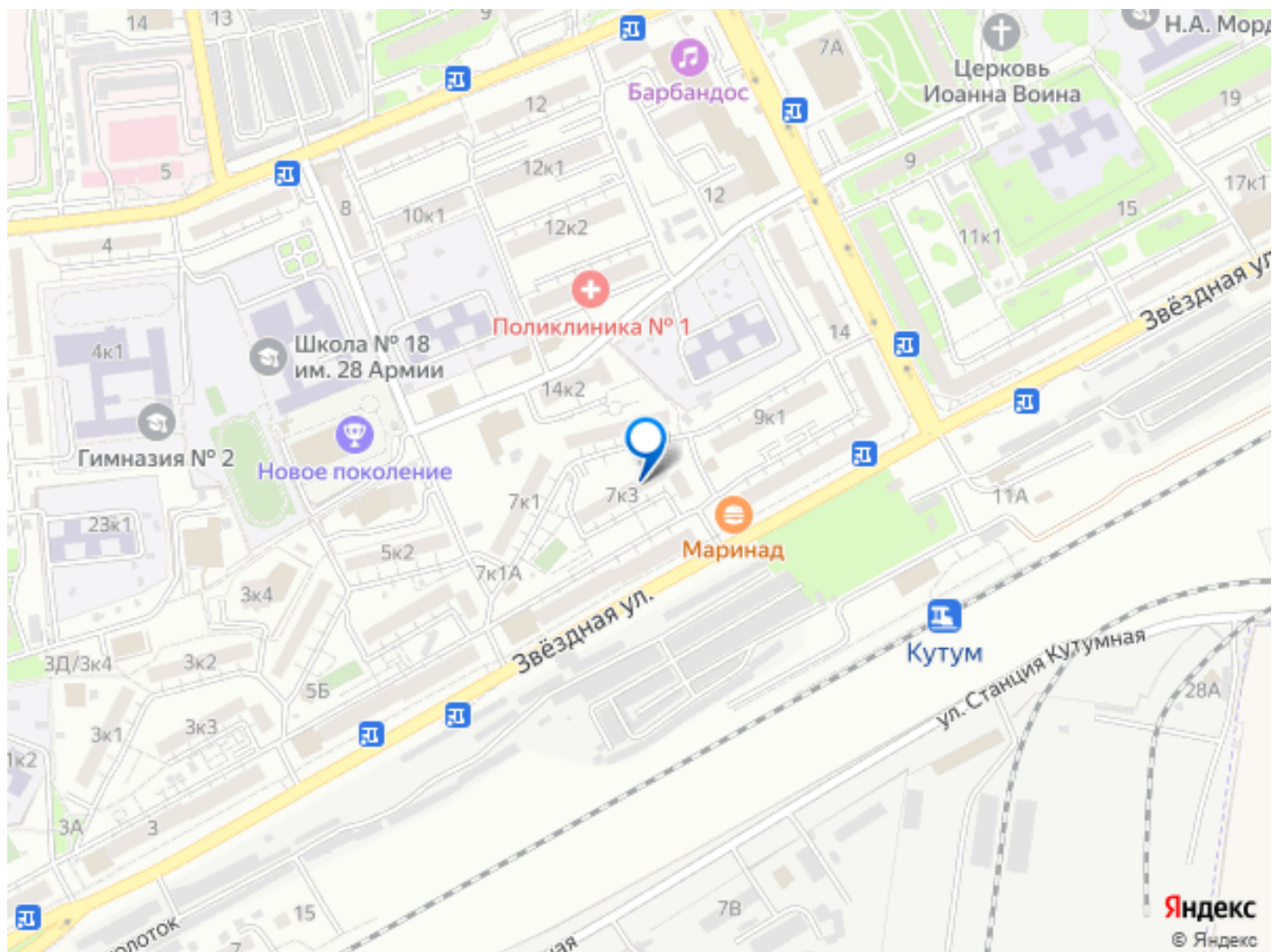
холодильник, встроенная стиральная машина, варочная панель, микроволновая печь, барная стойка, стулья, стол, диванная группа, сплит-система. В спальне спальный гарнитур. В детской: детский уголок с

кроватью и шкафом. В санузле: тумба с раковиной и зеркалом, угловая ванна , инсталляция, бойлер. В прихожей установлен встроенный вместительный зеркальный шкаф-купе, который визуально увеличивает пространство. Также в квартире установлен видео-домофон, с возможностью записи и просмотра подъезда на этаже и внизу. Двор ухоженный, имеется много зеленых насаждений, детская площадка, беседки для проведения досуга. Во дворе и прилегающей территории достаточно места для парковки личного автотранспорта. Удачная локация дома, рядом продуктовый рынок, множество магазинов. В шаговой доступности — аптеки, школа 18, 33, гимназия 2, детский сад 129, 53, 116, поликлиника 1, гипермаркет Лента, кафе «Маринад». Остановки общественного транспорта все рядом с домом, возможно быстро уехать в любой район города. Один взрослый собственник, документы проверены на юридическую чистоту. Торг уместен.

ПОЧЕМУ МЫ? • Федеральное, международное агентство недвижимости 1 в России • Полное юридическое сопровождение сделки •

Широкая специализация на рынке недвижимости • Работаем со всеми банками и страховыми компаниями, индивидуальные скидки для клиентов от наших партнёров. • Программа лояльности ЭТАЖИ Бонус для всех клиентов. • Высококвалифицированные специалисты, которые помогают Вам во всем процессе сделки. Звоните прямо сейчас, узнавайте подробности и записывайтесь на просмотр. Возможен онлайн-показ. Код пользователя: 158174 Номер в базе: 8460441





Move.ru - вся недвижимость России